



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

## INVENTÁRIO ANUAL DE BENS IMÓVEIS - EXERCÍCIO 2024

### RELATÓRIO FINAL

SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA (Presidente)  
LUIZ GONZAGA MOTA (1º Membro)  
SAMUEL SILAS DOS SANTOS CARVALHO (2º Membro)  
CLÁUDIA LUZIA VIEIRA SOARES MARTINS (Suplente)

Porto Velho/RO  
Dezembro/2024



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP:  
<https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

## APRESENTAÇÃO

O presente Inventário Anual de Bens Imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, referente ao exercício de 2024, conforme Portaria GP N.º 0804, de 02/07/2024, e o contido nos autos do Processo PROAD n.º 4212/2024, é produto de um levantamento atualizado da situação dos aludidos bens, utilizados pelo Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região.

Em linhas gerais, o inventário é o ato de arrolar e descrever todos os bens e valores do patrimônio, em determinado instante, com a finalidade de apurar seus valores. Um inventário de bens imóveis visa, portanto, à comprovação da existência física dos bens, para controle e preservação do patrimônio público, bem como para comprovação do saldo constante do balanço patrimonial geral do exercício.

A Portaria Interministerial n.º 322, de 23 de agosto de 2001, do Ministério da Fazenda e da Secretaria do Patrimônio da União / Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, considera ser indispensável o gerenciamento e o registro contábil dos imóveis utilizados pelo Serviço Público Federal, possibilitando o aproveitamento eficaz de suas ocupações, evitando despesas adicionais com aquisições ou locações desnecessárias, e definiu a base de dados do SPIUnet (Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União) como principal fonte alimentadora do SIAFI para efeito de contabilização dos imóveis, mantendo a contínua e tempestiva compatibilidade entre as informações existentes nos sistemas.

Diante disso, cumpre-nos inicialmente informar que todos os imóveis próprios pertencentes à União e utilizados pelo TRT da 14ª Região se encontram registrados no Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União – SPIUnet e com seus dados de avaliação devidamente atualizados.

Informamos também que não fizemos visitas nos imóveis, sendo os dados obtidos por meio do Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União (SPIUnet), de informações da Coordenadoria de Serviços de Infraestrutura e Logística (CSIL), do Núcleo de Engenharia e Projetos (NEP) e da Seção de Manutenção Predial (SçMP).

Passaremos a discorrer, a seguir, sobre as características de cada imóvel utilizado pelo TRT da 14ª Região (terreno e benfeitorias), seus estados de conservação, valores estimativos e seus respectivos registros no SPIUnet.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

## 1. RELAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS PERTENCENTES À UNIÃO, EM USO PELO TRT DA 14ª REGIÃO

Seguimos então apresentando a relação detalhada dos imóveis em uso pelo TRT da 14ª Região, com as respectivas características e avaliação.

### 1.1. NO ESTADO DO ACRE

#### 1.1.1. Vara do Trabalho de Cruzeiro do Sul

Através da Lei Nº 430/2005, de 27/10/05, a Prefeitura Municipal de Cruzeiro do Sul-AC autorizou o Poder Executivo local a doar, em favor da União Federal, com destinação específica ao Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, os lotes de terra 13, 14, 15 e 16, do Quarteirão 33 da planta oficial da cidade, com os seguintes limites e confrontações: frente 30,00m, limitando-se com a Rua Rui Barbosa; fundos 40,00m, limitando-se com o Lote nº 17; lateral direita 30,00m, limitando-se com a Rua Djalma Dutra; lateral esquerda 40,00m, limitando-se com o Lote 11, perfazendo uma área total de 1.300,00m² e perímetro de 160,00m, onde foi edificada a sede própria da Vara do Trabalho de Cruzeiro do Sul-AC.

Benfeitorias: prédio com área construída de 439,26 m², com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto e em tijolos cerâmicos maciços sobre colchão de areia
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira de lei pintada
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.380.607,98 (Um milhão, trezentos e oitenta mil, seiscentos e sete reais e noventa e oito centavos)



Vara do Trabalho de Cruzeiro do Sul/AC

### 1.1.2. Vara do Trabalho de Feijó

Através da Lei Nº 354/2004, de 11/03/2004, a Prefeitura Municipal de Feijó-AC autorizou o Poder Executivo local a doar, em favor da União Federal, com destinação específica ao TRT – 14ª Região, área de terra pertencente ao patrimônio público daquele município, localizada na Rua Anastácio Barroso, Centro, Setor 02, Quadra 17-A, Código 001, medindo 30,00m X 50,00m, ou seja, com 1.500,00m<sup>2</sup>, onde foi edificada a sede própria da Vara do Trabalho de Feijó/AC.

Benfeitorias: prédio com área construída de 481,65 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto e em tijolos cerâmicos maciços sobre colchão de areia
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira de lei pintada
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.454.200,66 (Um milhão, quatrocentos e cinquenta e quatro mil, duzentos reais e sessenta e seis centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Feijó/AC

### 1.1.3. Fórum Trabalhista Oswaldo Moura - Rio Branco/AC

Imóvel situado à Rua Benjamin Constant, 1.121, Centro, onde está instalado o Fórum Trabalhista Oswaldo Moura em Rio Branco-AC. Terreno adquirido através de Processo de Desapropriação, conforme Decreto nº 81.314/78, de 08 de fevereiro de 1978. O valor da avaliação do bem foi devidamente pago aos expropriados, conforme consta da Certidão de Averbação de Registro da Matrícula nº 10798, CND-103753, Habite-se 37/94, de 22 de dezembro de 1994, medindo a área do terreno 701,90m<sup>2</sup>, perímetro 121,00m, possuindo os seguintes limites e confrontações: frente com a Rua Benjamin Constant, 15,65m; fundos com o Banco do Brasil, 15,65m; lado direito com a Assembleia Legislativa, 44,85m e lado esquerdo com o Fórum Barão do Rio Branco, 44,85m.

**Benfeitorias:** Consta do imóvel um prédio com área construída de 3.147,58m<sup>2</sup> (Processo nº 1725/93), 07 pavimentos, com as seguintes especificações: estrutura em concreto armado; paredes em alvenaria de tijolos cerâmicos e divisórias em painéis do tipo naval; cobertura em telhas de fibrocimento com estrutura em madeira; forro modular em gesso com revestimento de PVC; esquadrias metálicas (janelas em alumínio com fechamento em vidro), de madeira (portas) e de vidro temperado (portas); revestimento interno em reboco com emassamento e pintura com tinta acrílica, azulejo e granito; revestimento externo em pastilhas cerâmicas; pintura com tinta acrílica semibrilho; contrapiso em concreto e piso revestido com material cerâmico PEI-V, granito e porcelanato polido; instalações elétricas e de informática embutidas e aparentes; urbanismo com calçada e jardim; 02 elevadores.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTADO DE CONSERVAÇÃO: **RUIM.**

VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL: R\$ 5.234.736,24 (Cinco milhões, duzentos e trinta e quatro mil, setecentos e trinta e seis reais e vinte e quatro centavos).



Fórum Trabalhista Oswaldo Moura - Rio Branco/AC

#### 1.1.4. Terreno contíguo ao Fórum Trabalhista Oswaldo Moura - Rio Branco/AC - Estacionamento

Ao lado do terreno onde está edificado o prédio que abriga o Fórum Trabalhista de Rio Branco/AC, existe um lote de terras, adquirido pela UNIÃO, através da Superintendência do Patrimônio da União no Acre e utilizado pelo TRT da 14ª Região. Tal lote, RIP Imóvel nº 0139.00505.500-0 e Rip Utilização nº 0139.00506.500-5, referência nº 01.2.029.0114.001.941, está situado à Rua Benjamin Constant, Nº 856, Bairro Centro, com área de 297,05 m<sup>2</sup>, medindo 6,40 metros de frente, 45,70 metros no lado direito, 45,70 metros no lado esquerdo e 6,60 metros nos fundos, confinado pela frente com a Rua Benjamin Constant; pelo lado direito com o lote 01.2.029.0124.001.041; pelo lado esquerdo com o lote 01.2.029.0108.091.961; e pelos fundos

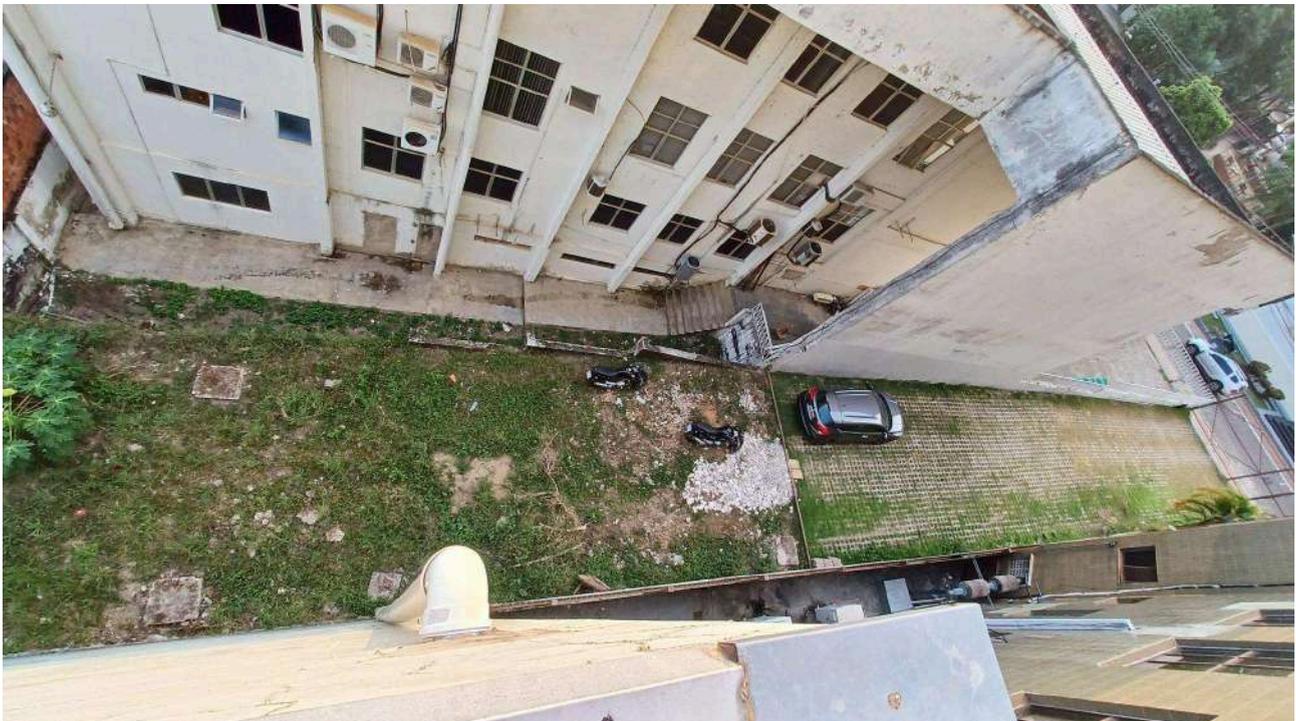




PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

com quem é de direito. Está registrado no Livro 02, folha 01F, do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Rio Branco, Matrícula 73709.

