

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL UNIFICADO ONLINE **2ª Hasta Pública Ordinária do TRT 14 em 2021**

A Excelentíssima senhora MONICA HARUMI UEDA, Juíza do Trabalho Presidente do Leilão Judicial Unificado do TRT14, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 14ª REGIÃO levará à venda em hasta pública os bens penhorados nos processos abaixo elencados, na modalidade LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ONLINE, o qual ocorrerá: 1º Leilão, dia 26 de novembro de 2021, com encerramento às 16:00 horas, a quem oferecer lance igual ou superior ao da avaliação. Caso não haja licitantes na hasta pública a ser realizada no dia supracitado, fica designado o 2º leilão, dia 03 de dezembro de 2021, com encerramento às 16:00 horas, quando os bens poderão ser arrematados pela maior oferta, desde que não seja considerado preço vil, na forma da lei. Ambos serão realizados pela LEILOEIRA OFICIAL, Deonizia Kiratch, JUCER nº 21/2017. Fone: (68) 8426-7887, na modalidade exclusivamente eletrônica, através do site www.deonizialeiloes.com.br.

Os bens estarão disponíveis para recebimento de lances a partir da disponibilização dos lotes no site da Leiloeira Oficial, Deonizia Kiratch, www.deonizialeiloes.com.br.

O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, observando a proporcionalidade deferida pelo Juízo natural da execução, não sendo aceito preço vil (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital e sob as condições adiante descritas, na forma que segue:

I - MODALIDADE: A hasta pública será exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site (www.deonizialeiloes.com.br) e no Provimento TRT nº. 08/2020 da 14ª Região, efetuando o cadastramento prévio no mencionado site da Leiloeira nomeada Sra. DEONÍZIA KIRATCH. Os interessados também poderão entrar em contato por meio telefônico 0800 7079272.

II - PRORROGAÇÃO: Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no dia designado, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 10:00 horas, até que todos os bens descritos sejam apregoados, independente de nova publicação de edital.

III - REPASSE: Os bens que não forem objeto de arrematação serão apregoados novamente na mesma data, ao final do leilão, podendo ser desmembrados.

IV - COMISSÃO DO LEILOEIRO: Fixa-se em 5% do valor de arremate de cada



bem alienado a comissão a ser paga pelo arrematante diretamente à leiloeira oficial, sem prejuízo do valor total da arrematação, vide Provimento TRT nº 008 de 15 de julho de 2020 da 14ª Região, parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do Decreto-Lei nº 21981/1932.

V - VISITAÇÃO: É possível a visitação aos locais de guarda dos bens submetidos à hasta pública pela leiloeira, pessoa por ele indicada e/ou interessados na arrematação, independente da presença de Oficial de Justiça, desde que autorizados pela leiloeira, conforme informações constantes no site de leilões e edital