Consta do PROAD N° 1647/2022 TERMO DE ENTREGA, firmado entre a UNIÃO e o TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO, do referido imóvel, matriculado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Rio Branco/AC, sob o n° 73.709, no livro 2, fls. 1-F a 1-V (Processo n° 19739.162825/2022-34). Tal imóvel também já foi devidamente transferido no SPIUnet da UG 201035 (SPU/AC) para a UG 080015 (TRT14), estando atualmente em uso pelo Fórum Trabalhista de Rio Branco/AC como estacionamento.



Terreno contíguo ao Fórum Trabalhista Oswaldo Moura - Rio Branco/AC - Estacionamento.

#### 1.1.5. Vara do Trabalho de Sena Madureira

Através da lei municipal específica, a Prefeitura Municipal de Sena Madureira-AC autorizou o Poder Executivo local a doar, em favor da União Federal, com destinação específica ao Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, um lote de terras medindo 900,00m², com perímetro de 120,00m. Frente: com a Rua Virgulino de Alencar, medindo 30,00m; Lateral esquerda: confrontando com o lote 001, setor 02, quadra 43, medindo 30,00m; Lateral direita: confrontando com o lote 001, setor 02, quadra 43, medindo 30,00m; Fundos: com a Rua Antônio Nicácio Teixeira, medindo 30,00m, onde foi edificada, no exercício de 2014, a sede própria da Vara do Trabalho de Sena Madureira-AC.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Benfeitorias: prédio com área construída de 492,74 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com porcelanato polido e revestimento cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento sem amianto
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira de lei pintada
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas. Há reaproveitamento de águas pluviais.
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.190.460,62 (Um milhão, cento e noventa mil, quatrocentos e sessenta reais e sessenta e dois centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Sena Madureira/AC

### 1.1.6. Vara do Trabalho de Plácido de Castro

**Memorial do terreno:** Com área de 1.407,90m<sup>2</sup> e perímetro de 192,10m; frente medindo 17,60m; lado direito medindo 78,00m; lado esquerdo medindo 78,00m e fundos medindo 18,50m. Confrontações: Frente – Com a Rua Epitácio Pessoa; Lado direito – Imóvel residencial nº 328 de propriedade do Sr. Antonio César; Lado esquerdo – Imóvel residencial nº 278 de propriedade do Sr. Pedro Barlate; Fundo – Com propriedades particulares.

**Benfeitorias:** Edificação com área construída de 476,92 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com porcelanato polido e revestimento cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto e bloquetes
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento sem amianto





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

FORRO:	Laje de concreto armado rebocada e pintada
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira de lei pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICAS/TELFÔNICAS:	De acordo com projetos específicos e com as normas das concessionárias locais
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	Conforme normas da concessionária local
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.385.775,80 (Um milhão, trezentos e oitenta e cinco mil, setecentos e setenta e cinco reais e oitenta centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Plácido de Castro/AC

### 1.1.7 Vara do Trabalho de Epitaciolândia

Através da Lei Nº 1592, de 23/09/04, o Governo do Estado do Acre autorizou o Poder Executivo local a doar, em favor da União Federal, com destinação específica para o Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, uma área no município de Epitaciolândia, medindo 1.897,217m<sup>2</sup>, com os seguintes limites e confrontações: frente – 33,66m com a Rodovia BR – 317; Lado direito – 59,31m com área pertencente ao Estado do Acre; Fundo – 31,44m com área pertencente ao Estado do Acre; Lado esquerdo – 59,46m com a Rua 01, onde foi edificada a sede própria da Vara do Trabalho de Epitaciolândia/AC.

Benfeitorias: prédio com área construída de 478,53 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP:  
<https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com porcelanato e material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de barro tipo duplan
FORRO:	Laje de concreto armado rebocada e pintada
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira de lei pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.457.273,27 (Um milhão, quatrocentos e cinquenta e sete mil, duzentos e setenta e três reais e vinte e sete centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Eptaciolândia/AC





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

## 1.2. NO ESTADO DE RONDÔNIA

### 1.2.1. Vara do Trabalho de Guajará-Mirim

Imóvel urbano situado na Av. Novo Sertão, 1.333, Bairro 10 de Abril; Identificação Fiscal: lotes de terras 13, 14 e 15, Quadra 44, Setor III, antiga Quadra 224, com os seguintes limites: frente: 30m, limitando-se com a Av. Novo Sertão; fundos: 30m, limitando-se com os lotes nºs. 3, 4 e 5; lateral direita: 50m, limitando-se com o lote nº 16; lateral esquerda: 50m, limitando-se com o Lote nº 12, possuindo o terreno uma área total de 1.500m<sup>2</sup> e 160,00m de perímetro.

Benfeitorias: prédio com área construída de 468,40m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado rebocada e pintada
ESQUADRIAS:	Vidro temperado; ferro com pintura em esmalte sintético; madeira (portas internas).
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>REGULAR</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 925.180,43 (Novecentos e vinte e cinco mil, cento e oitenta reais e quarenta e três centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Guajará-Mirim/RO

**1.2.2. Anexo I - Imóvel onde estão instaladas a Coordenadoria de Material e Patrimônio (CMP), a Coordenadoria de Gestão Documental, Arquivo e Memória, a Central de Mandados de Porto Velho, a Secretaria da Escola Judicial (SEJUD) e a Divisão de Cálculos.**

Imóvel urbano situado na Av. Rio Madeira, nº 3.997, Setor Industrial, com área de 6.657,80m<sup>2</sup>, com os seguintes limites: frente 61,51m; fundos 47,00m; lado direito 112,05m e lado esquerdo 122,37m, adquirido através do Processo ADM nº 6.530/93, conforme Escritura Pública de Compra e Venda registrada no Cartório de 1º ofício de Registro de Imóveis de Porto Velho, sob o nº 020790, CND-994611, Habite-se nº 113/98, no valor de CR\$ 13.667.490,00 (treze milhões, seiscentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e noventa cruzeiros reais), à época.

Benfeitorias: Conforme Processo ADM nº 6.530/93, o referido imóvel foi adquirido com 1.623,00m<sup>2</sup> de área construída, nos termos do auto de avaliação, assim definidos: um galpão, com estrutura em concreto armado e fechamento em alvenaria e painel divisório; forro em madeira e de PVC, três residências, do tipo geminadas, duas a duas. As benfeitorias já foram objeto de várias reformas e ampliações ao longo dos anos, sendo a área construída atual: 3.163,47m<sup>2</sup>, distribuída em basicamente dois grandes blocos: um que abriga a Coordenadoria de Material e Patrimônio, a Central de Mandados de Porto Velho, a Divisão de Cálculos da SACLE e a Secretaria da Escola Judicial (SEJUD); e outro que abriga o Coordenadoria de Gestão Documental, Arquivo e Memória e uma garagem coberta, inclusive guarita.



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTADO DE CONSERVAÇÃO: **RUIM**.

VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL: R\$ 6.386.343,67 (Seis milhões, trezentos e oitenta e seis mil, trezentos e quarenta e três reais e sessenta e sete centavos).



Anexo I – TRT 14ª Região

**1.2.3. Edifício-Sede do TRT da 14ª Região e Fórum Trabalhista de Porto Velho/RO (1ª a 8ª Varas do Trabalho de Porto Velho/RO)**

Imóvel urbano situado à Rua Almirante Barroso nº 600, bairro Mocambo, esquina com a Rua Prudente de Moraes, onde se encontra instalado o Edifício-Sede do Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, bem como à Rua Prudente de Moraes, nº 2.313, esquina com a Rua 13 de maio, onde se localiza o prédio que abriga o Fórum Trabalhista de Porto Velho-RO, com uma área total de 2.910,00m<sup>2</sup>, medindo 29,10m de frente e fundo e 100,00m nas laterais esquerda e direita, adquirido através de Processo de Desapropriação, conforme Decreto nº 96.538/98, de 22 de agosto de 1988, Certidão Negativa de Débito expedida pelo INSS sob o nº 747999, datada de 22.05.98, Habite-se nº 161/98. Vale a pena esclarecer que os referidos documentos englobam a construção do Edifício-Sede do TRT da 14ª Região, bem como a reforma e adaptação do prédio para abrigar o Fórum Trabalhista de Porto Velho/RO.

Benfeitorias:



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Edifício-Sede do TRT da 14ª Região:**

De acordo com o Processo nº 3.567/92, o referido imóvel tem uma área construída de 11.409,67m<sup>2</sup>; com 10 pavimentos, possuindo a seguinte distribuição: subsolo, térreo, mezanino e mais outros 7 pavimentos, com as seguintes especificações: estrutura em concreto armado; paredes em alvenaria de tijolos cerâmicos; cobertura com estrutura de madeira e telhas de fibrocimento; esquadrias metálicas (janelas em alumínio com pintura eletrostática e vidro laminado) e madeira (portas internas); algumas portas em vidro temperado; revestimento interno em reboco e azulejo e revestimento externo em granito; pintura em tinta acrílica semibrilho; piso em revestimento cerâmico, granito e carpete; forro de lâminas metálicas tipo paraline sob laje de concreto e forro modular com estrutura metálica e placas de gesso; divisórias em painéis do tipo naval, gesso acartonado e granito (banheiros); instalações elétricas e de informática embutidas e aparentes (canaletas), centrais de refrigeração, subestação abaixadora de energia, 04 (quatro) elevadores, central de ar condicionado tipo Chiller, garagens cobertas, urbanismo com calçadas e jardins.

ESTADO DE CONSERVAÇÃO: **BOM.**

VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL: R\$ 27.721.180,02 (Vinte e sete milhões, setecentos e vinte e um mil, cento e oitenta reais e dois centavos).





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Edifício-Sede do TRT da 14ª Região

Prédio do Fórum Trabalhista de Porto Velho-RO: Constan como benfeitorias no referido imóvel um edifício destinado ao Fórum Trabalhista de Porto Velho-RO, (Processo nº 3567/92) com uma área construída de 2.219,25m², com 06 pavimentos, distribuídos em: térreo e outros cinco pavimentos tipo, possuindo as seguintes especificações: estrutura em concreto armado; paredes em alvenaria de tijolos cerâmicos e divisórias internas do tipo naval; cobertura com telhas de fibrocimento e estrutura de madeira; esquadrias metálicas (janelas em alumínio com pintura eletrostática e vidros laminados) e madeiras (portas internas); algumas portas em vidro temperado; revestimento interno em reboco e azulejos e revestimento externo em granito; pintura em tinta acrílica semibrilho; piso em revestimento cerâmico; divisórias em painéis do tipo naval e granito (banheiros); forro em lâminas metálicas paraline sob laje de concreto armado; instalações elétricas e de informática embutidas e aparentes (canaletas), subestação abaixadora de energia, garagens cobertas, 02 (dois) elevadores, urbanismo com calçada e jardins.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTADO DE CONSERVAÇÃO: **RUIM**.

VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL: R\$ 5.097.151,58 (Cinco milhões, noventa e sete mil, cento e cinquenta e um reais e cinquenta e oito centavos).



Fórum Trabalhista de Porto Velho/RO (1ª a 8ª VTs)

#### 1.2.4. Vara do Trabalho de Buritis

Através da Lei Nº 351/2007, de 11.05.2007, a Prefeitura Municipal de Buritis-RO autorizou o Poder Executivo local a doar, em favor da União, com destinação específica para o Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, a área urbana de terra localizada na Quadra nº 06 do Setor 01, Lote 25, com os seguintes limites e confrontantes: frente para a Rua Cerejeiras, medindo 13,63m; fundos para o lote 05, medindo 13,75m; lateral direita para o lote 26, medindo 31,10m; lateral esquerda para o lote 24, medindo 29,75; Lote 26, com os seguintes limites e confrontantes: frente para a Rua Cerejeiras, medindo 13,63m; fundos para o lote 04, medindo 13,63m; lateral direita para o lote 27, medindo 30,99m; lateral esquerda para o lote 25, medindo 31,10; Lote 27, com os seguintes limites e confrontantes: frente para a Rua Cerejeiras, medindo 13,63m; fundos para o lote 03, medindo 13,63m; lateral direita para o lote 28, medindo 30,88m; lateral esquerda para o lote 26, medindo 30,99m; perfazendo uma área de 1.258,89m<sup>2</sup>, onde foi edificada a sede própria da Vara do Trabalho de Buritis.



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP:  
<https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Benfeitorias: prédio com área construída de 459,53 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em bloquete intertravado
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.241.323,10 (Um milhão, duzentos e quarenta e um mil, trezentos e vinte e três reais e dez centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Burity/RO

### 1.2.5. Fórum Trabalhista de Ji-Paraná

Imóvel urbano situado na Av. Monte Castelo, nº 1295, Jardim dos Migrantes; Identificação Fiscal: Lote 1A, Quadra 031, Setor 02-03 (Loteamento Lucimar), com os seguintes limites e confrontações: frente 60,00m, limitando-se com a Av. Monte Castelo; fundos 60,00m, limitando-se com o Lote 01; lateral direita 50,00m, limitando-se com a Rua das Pedras; lateral esquerda 50,00m, limitando-se com o Lote 1A-1, com área total de 3.000,00 m<sup>2</sup> e perímetro de 220,00m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 1.385,92m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico e porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto e bloquete tipo paver 10x20cm
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze; ferro pintado com tinta esmalte sintético; madeira (portas internas).
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 2.948.694,41 (Dois milhões, novecentos e quarenta e oito mil, seiscentos e noventa e quatro reais e quarenta e um centavos)



Fórum Trabalhista de Ji-Paraná/RO





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

### 1.2.6. Fórum Trabalhista de Ariquemes

Através da Lei Nº 1253/2006, de 03/11/2006, a Prefeitura Municipal de Ariquemes-RO autorizou o Poder Executivo Municipal a proceder à doação a título gratuito de área urbana de propriedade do município de Ariquemes à União, para uso do Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, sendo a área identificada pelo seguinte imóvel: Lote 05-A; Quadra 06; Bloco 00, Setor Institucional, com as seguintes confrontações: frente 55,00m com a Av. Juscelino Kubitschek; fundo 55,00m com o Lote 05; lado direito 70,00m com o Lote 05-B; lado esquerdo 70,00m com a Rua Democrata, totalizando uma área de 3.850,00m<sup>2</sup>, onde foi edificado o Fórum Trabalhista de Ariquemes.

Benfeitorias: prédio com área construída de 1.311,42m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico PEI V e porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto e bloquete sextavado
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado e em PVC
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto e bloquete sextavado
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 3.604.184,64 (Três milhões, seiscentos e quatro mil, cento e oitenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Fórum Trabalhista de Ariquemes/RO

### 1.2.7. Vara do Trabalho de Cacoal

Imóvel urbano situado na Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro; Identificação Fiscal: Lote 07, Quadra 119, Setor 01, com os seguintes limites e confrontações: frente 33,70m, limita-se com a Rua General Osório; fundos 33,79m, limitando-se com parte do Lote 08; lateral direita 45,19m, limitando-se com o Lote 06 e parte do Lote 08; lateral esquerda 45,75m, limitando-se com a Rua Afonso Pena, com área total de 1.534,39m<sup>2</sup> e perímetro 158,43m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 518,28m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico e porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.453.949,47 (Um milhão, quatrocentos e cinquenta e três mil, novecentos e quarenta e nove reais e quarenta e sete centavos)



Vara do Trabalho de Cacoal/RO





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

### 1.2.8. Vara do Trabalho de Pimenta Bueno

Imóvel urbano situado na Rua Floriano Peixoto, nº 411, Bairro Centro; Identificação Fiscal: lote 02, Quadra 13, Setor 01, com os seguintes limites e confrontações: frente 35,00m, limitando-se com a Rua Floriano Peixoto; fundos 35,00m, limitando-se com parte do Lote 01; lateral direita: 50,00m, limitando-se com parte do Lote 01; lateral esquerda 50,00m, limitando-se com a Rua 31 de Março, com área total de 1.750,00m<sup>2</sup> e perímetro de 170,00m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 468,40 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>REGULAR</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.035.180,43 (Um milhão, trinta e cinco mil, cento e oitenta reais e quarenta e três centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Pimenta Bueno/RO

### 1.2.9. Vara do Trabalho de Vilhena

Imóvel urbano situado na Av. Rony de Castro Pereira, nº 3945, Bairro Jardim América; Identificação Fiscal: Lotes nº 03 e 03-A, Quadra 40, Setor 05, com os seguintes limites e confrontações: frente 46,50m, limitando-se com a Av. Ronny de Castro Pereira (Rua 512); fundos 46,50m, limitando-se com área verde; lateral direita 40,00m, limitando-se com o Lote 02-A; lateral esquerda 40,00m, limitando-se com o Lote 4, com área total de 1.860,00m<sup>2</sup> e perímetro de 126,50m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 416,65 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP:  
<https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Ferro, pintadas com tinta esmalte sintético; vidro temperado cor bronze; madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Revestimento cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.798.125,60 (Um milhão, setecentos e noventa e oito mil, cento e vinte e cinco reais e sessenta centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Vilhena/RO

### 1.2.10. Vara do Trabalho de Jaru

Imóvel urbano situado na Av. Raimundo Cantanhede, nº 1.133, Bairro Centro; Identificação Fiscal: Lote 01, Quadra 07, Setor 02, Bloco "C", com os seguintes limites: frente 40,00m, limitando-se com a Rua Raimundo Cantanhede; fundos 40,00m, limitando-se com o Lote 10; lateral direita 42,00m, limitando-se com a Rua Rio de Janeiro e lateral esquerda 42,00m, limitando-se com o Tribunal de Justiça, com área total de 1.680,00m<sup>2</sup> e perímetro de 164,00m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 512,00 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em bloquete tipo paver 10x20cm
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>REGULAR</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.338.715,52 (Um milhão, trezentos e trinta e oito mil, setecentos e quinze reais e cinquenta e dois centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Jaru/RO

### 1.2.11. Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste

Imóvel urbano situado na Av. 15 de Novembro, nº 1009, Bairro União; Identificação Fiscal: Lote 650, Quadra 88, Setor 02, com os seguintes limites: frente 59,83m, limitando-se com a Av. 15 de Novembro; fundos 59,83m, limitando-se com o Lote 540; lateral direita 50,00m, limitando-se com o Lote 682; lateral esquerda 50,00m, limitando-se com a Av. Gonçalves Dias, com área total de 2.991,50m<sup>2</sup> e perímetro de 219,66m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 543,59 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico e porcelanat
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.577.770,85 (Um milhão, quinhentos e setenta e sete mil, setecentos e setenta reais e oitenta e cinco centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO

### 1.2.12. Vara do Trabalho de Colorado do Oeste

Imóvel urbano situado na Av. Paulo de Assis Ribeiro, nº 4061, Bairro Centro; Identificação Fiscal: Lote 01-A, Quadra 01-A, Setor "B", com os seguintes limites e confrontações: frente 24,39m, limitando-se com a Av. Paulo de Assis Ribeiro; fundos 24,39m, limitando-se com o Lote nº 20; lateral direita 59,51m, limitando-se com o Lote 01; lateral esquerda 59,43m, limitando-se com a Rua 01, com área total de 1.450,94m<sup>2</sup> e perímetro de 167,72m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 468,40 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP:  
<https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	De ferro pintadas com tinta esmalte sintético; de vidro temperado cor bronze; e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.381.483,74 (Um milhão, trezentos e oitenta e um mil, quatrocentos e oitenta e três reais e setenta e quatro centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Colorado do Oeste/RO

### 1.2.13. Vara do Trabalho de Rolim de Moura

Imóvel urbano situado na Rua Jaguaribe, nº 4329, esquina com a Av. São Luiz, Bairro Centro; Identificação Fiscal: Lote 174, Quadra 63, Setor 002, com os seguintes limites e confrontações: frente 35,00m, limitando-se com a Rua Jaguaribe; fundos 35,00m, limitando-se com o Lote 298; lateral direita 40,00m, limitando-se com o Lote 298; lateral esquerda 40,00m, limitando-se com a Av. São Luiz, com área total de 1.400,00m<sup>2</sup> e perímetro de 150,00m.

Benfeitorias: prédio com área construída de 468,40 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com material cerâmico e porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.289.796,47 (Um milhão, duzentos e oitenta e nove mil, setecentos e noventa e seis reais e quarenta e sete centavos)



Vara do Trabalho de Rolim de Moura/RO





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

### 1.2.14. Vara do Trabalho de Machadinho D'Oeste

Através da Lei Nº 682/05, de 22.11.2005, a Prefeitura de Machadinho D'Oeste-RO autorizou o Poder Executivo local a doar em favor da União, com destinação específica para este Tribunal, o lote de terras urbano medindo 35,00m de frente por 35,00m de fundos, perfazendo um perímetro de 140,00m e uma área de 1.225,00m<sup>2</sup>, com os seguintes limites e confrontações: ao Norte com o Lote 001, ao Sul com a Rua Tocantins, ao Leste com o Lote 002 (INCRA) e à Oeste com o Lote 003 (Fórum), onde foi edificada a sede própria da Vara do Trabalho de Machadinho D'Oeste-RO, na Rua Tocantins, 3.097, Centro.

Benfeitorias: prédio com área construída de 450,15 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento
FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.423.872,25 (Um milhão, quatrocentos e vinte e três mil, oitocentos e setenta e dois reais e vinte e cinco centavos)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO



Vara do Trabalho de Machadinho D'Oeste/RO

### 1.2.15. Vara do Trabalho de São Miguel do Guaporé

Através da Lei Nº 761/2007, de 19/03/07, a Prefeitura Municipal de São Miguel do Guaporé-RO autorizou o Poder Executivo local a doar em favor da União, com destinação específica para o Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, a área urbana referente aos Lotes 165 e 210, Quadra 37, Setor 04, medindo 15,00m de frente e fundo por 30,00m nas laterais de cada lote, totalizando uma área de 900,00m<sup>2</sup>, onde foi edificada a sede própria da Vara do Trabalho de São Miguel do Guaporé, na Av. 16 de Junho, 1.365, Bairro Cristo Rei.

Benfeitorias: prédio com área construída de 434,65 m<sup>2</sup>, com as seguintes características:

FUNDAÇÕES:	Concreto armado
PAREDES:	Alvenaria de tijolo cerâmico de 6 furos
ESTRUTURAS:	Concreto armado
PISO INTERNO:	Contrapiso regularizado revestido com porcelanato
PISO EXTERNO:	Pavimento em concreto
COBERTURA:	Estrutura em madeira de lei e telha de fibrocimento





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

FORRO:	Laje de concreto armado
ESQUADRIAS:	Vidro temperado cor bronze e em madeira pintada (portas internas)
REVESTIMENTO INTERNO:	
COZINHA/SANITÁRIOS/BANHEIROS:	Material cerâmico
DEMAIS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS:	Reboco paulista com pintura acrílica semibrilho
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	De acordo com projeto específico e com as normas técnicas
ÁGUAS PLUVIAIS:	Canalizadas diretamente nas vias públicas
PASSEIO PÚBLICO:	Calçada em concreto
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO:	Conforme projeto específico e normas da concessionária local
ESTADO DE CONSERVAÇÃO:	<b>MUITO BOM</b>
VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL:	R\$ 1.285.491,65 (Um milhão, duzentos e oitenta e cinco mil, quatrocentos e noventa e um reais e sessenta e cinco centavos)



Vara do Trabalho de São Miguel do Guaporé/RO





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

## 2. TABELA DE IMÓVEIS DA UNIÃO UTILIZADOS PELO TRT DA 14ª REGIÃO

Para melhor elucidar o presente relatório e resumir o que nele fora descrito, juntamos ao mesmo, sob a forma de anexo, cópia de consulta feita ao Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União – SPIUnet, da qual constam os 22 (vinte e dois) imóveis da União cadastrados no SPIUnet em utilização pelo Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, devidamente atualizados quanto à avaliação imobiliária, conforme tabela a seguir:

Nº	DESCRIÇÃO	VALOR DO TERRENO	VALOR DA BENFEITORIA	VALOR TOTAL DO IMÓVEL
1	VARA DO TRABALHO DE CRUZEIRO DO SUL/AC	R\$ 130.000,00	R\$ 1.250.607,98	R\$ 1.380.607,98
2	VARA DO TRABALHO DE FEIJÓ/AC	R\$ 82.905,00	R\$ 1.371.295,66	R\$ 1.454.200,66
3	FÓRUM TRABALHISTA DE RIO BRANCO/AC	R\$ 134.034,82	R\$ 5.100.701,42	R\$ 5.234.736,24
4	FÓRUM TRABALHISTA DE RIO BRANCO/AC - ESTACIONAMENTO	R\$ 320.000,00	0,00	R\$ 320.000,00
5	VARA DO TRABALHO DE SENA MADUREIRA/AC	R\$ 90.000,00	R\$ 1.100.460,62	R\$ 1.190.460,62
6	VARA DO TRABALHO DE PLÁCIDO DE CASTRO/AC	R\$ 27.946,82	R\$ 1.357.828,98	R\$ 1.385.775,80
7	VARA DO TRABALHO DE EPITACIOLÂNDIA/AC	R\$ 94.860,50	R\$ 1.362.412,77	R\$ 1.457.273,27
8	VARA DO TRABALHO DE GUAJARÁ-MIRIM/RO	R\$ 30.000,00	R\$ 895.180,43	R\$ 925.180,43
9	ANEXO I – ARQUIVO GERAL / CMP / ESCOLA JUDICIAL / CENTRAL DE MANDADOS / RO	R\$ 665.780,00	R\$ 5.720.563,67	R\$ 6.386.343,67
10	EDIFÍCIO-SEDE DO TRT DA 14ª REGIÃO E FT DE PORTO VELHO/RO	R\$ 349.200,00	R\$ 32.469.131,60	R\$ 32.818.331,60
11	VARA DO TRABALHO DE BURITIS/RO	R\$ 113.300,10	R\$ 1.128.023,00	R\$ 1.241.323,10
12	FÓRUM TRABALHISTA DE JI-PARANÁ/RO	R\$ 300.000,00	R\$ 2.648.694,41	R\$ 2.948.694,41
13	FÓRUM TRABALHISTA DE ARIQUEMES/RO	R\$ 385.000,00	R\$ 3.219.184,64	R\$ 3.604.184,64
14	VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO	R\$ 153.439,00	R\$ 1.300.510,47	R\$ 1.453.949,47
15	VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO	R\$ 140.000,00	R\$ 895.180,43	R\$ 1.035.180,43





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

16	VARA DO TRABALHO DE VILHENA/RO	R\$ 186.000,00	R\$ 1.612.125,60	R\$ 1.798.125,60
17	VARA DO TRABALHO DE JARU/RO	R\$ 134.400,00	R\$ 1.204.315,52	R\$ 1.338.715,52
18	VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO DO OESTE/RO	R\$ 299.150,00	R\$ 1.278.620,85	R\$ 1.577.770,85
19	VARA DO TRABALHO DE COLORADO DO OESTE/RO	R\$ 72.547,00	R\$ 1.308.936,74	R\$ 1.381.483,74
20	VARA DO TRABALHO DE ROLIM DE MOURA/RO	R\$ 140.000,00	R\$ 1.149.796,47	R\$ 1.289.796,47
21	VARA DO TRABALHO DE MACHADINHO D'OESTE/RO	R\$ 153.125,00	R\$ 1.270.747,25	R\$ 1.423.872,25
22	VARA DO TRABALHO DE SÃO MIGUEL DO GUAPORÉ/RO	R\$ 58.500,00	R\$ 1.226.991,65	R\$ 1.285.491,65
<b>VALOR TOTAL</b>		<b>R\$ 4.060.188,24</b>	<b>R\$ 68.871.310,16</b>	<b>R\$ 72.931.498,40</b>





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

### 3. CONCLUSÃO

Diante do exposto, com base no levantamento dos dados ora apresentados, o presente Relatório de Inventário Anual constitui um quadro geral da situação dos Bens Imóveis da União, em uso pelo TRT da 14ª Região.

Comparativamente ao Relatório da Comissão de Inventário Anual de Bens Imóveis do exercício de 2023, houve a exclusão, por devolução à SPU/RO, da fração de imóvel que outrora abrigava o arquivo da 1ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO, além da inclusão, dentre os imóveis em uso pelo TRT14, do terreno contíguo ao Fórum da Trabalhista de Rio Branco/AC, que atualmente serve de estacionamento àquela unidade, não alterando, portanto, a quantidade de bens imóveis de uso especial da União em utilização pelo TRT da 14ª Região, contando este Regional atualmente com 22 (vinte e dois) imóveis, com aproximadamente 30.000 m<sup>2</sup> de área construída total, em sua maioria em bom e muito bom estados de conservação, que juntos perfazem um valor total estimado de R\$ 72.931.498,40 (setenta e dois milhões, novecentos e trinta e um mil, quatrocentos e noventa e oito reais e quarenta centavos), conforme aponta o presente relatório.

Durante os trabalhos da presente Comissão de Inventário de Bens Imóveis, foram atualizados alguns dados cadastrais, memoriais descritivos, fotografias, estados de conservação e as avaliações dos imóveis, pelo seu presidente, no SPIUnet – Sistema de Gerenciamento de Imóveis de Uso Especial da União. Nesse quesito, considerando que o nível de rigor utilizado para a realização das avaliações foi o da Estimativa de Valor, válido por 24 meses, que, para emissão de um valor estimativo dos imóveis, utiliza dados como área construída, Custo Unitário Básico da Construção Civil (CUB), estado de conservação, tipo de estrutura, idade aparente, padrão de acabamento etc, informamos que todas as avaliações permanecem válidas até 26/12/2025, estando os valores dos imóveis da União em uso pelo TRT da 14ª Região devidamente atualizados.

Aqui salientamos que os valores dos bens imóveis contidos neste relatório e no próprio SPIUnet são estimativos, obtidos com base em dados gerais como área construída, Custo Unitário Básico da Construção Civil (CUB), estado de conservação, tipo de estrutura, idade aparente, padrão de acabamento etc, conforme informado acima.

Nesse sentido, cumprenos trazer à tona o que versa a Portaria Conjunta N° 703, de 10/12/2014, da Secretaria do Tesouro Nacional do Ministério da Fazenda e da Secretaria do Patrimônio da União da Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, que dispõe sobre procedimentos e requisitos gerais para mensuração, atualização, reavaliação e depreciação dos bens imóveis da União, autarquias, e fundações públicas federais; e também o que preceitua a Instrução Normativa SPU/ME N° 67, de 20/09/2022, que dispõe sobre as diretrizes de avaliação dos imóveis da União ou de seu interesse, bem como define os parâmetros técnicos para cobrança em razão de sua utilização. Assim, o Núcleo de Engenharia e Projetos abriu neste exercício o PROAD n° 6088/2024, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para execução de serviço técnico profissional de elaboração, sob demanda, de laudos de avaliações de imóveis para atualização de seus registros junto à Secretaria do Patrimônio da União (SPU). Tal feito encontra-se sobrestado na CSIL, por indisponibilidade orçamentária, aguardando o próximo exercício financeiro. Caso não seja efetivada tal contratação, sugerimos que a administração





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

superior deste Tribunal solicite assessoria técnica às Superintendências Regionais do Patrimônio da União dos Estados de Rondônia e Acre, para os procedimentos de reavaliação dos imóveis, conforme preconizam os normativos mencionados acima, assim como para a regularização dos imóveis de domínio da União, conforme dispõe a Lei nº 9.636/1998.

Outra observação que exige destaque é que, conforme também já fora informado no relatório anterior, julgamos ser indispensável, para a realização dos trabalhos desta comissão e para a efetividade na gestão do patrimônio imobiliário da União em uso pelo TRT14, que seus membros, com certa periodicidade, realizem previamente vistoria nos imóveis a serem inventariados, de modo que dados como, por exemplo, estado de conservação, que impactam consideravelmente nos valores dos imóveis e na verossimilhança do relatório, assim como outras informações relevantes, não restem comprometidos. Aqui salientamos que, a título de exemplo, o presidente desta comissão há anos não inspeciona vários imóveis do Tribunal.

Quanto à regularidade documental dos imóveis objeto deste relatório, informamos para os devidos fins que encaminhamos ofícios às respectivas Superintendências do Patrimônio da União - SPU/RO e SPU/AC (ver documentos em anexo - Ofícios nºs 012/CSIL/2024 e 018/CSIL/2024). Obtivemos resposta apenas da SPU/AC, através do OFÍCIO SEI Nº 164392/2024/MGI, cujas solicitações nele contidas foram devidamente providenciadas pelo Núcleo de Engenharia e Projetos deste Tribunal, conforme Anexo II deste relatório. No que tange à SPU/RO, em face da ausência de resposta, sugerimos que a administração superior do TRT14, através da Secretaria Administrativa ou da própria Diretoria-Geral, efetuem contato institucional de modo a obter tais informações junto àquele órgão.

Finalizamos assim o presente relatório, cujo objetivo, conforme versa a Portaria GP Nº 0920, de 06 de setembro de 2021, é promover a atualização e verificação dos dados cadastrais nos imóveis da União utilizados por este Tribunal no SPIUnet e identificar possíveis obstáculos que impeçam a regularidade dos imóveis, buscando as possíveis soluções, fazendo as correções, ou, em último caso, reportando a situação à Administração do Tribunal.

Diante do exposto, submetemos o presente feito ao crivo da administração superior deste Tribunal, para ciência e demais providências que julgar necessárias.

Porto Velho/RO, 26 de dezembro de 2024.

**SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA**

CREA/AC 8551

Analista Judiciário / Apoio Especializado / Engenharia  
Chefe do Núcleo de Engenharia e Projetos  
Presidente

**LUIZ GONZAGA MOTA**

CREA/RO 489

Analista Judiciário / Apoio Especializado / Engenharia  
Chefe da Seção de Manutenção Predial  
1º Membro



Comissão de Inventário de Bens Imóveis - 2024  
Rua Almirante Barroso, 600 – Centro – CEP: 76801-901 – Porto Velho/RO  
Telefone: (69) 3218-6482 / e-mail: [engenharia@trt14.jus.br](mailto:engenharia@trt14.jus.br)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**SAMUEL SILAS DOS SANTOS CARVALHO**

Analista Judiciário / Área Administrativa  
2º Membro

**CLÁUDIA LUZIA VIEIRA SOARES MARTINS**

Técnico Judiciário / Área Administrativa  
Coordenadora de Material e Patrimônio  
Membro Suplente





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**4. ANEXOS**

I – RELAÇÃO DETALHADA DE IMÓVEIS POR UG / UF / MUNICÍPIO, EXTRAÍDA EM 23/12/2024 DO SISTEMA DE GERENCIAMENTO DOS IMÓVEIS DE USO ESPECIAL DA UNIÃO – SPIUnet;

II - OFÍCIOS nº 012/CSIL/2024, OFÍCIOS nº 018/CSIL/2024 e tratativas com a SPU/AC (OFÍCIO SEI Nº 164392/2024/MGI e e-mails encaminhando a documentação solicitada pela SPU/AC).



Retornar

Consulta Imóvel por UG

Menu



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Relação Detalhada de Imóveis por UG/UF/Município

## Parâmetros da Pesquisa

Proprietário Oficial : **Todos**UF : **Todas**Situação : **Ativo**Certificação : **Ambos**

## UG : 080015 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A.REGIAO

Total de Imóveis: **22**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>4.060.188,24</b>
Benfeitoria :	<b>68.871.310,16</b>
Imóvel :	<b>72.931.498,40</b>

## UF : AC - Acre

Total de Imóveis: **7**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>879.747,14</b>
Benfeitoria :	<b>11.543.307,43</b>
Imóvel :	<b>12.423.054,57</b>

## Município : 0107 - CRUZEIRO DO SUL

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>130.000,00</b>
Benfeitoria :	<b>1.250.607,98</b>
Imóvel :	<b>1.380.607,98</b>

RIP : 0107.00140.500-8

**Rua Rui Barbosa, 440**  
**Lotes, 13, 14, 15 e 16, do Quarteirão 33**  
**CEP 69980-000**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>130.000,00</b>
Benfeitoria :	<b>1.250.607,98</b>
Imóvel :	<b>1.380.607,98</b>

## Município : 0113 - FEIJO

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>82.905,00</b>
Benfeitoria :	<b>1.371.295,66</b>
Imóvel :	<b>1.454.200,66</b>

RIP : 0113.00037.500-2

**Rua Anastácio Barroso, 344**  
**S 02, Q 17-A, Cód 001, Centro**  
**CEP 69960-000**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>82.905,00</b>
Benfeitoria :	<b>1.371.295,66</b>
Imóvel :	<b>1.454.200,66</b>

## Município : 0139 - RIO BRANCO

Total de Imóveis: **2**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>454.034,82</b>
Benfeitoria :	<b>5.100.701,42</b>
Imóvel :	<b>5.554.736,24</b>

RIP : 0139.00277.500-1

**Rua Rua Benjamin Constant., 1.121**  
**Prédio, Centro**  
**CEP 69900-160**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>134.034,82</b>
Benfeitoria :	<b>5.100.701,42</b>
Imóvel :	<b>5.234.736,24</b>

RIP : 0139.00505.500-0

**Rua BENJAMIN CONSTANT, 856**  
**CENTRO**  
**CEP 69900-062**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>320.000,00</b>
Benfeitoria :	<b>0,00</b>
Imóvel :	<b>320.000,00</b>

## Município : 0145 - SENA MADUREIRA

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>90.000,00</b>
Benfeitoria :	<b>1.100.460,62</b>
Imóvel :	<b>1.190.460,62</b>

RIP : 0145.00049.500-6

**Rua Virgulino de Alencar, 235**  
**J. Nogueira Sobrinho**  
**CEP 69940-000**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>90.000,00</b>
Benfeitoria :	<b>1.100.460,62</b>
Imóvel :	<b>1.190.460,62</b>

## Município : 0151 - PLACIDO DE CASTRO

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>27.946,82</b>
Benfeitoria :	<b>1.357.828,98</b>
Imóvel :	<b>1.385.775,80</b>

RIP : 0151.00036.500-0

**Rua Epitácio Pessoa, 288**  
**Vara do Trabalho de Plácido de Castro/AC, Centro**  
**CEP 69928-000**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>27.946,82</b>
Benfeitoria :	<b>1.357.828,98</b>
Imóvel :	<b>1.385.775,80</b>

## Município : 0651 - EPITACIOLANDIA

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$	
Terreno :	<b>94.860,50</b>
Benfeitoria :	<b>1.362.412,77</b>
Imóvel :	<b>1.457.273,27</b>

RIP : 0651.00003.500-1

<b>Rodovia BR-317, km 01, 725</b> <b>Aeroporto</b> <b>CEP 69934-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>94.860,50</b> Benfeitoria : <b>1.362.412,77</b> Imóvel : <b>1.457.273,27</b>
<b>UF : RO - Rondônia</b>	
Total de Imóveis: <b>15</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>3.180.441,10</b> Benfeitoria : <b>57.328.002,73</b> Imóvel : <b>60.508.443,83</b>
<b>Município : 0001 - GUAJARA-MIRIM</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>30.000,00</b> Benfeitoria : <b>895.180,43</b> Imóvel : <b>925.180,43</b>
<b>RIP : 0001.00076.500-5</b>	
<b>Avenida Novo Sertão, 1333</b> <b>10 de Abril</b> <b>CEP 76850-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>30.000,00</b> Benfeitoria : <b>895.180,43</b> Imóvel : <b>925.180,43</b>
<b>Município : 0003 - PORTO VELHO</b>	
Total de Imóveis: <b>2</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>1.014.980,00</b> Benfeitoria : <b>38.189.695,27</b> Imóvel : <b>39.204.675,27</b>
<b>RIP : 0003.00536.500-1</b>	
<b>Avenida PREFEITO CHIQUILITO ERSE, 3997</b> <b>INDUSTRIAL</b> <b>CEP 76821-051</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>665.780,00</b> Benfeitoria : <b>5.720.563,67</b> Imóvel : <b>6.386.343,67</b>
<b>RIP : 0003.00540.500-3</b>	
<b>Rua ALMIRANTE BARROSO 600, 600</b> <b>MOCAMBO</b> <b>CEP 76801-901</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>349.200,00</b> Benfeitoria : <b>32.469.131,60</b> Imóvel : <b>32.818.331,60</b>
<b>Município : 0004 - BURITIS</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>113.300,10</b> Benfeitoria : <b>1.128.023,00</b> Imóvel : <b>1.241.323,10</b>
<b>RIP : 0004.00007.500-3</b>	
<b>Rua Cerejeiras, 1342</b> <b>Lotes 25, 26 e 27, Quadra 006, Setor 01, Setor 01</b> <b>CEP 76880-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>113.300,10</b> Benfeitoria : <b>1.128.023,00</b> Imóvel : <b>1.241.323,10</b>
<b>Município : 0005 - JI-PARANA</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>300.000,00</b> Benfeitoria : <b>2.648.694,41</b> Imóvel : <b>2.948.694,41</b>
<b>RIP : 0005.00120.500-6</b>	
<b>Rua MONTE CASTELO, 1295</b> <b>JARDIM DOS MIGRANTES</b> <b>CEP 76900-735</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>300.000,00</b> Benfeitoria : <b>2.648.694,41</b> Imóvel : <b>2.948.694,41</b>
<b>Município : 0007 - ARIQUEMES</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>385.000,00</b> Benfeitoria : <b>3.219.184,64</b> Imóvel : <b>3.604.184,64</b>
<b>RIP : 0007.00136.500-0</b>	
<b>Avenida JUSCELINO KUBITSCHK, 2351</b> <b>Lote 05 A, Quadra 006, Setor Institucional, SETOR</b> <b>INSTITUCIONAL</b> <b>CEP 76872-853</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>385.000,00</b> Benfeitoria : <b>3.219.184,64</b> Imóvel : <b>3.604.184,64</b>
<b>Município : 0009 - CACOAL</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>153.439,00</b> Benfeitoria : <b>1.300.510,47</b> Imóvel : <b>1.453.949,47</b>
<b>RIP : 0009.00039.500-9</b>	
<b>Rua GENERAL OSORIO, 427</b> <b>PRINCESA ISABEL</b> <b>CEP 76964-030</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>153.439,00</b> Benfeitoria : <b>1.300.510,47</b> Imóvel : <b>1.453.949,47</b>
<b>Município : 0011 - PIMENTA BUENO</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>140.000,00</b> Benfeitoria : <b>895.180,43</b> Imóvel : <b>1.035.180,43</b>
<b>RIP : 0011.00030.500-1</b>	
<b>Rua Floriano Peixoto, 411</b> <b>Centro</b> <b>CEP 76970-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>140.000,00</b> Benfeitoria : <b>895.180,43</b> Imóvel : <b>1.035.180,43</b>



Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>186.000,00</b> Benfeitoria : <b>1.612.125,60</b> Imóvel : <b>1.798.125,60</b>
<b>RIP : 0013.00033.500-4</b>	
<b>Rua RONY DE CASTRO PEREIRA, 3.945</b> <b>JARDIM AMERICA</b> <b>CEP 76980-734</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>186.000,00</b> Benfeitoria : <b>1.612.125,60</b> Imóvel : <b>1.798.125,60</b>
<b>Município : 0015 - JARU</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>134.400,00</b> Benfeitoria : <b>1.204.315,52</b> Imóvel : <b>1.338.715,52</b>
<b>RIP : 0015.00032.500-5</b>	
<b>Rua Raimundo Cantanhede, 1133</b> <b>Centro</b> <b>CEP 76890-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>134.400,00</b> Benfeitoria : <b>1.204.315,52</b> Imóvel : <b>1.338.715,52</b>
<b>Município : 0017 - OURO PRETO DO OESTE</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>299.150,00</b> Benfeitoria : <b>1.278.620,85</b> Imóvel : <b>1.577.770,85</b>
<b>RIP : 0017.00038.500-4</b>	
<b>Avenida 15 de Novembro, 1009</b> <b>União</b> <b>CEP 76920-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>299.150,00</b> Benfeitoria : <b>1.278.620,85</b> Imóvel : <b>1.577.770,85</b>
<b>Município : 0023 - COLORADO DO OESTE</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>72.547,00</b> Benfeitoria : <b>1.308.936,74</b> Imóvel : <b>1.381.483,74</b>
<b>RIP : 0023.00057.500-2</b>	
<b>Avenida Paulo de Assis Ribeiro, 4061</b> <b>Centro</b> <b>CEP 76993-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>72.547,00</b> Benfeitoria : <b>1.308.936,74</b> Imóvel : <b>1.381.483,74</b>
<b>Município : 0029 - ROLIM DE MOURA</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>140.000,00</b> Benfeitoria : <b>1.149.796,47</b> Imóvel : <b>1.289.796,47</b>
<b>RIP : 0029.00006.500-3</b>	
<b>Rua Jaguaribe, 4.329</b> <b>Centro</b> <b>CEP 76940-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>140.000,00</b> Benfeitoria : <b>1.149.796,47</b> Imóvel : <b>1.289.796,47</b>
<b>Município : 0039 - MACHADINHO D'OESTE</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>153.125,00</b> Benfeitoria : <b>1.270.747,25</b> Imóvel : <b>1.423.872,25</b>
<b>RIP : 0039.00064.500-7</b>	
<b>Rua Tocantis, 3097</b> <b>Lote 005, Quadra 015, Setor 02, Centro</b> <b>CEP 76868-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>153.125,00</b> Benfeitoria : <b>1.270.747,25</b> Imóvel : <b>1.423.872,25</b>
<b>Município : 0045 - SAO MIGUEL DO GUAPORE</b>	
Total de Imóveis: <b>1</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>58.500,00</b> Benfeitoria : <b>1.226.991,65</b> Imóvel : <b>1.285.491,65</b>
<b>RIP : 0045.00003.500-9</b>	
<b>Avenida 16 de Junho, 1365</b> <b>Cristo Rei</b> <b>CEP 76932-000</b>	Valores em R\$ Terreno : <b>58.500,00</b> Benfeitoria : <b>1.226.991,65</b> Imóvel : <b>1.285.491,65</b>

Informações extraídas em 23/12/2024 13:38

Imprimir

Secretaria do Patrimônio da União





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

DOCUMENTO RECEBIDO  
Data 21/10/2024  
Nome: P1: 14:02 hora  
Assinatura Nazari Peruz

Ofício nº 018/CSIL/2024

Porto Velho-RO, 21 de outubro de 2024.

Ao Senhor  
João Batista Nogueira  
Superintendente do Patrimônio da União em Rondônia (SPU/RO)  
Avenida Farquar, nº 2949 - Bairro Panair  
CEP: 76.801-361  
E-mail: spu.ro@economia.gov.br  
Porto Velho/RO

**Assunto:** Solicita informações sobre os imóveis da União utilizados pelo TRT da 14ª Região no Estado de Rondônia.

De ordem do Coordenador de Infraestrutura e Logística deste Tribunal, solicitamos que vossa senhoria nos informe qual a atual situação de regularidade dos imóveis ocupados por este Regional no Estado de Rondônia, nos municípios de Guajará-Mirim, Porto Velho, Buritis, Ji-Paraná, Ariquemes, Cacoal, Pimenta Bueno, Vilhena, Jaru, Ouro Preto do Oeste, Colorado do Oeste, Rolim de Moura, Machadinho D'Oeste e São Miguel do Guaporé, conforme relação e cadastro no SPIUnet em anexo, informando os documentos faltantes, por imóvel irregular.

Certo de contar com a valiosa colaboração por parte dessa conceituada instituição, firmamo-nos muito

Atenciosamente,

Documento assinado digitalmente  
LUIZ GONZAGA MOTA  
Data: 21/10/2024 10:57:13-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Eng.º Luiz Gonzaga Mota**  
Seção de Manutenção Predial/CSILS  
TRT da 14ª Região

*Hely Calixto da Cruz*  
Diretor de Serviço de Infraestrutura,  
Logística e Segurança  
TRT - 14ª Região



UF: RO - Rondônia		Imóvel :	926.064,24
Total de Imóveis: 17		Valores em R\$	
		Terreno :	3.387.781,10
		Benfeitoria :	51.025.109,75
		Imóvel :	54.412.890,85
Município : 0001 - GUAJARA-MIRIM			
Total de Imóveis: 1		Valores em R\$	
		Terreno :	30.000,00
		Benfeitoria :	750.940,57
		Imóvel :	780.940,57
RIP : 0001.00076.500-5			
Avenida Novo Sertão, 1333 10 de Abril CEP 76850-000		Valores em R\$	
		Terreno :	30.000,00
		Benfeitoria :	750.940,57
		Imóvel :	780.940,57
Município : 0003 - PORTO VELHO			
Total de Imóveis: 3		Valores em R\$	
		Terreno :	1.068.980,00
		Benfeitoria :	34.684.653,03
		Imóvel :	35.753.633,03
RIP : 0003.00536.500-1			
Avenida PREFEITO CHIQUILITO ERSE, 3997 INDUSTRIAL CEP 76821-051		Valores em R\$	
		Terreno :	665.780,00
		Benfeitoria :	5.071.686,54
		Imóvel :	5.737.466,54
RIP : 0003.00538.500-2			
Rua PRUDENTE DE MORAES, 1893 MOCAMBO CEP 76804-280		Valores em R\$	
		Terreno :	54.000,00
		Benfeitoria :	826.772,10
		Imóvel :	880.772,10
RIP : 0003.00540.500-3			
Rua ALMIRANTE BARROSO 600, 600 MOCAMBO CEP 76801-901		Valores em R\$	
		Terreno :	349.200,00
		Benfeitoria :	28.786.194,39
		Imóvel :	29.135.394,39
Município : 0004 - BURITIS			
Total de Imóveis: 1		Valores em R\$	
		Terreno :	113.300,10
		Benfeitoria :	1.100.079,87
		Imóvel :	1.213.379,97
RIP : 0004.00007.500-3			
Rua Cerejeiras, 1342 Lotes 25, 26 e 27, Quadra 006, Setor 01, Setor 01 CEP 76880-000		Valores em R\$	
		Terreno :	113.300,10
		Benfeitoria :	1.100.079,87
		Imóvel :	1.213.379,97
Município : 0005 - JI-PARANA			
Total de Imóveis: 1		Valores em R\$	
		Terreno :	300.000,00
		Benfeitoria :	2.820.454,15
		Imóvel :	3.120.454,15
RIP : 0005.00120.500-6			
Rua MONTE CASTELO, 1295 JARDIM DOS MIGRANTES CEP 76900-735		Valores em R\$	
		Terreno :	300.000,00
		Benfeitoria :	2.820.454,15
		Imóvel :	3.120.454,15
Município : 0007 - ARIQUEMES			
Total de Imóveis: 2		Valores em R\$	
		Terreno :	538.340,00
		Benfeitoria :	2.817.878,51
		Imóvel :	3.356.218,51
RIP : 0007.00059.500-1			
Avenida TANCREDO NEVES, 1680 SETOR INSTITUCIONAL CEP 76872-870		Valores em R\$	
		Terreno :	153.340,00
		Benfeitoria :	583.485,33
		Imóvel :	736.825,33
RIP : 0007.00136.500-0			
Avenida JUSCELINO KUBITSCHKE, 2351 Lote 05 A, Quadra 006, Setor Institucional, SETOR INSTITUCIONAL CEP 76872-853		Valores em R\$	
		Terreno :	385.000,00
		Benfeitoria :	2.234.393,18
		Imóvel :	2.619.393,18
Município : 0009 - CACOAL			
Total de Imóveis: 1		Valores em R\$	
		Terreno :	153.439,00
		Benfeitoria :	1.240.722,90
		Imóvel :	1.394.161,90
RIP : 0009.00039.500-9			
Rua GENERAL OSORIO, 427 PRINCESA ISABEL CEP 76964-030		Valores em R\$	
		Terreno :	153.439,00
		Benfeitoria :	1.240.722,90
		Imóvel :	1.394.161,90
Município : 0011 - PIMENTA BUENO			

Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	140.000,00 953.230,15 1.093.230,15
RIP : 0011.00030.500-1		
Rua Floriano Peixoto, 411 Centro CEP 76970-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	140.000,00 953.230,15 1.093.230,15
Município : 0013 - VILHENA		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	186.000,00 997.428,41 1.183.428,41
RIP : 0013.00033.500-4		
Rua RONY DE CASTRO PEREIRA, 3.945 JARDIM AMERICA CEP 76980-734	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	186.000,00 997.428,41 1.183.428,41
Município : 0015 - JARU		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	134.400,00 1.010.264,92 1.144.664,92
RIP : 0015.00032.500-5		
Rua Raimundo Cantanhede, 1133 Centro CEP 76890-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	134.400,00 1.010.264,92 1.144.664,92
Município : 0017 - OURO PRETO DO OESTE		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	299.150,00 898.826,17 1.197.976,17
RIP : 0017.00038.500-4		
Avenida 15 de Novembro, 1009 União CEP 76920-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	299.150,00 898.826,17 1.197.976,17
Município : 0023 - COLORADO DO OESTE		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	72.547,00 996.723,54 1.069.270,54
RIP : 0023.00057.500-2		
Avenida Paulo de Assis Ribeiro, 4061 Centro CEP 76993-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	72.547,00 996.723,54 1.069.270,54
Município : 0029 - ROLIM DE MOURA		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	140.000,00 774.499,49 914.499,49
RIP : 0029.00006.500-3		
Rua Jaguaribe, 4.329 Centro CEP 76940-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	140.000,00 774.499,49 914.499,49
Município : 0039 - MACHADINHO D'OESTE		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	153.125,00 1.077.624,87 1.230.749,87
RIP : 0039.00064.500-7		
Rua Tocantis, 3097 Lote 005, Quadra 015, Setor 02, Centro CEP 76868-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	153.125,00 1.077.624,87 1.230.749,87
Município : 0045 - SAO MIGUEL DO GUAPORE		
Total de Imóveis: 1	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	58.500,00 901.783,17 960.283,17
RIP : 0045.00003.500-9		
Avenida 16 de Junho, 1365 Cristo Rei CEP 76932-000	Valores em R\$ Terreno : Benfeitoria : Imóvel :	58.500,00 901.783,17 960.283,17

Informações extraídas em 31/01/2022 16:30

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

<https://at.spu.planejamento.gov.br/Default.asp>

**Imprimir**

**Secretaria do Patrimônio da União**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Ofício nº 012/CSILS/2024

Porto Velho-RO, 26 de setembro de 2024.

Ao Senhor

TIAGO VILHEBALDO FARIAS MOURÃO

Superintendente do Patrimônio da União no Acre Rondônia (SPU/AC)

Rua Amazonas, nº 115 – Bairro Cerâmica

CEP: 69.905-074

E-mail: spu.ac@economia.gov.br

Rio Branco/AC

**Assunto:** Solicita informações sobre os imóveis da União utilizados pelo TRT da 14ª Região no Estado do Acre.

De ordem do Coordenador de Infraestrutura e Logística deste Tribunal do Trabalho solicitamos que vossa senhoria nos informe qual a atual situação de regularidade dos imóveis ocupados por este Regional no Estado do Acre, nos municípios de Rio Branco, Sena Madureira, Feijó, Cruzeiro do Sul, Plácido de Castro e Epitaciolândia, conforme relação em anexo; informando os documentos faltantes, por imóvel irregular.

Certo de contar com a valiosa colaboração por parte dessa conceituada instituição, firmamo-nos muito

Atenciosamente,

**Luiz Gonzaga Mota**

Chefe da Seção de Manutenção Predial/CSILS  
TRT da 14ª Região

Superintendência do Patrimônio  
da União no Acre

Recebido em: 26/09/2024 às 11:48 hs

Belena Mota

Seção de Manutenção Predial - SMP

Rua Almirante Barroso, 600 - Mocambo - CEP: 76801-901 - Porto Velho/RO

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP:  
<https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



31/01/2022 15:30

SPIUnet - Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União - 31/01/2022

Retornar

Consulta Imóvel por UG

Menu



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Relação Detalhada de Imóveis por UG/UF/Município

## Parâmetros da Pesquisa

Proprietário Oficial : **Todos**UF : **Todas**Situação : **Ativo**Certificação : **Ambos**

## UG : 080015 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO

Total de Imóveis: **23**

Valores em R\$

Terreno : **3.947.528,24**Benfeitoria : **62.264.766,80**Imóvel : **66.212.295,04**

## UF : AC - Acre

Total de Imóveis: **6**

Valores em R\$

Terreno : **559.747,14**Benfeitoria : **11.239.657,05**Imóvel : **11.799.404,19**

## Município : 0107 - CRUZEIRO DO SUL

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$

Terreno : **130.000,00**Benfeitoria : **762.991,99**Imóvel : **892.991,99**

## RIP : 0107.00140.500-8

Rua Rui Barbosa, 440  
Lotes, 13, 14, 15 e 16, do Quarteirão 33  
CEP 69980-000

Valores em R\$

Terreno : **130.000,00**Benfeitoria : **762.991,99**Imóvel : **892.991,99**

## Município : 0113 - FEIJO

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$

Terreno : **82.905,00**Benfeitoria : **836.623,17**Imóvel : **919.528,17**

## RIP : 0113.00037.500-2

Rua Anastácio Barroso, 344  
S 02, Q 17-A, Cód 001, Centro  
CEP 69960-000

Valores em R\$

Terreno : **82.905,00**Benfeitoria : **836.623,17**Imóvel : **919.528,17**

## Município : 0139 - RIO BRANCO

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$

Terreno : **134.034,82**Benfeitoria : **6.459.247,44**Imóvel : **6.593.282,26**

## RIP : 0139.00277.500-1

Rua Rua Benjamin Constant., 1.121  
Prédio, Centro  
CEP 69900-160

Valores em R\$

Terreno : **134.034,82**Benfeitoria : **6.459.247,44**Imóvel : **6.593.282,26**

## Município : 0145 - SENA MADUREIRA

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$

Terreno : **90.000,00**Benfeitoria : **1.202.565,38**Imóvel : **1.292.565,38**

## RIP : 0145.00049.500-6

Rua Virgulino de Alencar, 235  
J. Nogueira Sobrinho  
CEP 69940-000

Valores em R\$

Terreno : **90.000,00**Benfeitoria : **1.202.565,38**Imóvel : **1.292.565,38**

## Município : 0151 - PLACIDO DE CASTRO

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$

Terreno : **27.946,82**Benfeitoria : **1.147.025,33**Imóvel : **1.174.972,15**

## RIP : 0151.00036.500-0

Rua Eptácio Pessoa, 481  
Centro  
CEP 69928-000

Valores em R\$

Terreno : **27.946,82**Benfeitoria : **1.147.025,33**Imóvel : **1.174.972,15**

## Município : 0651 - EPITACIOLANDIA

Total de Imóveis: **1**

Valores em R\$

Terreno : **94.860,50**Benfeitoria : **831.203,74**Imóvel : **926.064,24**

## RIP : 0651.00003.500-1

Rodovia BR-317, km 01, 725  
Aeroporto  
CEP 69934-000

Valores em R\$

Terreno : **94.860,50**Benfeitoria : **831.203,74**

*Luiz nota*



N.º	RIP IMÓVEL	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	POSSUI TERMO DE ENTREGA	IMÓVEL INCORPORADO	PROCESSO SPU	UG/GESTÃO	REGIME DE UTILIZAÇÃO	AVALIAÇÃO ATUALIZADA	OBSERVAÇÕES
1	0107 00140.500-8	CRUZEIRO DO SUL	RUA RUI BARBOSA, 440	NÃO	NÃO	05540.000596/2007-39	080015 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO	Em regularização - Entrega	NÃO	Imóvel com pendência de incorporação e destinação. O imóvel possui 2 cadastros no SPU/Net, situação que deve ser corrigida com a exclusão de um deles. O outro RIP é o de n. 0107 00137.500-1, que está na UG da SPU.
2	0113 00037.500-2	FEIJÓ	Rua Anastácio Barroso, 344, Centro	NÃO	NÃO	NÃO	080015 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO	Em regularização - Entrega	NÃO	Imóvel sem informações na SPU/AC. Em 2019 a SPU/AC encaminhou ofício por meio do processo 10154.132696/2019-51 solicitando informações sobre o imóvel, contudo, não há respostas até a presente data.
3	0139 00277.500-1	RIO BRANCO	Rua Benjamin Constant, 1121, Centro	SIM	SIM	05540.000595/2007-94	080015 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO	Entrega - Administração Federal Direta	NÃO	Imóvel sem irregularidades de destinação e incorporação.
4	0139 00505.500-0	RIO BRANCO	Rua Benjamin Constant, 856, Centro	NÃO	SIM	05540.000007/2017-94	201035 / 00001 - SPU/AC	Vago para uso	SIM	Imóvel com pendência de destinação ao TRT. Necessário formalizar requerimento no SISREI.
5	0145 00049.500-6	SENA MADUREIRA	Rua Virgílio de Alencar, 235, J. Nogueira Sobrinho	SIM	SIM	05540.001435/2013-19 05540.001135/2013-21	080015 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO	Entrega - Administração Federal Direta	SIM	O cadastro do imóvel no SPU/Net está com informação de área de terreno e matrícula incorreta. A matrícula desse imóvel foi individualizada, conforme Certidão da Matrícula 5318 (SEI nº 25178378), sendo que o lote possui 1.200,00 m².
6	0151 00036.500-0	PLÁCIDO DE CASTRO	Rua Epitácio Pessoa, 288, Centro	SIM	SIM	05540.200253/2015-82	080015 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO	Entrega - Administração Federal Direta	NÃO	
7	0651 00003.500-1	EPITACIOLÂNDIA	BR 317, Km 01, 725, Aeroporto	NÃO	NÃO	NÃO	080015 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14A. REGIAO	Em regularização - Entrega	NÃO	Imóvel sem informações na SPU/AC. Em 2019 a SPU/AC encaminhou ofício por meio do processo 10154.132696/2019-51 solicitando informações sobre o imóvel, contudo, não há respostas até a presente data.

HELY CALIXTO DA CRUZ

*Luiz Carlos*



PROAD 13353/2016. DOC 46. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2022 V1NO.FHGX: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>.  
 PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024 XGQT.VGDP: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS  
Secretaria do Patrimônio da União  
Superintendência do Patrimônio da União Acre

OFÍCIO SEI Nº 164392/2024/MGI

Rio Branco, 25 de novembro de 2024.

Ao Senhor  
LUIZ GONZAGA MOTA  
Chefe da Seção de Manutenção Predial/CSILS  
TRT DA 14ª Região

**Assunto: Resposta ao Ofício nº 012/CSILS/2024**

**Referência:** Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 19739.022096/2024-46.

Senhor Chefe,

1. Ao cumprimentá-lo, em atenção ao Ofício nº 012/CSILS/2024, que solicita informações sobre a situação dos imóveis ocupados pelo Tribunal Regional do Trabalho 14ª região nos municípios de Rio Branco, Sena Madureira, Feijó, Cruzeiro do Sul, Plácido de Castro e Epitaciolândia, informamos o seguinte:

RIP Imóvel	Nº/RIP Utilização	Regime de Utilização	Município	Data Início da Utilização	Situação da Entrega
0107001405008	0107001415003	EM REGULARIZAÇÃO - ENTREGA	Cruzeiro do Sul	03/12/2007	Imóvel pendente de destinação.
0113000375002	0113000385008	EM REGULARIZAÇÃO - ENTREGA	Feijó	15/09/2009	Imóvel pendente de destinação.
0139002775001	0139001415001	ENTREGA - ADMINISTRAÇÃO FEDERAL DIRETA	Rio Branco	23/07/2010	Imóvel destinado, sem pendências de destinação.
0145000495006	0145000505001	ENTREGA - ADMINISTRAÇÃO FEDERAL DIRETA	Sena Madureira	03/10/2013	Imóvel destinado, sem pendências de destinação.
0151000365000	0151000275000	ENTREGA - ADMINISTRAÇÃO FEDERAL DIRETA	Plácido de Castro	14/07/2015	Imóvel destinado, sem pendências de destinação.
0651000035001	0651000045007	EM REGULARIZAÇÃO - ENTREGA	Epitaciolândia	02/05/2006	Imóvel pendente de destinação.

Assim, os imóveis com pendência de destinação são o que a incorporação não foi finalizada, situação a ser resolvida por esta superintendência.

Nos imóveis destinados, é preciso atualização cadastral.

Desse modo, solicitamos o envio de plantas, memoriais e outras peças técnicas que apresente a caracterização atualizada dos imóveis de Rio Branco e Plácido de Castro.

E ainda, solicitamos o envio de plantas, memoriais e outras peças técnicas, que apresente a caracterização atualizada do terreno do município de Sena Madureira.

E por fim, que atualize no SPIUnet a área do terreno do imóvel em Plácido de Castro e área construída em Rio Branco.

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

**TIAGO MOURÃO**

Superintendente do Patrimônio da União no Acre



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Vilhebaldo Farias Mourão**, Superintendente, em 25/11/2024, às 11:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **46433555** e o código CRC **BE94420D**.

Rua Amazonas, nº 115, - Bairro Cerâmica  
CEP 69905-074 - Rio Branco/AC  
(68) 2106-7570 - e-mail spu.ac@gestao.gov.br - gov.br/gestao

Processo nº 19739.022096/2024-46.

SEI nº 46433555



PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

## Resposta ao OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI - V ARA DO TRABALHO DE SENA MADUREIRA/AC

SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA <samurai.silva@trt14.jus.br>

5 de dezembro de 2024 às 18:13

Para: spu.ac@economia.gov.br, spu.ac@gestão.gov.br, ANTONIO ROBERTO MOREIRA JUNIOR <antonio.moreira@trt14.jus.br>

Prezado Tiago Mourão,

Considerando os termos do OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI, no qual Vossa Senhoria solicita plantas, memoriais e outras peças técnicas que apresentem a caracterização atualizada do terreno do município de Sena Madureira/AC, temos a informar que, desde junho/2022 até dezembro/2023, este subscritor vem encaminhando via e-mail a essa Superintendência a documentação solicitada (ver documento em anexo: E-mails TRT14 - Resposta ao OFÍCIO SEI N° 162300\_2022\_ME - Encaminha Documentação da VT de Sena Madureira\_AC).

Ainda assim, encaminhamos novamente a documentação outrora enviada.

Desde já, nos colocamos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos / informações porventura necessários.

Respeitosamente,

ENG. SAMURAI SILVA  
CREA/AC 8551  
RNP 0104206616  
Analista Judiciário / Apoio Especializado / Engenharia  
Telefone: (69) 3218-6482

### 12 aneños

 **ARQ07 - FACHADAS.pdf**  
632K

 **E-mails TRT14 - Resposta ao OFÍCIO SEI N° 162300\_2022\_ME - Encaminha Documentação da VT de Sena Madureira\_AC.pdf**  
281K

 **DOC SPU SEN MAD\_2022\_11\_18\_17\_39\_7\_89628 (1).pdf**  
1171K

 **ARQ06 - CORTES.pdf**  
797K

 **ALVARO DE CONSTRUÇÃO CART A HABITE-SE E CERTIDÃO 1 (1).pdf**  
2145K

 **ARQ05 - REVESTIMENTOS COBERTURA.pdf**  
491K

 **ARQ03 - PLANTA DE COBERTURA.pdf**  
611K

 **ARQ04 - REVESTIMENTOS TERREO.pdf**  
889K

 **OFÍCIO SEI N° 164392-2024-MGI.pdf**  
59K

 **ARQ01 - IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO.pdf**  
496K

 **MATRICULA M-5318 - IMVEL VT SENA MADUREIRA AC.pdf**  
73K

 **TRT 14ª REGIÃO - REGULARIZAÇÃO DO TERRENO - VT SENA MADUREIRA AC.pdf**  
10138K



**Resposta ao OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI - FÓRUM TRABALHISTA DE RIO BRANCO/AC**

SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA &lt;samurai.silva@trt14.jus.br&gt;

10 de dezembro de 2024 às 16:10

Para: spu.ac@gestão.gov.br, spu.ac@economia.gov.br, LUIZ GONZAGA MOTA &lt;luiz.mota@trt14.jus.br&gt;, ANTONIO ROBERTO MOREIRA JUNIOR &lt;antonio.moreira@trt14.jus.br&gt;

Prezado Tiago Mourão,

Considerando os termos do OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI, no qual Vossa Senhoria solicita plantas, memoriais e outras peças técnicas que apresentem a caracterização atualizada do imóvel de Rio Branco/AC, encaminhamos a seguir a documentação solicitada.

Desde já, nos colocamos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos / informações porventura necessários.

Respeitosamente,

ENG. SAMURAI SILVA  
CREA/AC 8551  
RNP 0104206616  
Analista Judiciário / Apoio Especializado / Engenharia  
Telefone: (69) 3218-6482

**15 aneios**

-  **04-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
344K
-  **05-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
307K
-  **01-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
603K
-  **02-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
519K
-  **03-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
326K
-  **06-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
365K
-  **07-07 - AMPLIAÇÃO 2015.pdf**  
358K
-  **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA - AMPLIAÇÃO FT RIO BRANCO AC 2015.pdf**  
522K
-  **ART - CREA-AC -PPCIP e SPDA FT RIO BRANCO 2023.pdf**  
164K
-  **CERTIFICADO DE APROVAÇÃO DE PROJETO PPCIP e SPDA FT RIO BRANCO 2023.pdf**  
150K
-  **MEMORIAL DESCRITIVO PPCIP FT RIO BRANCO 2023.pdf**  
364K
-  **PROJETO ARQUITETÔNICO - PPCIP 2023.pdf**  
1454K
-  **PPCIP e SPDA FT RIO BRANCO APROVADO 2023.pdf**  
5410K
-  **PROJETO DE REVESTIMENTO DE FACHADAS - FT RIO BRANCO 2024.pdf**  
5704K
-  **RELATÓRIO DE SONDAAGEM DE PERCUSSÃO 1992.pdf**  
3892K



## Resposta ao OFÍCIO SEI Nº 164392/2024/MGI - V ARA DO TRABALHO DE PLÁCIDO DE CASTRO/AC

7 mensagens

SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA <samurai.silva@trt14.jus.br>

6 de dezembro de 2024 às 12:24

Para: spu.ac@economia.gov.br, spu.ac@gestão.gov.br, ANTONIO ROBERTO MOREIRA JUNIOR <antonio.moreira@trt14.jus.br>, LUIZ GONZAGA MOTA <luiz.mota@trt14.jus.br>

Prezado Tiago Mourão,

Considerando os termos do OFÍCIO SEI Nº 164392/2024/MGI, no qual Vossa Senhoria solicita plantas, memoriais e outras peças técnicas que apresentem a caracterização atualizada do imóvel de Plácido de Castro/AC, encaminhamos a seguir a documentação solicitada.

Desde já, nos colocamos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos / informações porventura necessários.

Respeitosamente,

ENG. SAMURAI SILVA  
CREA/AC 8551  
RNP 0104206616  
Analista Judiciário / Apoio Especializado / Engenharia  
Telefone: (69) 3218-6482

--

ENG. SAMURAI SILVA

CREA/AC 8551  
RNP 0104206616  
Analista Judiciário / Apoio Especializado / Engenharia  
Telefone: (69) 3218-6482

### 12 aneños

-  OFÍCIO SEI Nº 164392-2024-MGI (1).pdf  
59K
-  RRT CAU - PROJETO - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
223K
-  Memorial descritivo de Arquitetura - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
649K
-  ART DE SONDAGEM - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
424K
-  LAUDO DE SONDAGEM - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
5049K
-  ART DE TOPOGRAFIA - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
425K
-  LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO 2 - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
112K
-  LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO 1 - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
6299K
-  PROJETO ARQUITETÔNICO 3 - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
3622K
-  PROJETO ARQUITETÔNICO 2 - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
748K
-  TERMO DE HABITE-SE - VT PLÁCIDO DE CASTRO.pdf  
267K
-  PROJETO ARQUITETÔNICO 1 - VT PLÁCIDO DE CASTRO AC.pdf  
3300K

Mail Deliver Subsystem <mailer-daemon@googlemail.com>

6 de dezembro de 2024 às 12:24

Para: samurai.silva@trt14.jus.br

PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





## Endereço não encontrado

A mensagem não foi entregue para **spu.ac@gestao.gov.br** porque o domínio **gestao.gov.br** não foi encontrado. Verifique se há erros de digitação ou espaços desnecessários e tente novamente.

[SAIBA MAIS](#)

A resposta foi:

DNS Error: DNS type 'mx' lookup of [xn--gesto-dra.gov.br](https://xn--gesto-dra.gov.br) responded with code NXDOMAIN Domain name not found: [xn--gesto-dra.gov.br](https://xn--gesto-dra.gov.br) For more information, go to <https://support.google.com/mail/?p=BadRcptDomain>

Final-Recipient: rfc822; [spu.ac@xn--gesto-dra.gov.br](mailto:spu.ac@xn--gesto-dra.gov.br)

Action: failed

Status: 5.1.2

Diagnostic-Code: smtp; DNS Error: DNS type 'mx' lookup of [xn--gesto-dra.gov.br](https://xn--gesto-dra.gov.br) responded with code NXDOMAIN

Domain name not found: [xn--gesto-dra.gov.br](https://xn--gesto-dra.gov.br) For more information, go to <https://support.google.com/mail/?p=BadRcptDomain>

Last-Attempt-Date: Fri, 06 Dec 2024 08:24:54 -0800 (PST)

----- Message truncated -----

---

**SPU-AC** <[spu.ac@gestao.gov.br](mailto:spu.ac@gestao.gov.br)>

9 de dezembro de 2024 às 12:36

Para: SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA <[samurai.silva@trt14.jus.br](mailto:samurai.silva@trt14.jus.br)>

Bom dia, confirmamos o recebimento, no entanto, solicitamos informações acerca da solicitação de atualização no SPIUnet da área do terreno do imóvel em Plácido de Castro e da área construída em Rio Branco.

Atenciosamente,

Daniela Fernandes

SPU/AC

---

**De:** SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA <[samurai.silva@trt14.jus.br](mailto:samurai.silva@trt14.jus.br)>

**Enviado:** sexta-feira, 6 de dezembro de 2024 16:24

**Para:** SPU-AC <[spu.ac@gestao.gov.br](mailto:spu.ac@gestao.gov.br)>; [spu.ac@xn--gesto-dra.gov.br](mailto:spu.ac@xn--gesto-dra.gov.br) <[spu.ac@xn--gesto-dra.gov.br](mailto:spu.ac@xn--gesto-dra.gov.br)>; ANTONIO ROBERTO MOREIRA JUNIOR <[antonio.moreira@trt14.jus.br](mailto:antonio.moreira@trt14.jus.br)>; LUIZ GONZAGA MOTA <[luiz.mota@trt14.jus.br](mailto:luiz.mota@trt14.jus.br)>

**Assunto:** Resposta ao OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI - VARA DO TRABALHO DE PLÁCIDO DE CASTRO/AC

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA** <[samurai.silva@trt14.jus.br](mailto:samurai.silva@trt14.jus.br)>

9 de dezembro de 2024 às 12:43

Para: SPU-AC <[spu.ac@gestao.gov.br](mailto:spu.ac@gestao.gov.br)>

Prezada Daniela,

Qual seria a atualização necessária? Para que eu providencie, por favor?

Atenciosamente,

Eng. Samurai Silva

TRT - 14ª Região

[Texto das mensagens anteriores oculto]



PROAD 4212/2024. DOC 8. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.XGQT.VGDP: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>

SPU-AC <spu.ac@gestao.gov.br>

9 de dezembro de 2024 às 16:12

Para: SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA <samurai.silva@trt14.jus.br>

A técnica que realizou a análise está de férias, retornará na outra semana. Quando ela retornar, pedirei para que ela entre em contato com você para explicar melhor. Pode ser?

Daniela  
SPU/AC

---

**De:** SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA <samurai.silva@trt14.jus.br>

**Enviado:** segunda-feira, 9 de dezembro de 2024 16:43

**Para:** SPU-AC <spu.ac@gestao.gov.br>

**Assunto:** Re: Resposta ao OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI - VARA DO TRABALHO DE PLÁCIDO DE CASTRO/AC

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA** <samurai.silva@trt14.jus.br>

10 de dezembro de 2024 às 17:19

Para: SPU-AC <spu.ac@gestao.gov.br>

Prezada Daniela,

Pode ser, sim. Tranquilamente.

Aproveito a oportunidade e solicito informar também qual é exatamente a alteração a ser atualizada no SPIUnet, no tocante a área construída em Rio Branco, conforme também nos foi solicitado no OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI.

Solicito ainda, caso possível, que nos informe o contato telefônico desse conceituado órgão (SPU/AC), de modo a facilitar nossa comunicação.

Atenciosamente,

Eng. Samurai Silva  
CREA/AC 8551  
Chefe do Núcleo de Engenharia e Projetos  
TRT - 14ª Região  
Tel: (69) 3218-6482

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**SAMURAI DE FIGUEIREDO SILVA** <samurai.silva@trt14.jus.br>

19 de dezembro de 2024 às 09:54

Para: SPU-AC <spu.ac@gestao.gov.br>, LUIZ GONZAGA MOTA <luiz.mota@trt14.jus.br>

Prezada Daniela,

Reitero os termos do e-mail anterior, solicitando maiores informações sobre qual é exatamente a alteração a ser atualizada no SPIUnet, no tocante a área construída em Rio Branco, conforme também nos foi solicitado no OFÍCIO SEI N° 164392/2024/MGI.

Solicito ainda, caso possível, que nos informe o contato telefônico desse conceituado órgão (SPU/AC), de modo a facilitar nossa comunicação.

Atenciosamente,

Eng. Samurai Silva  
CREA/AC 8551  
Chefe do Núcleo de Engenharia e Projetos  
TRT - 14ª Região  
Tel: (69) 3218-6482

[Texto das mensagens anteriores oculto]

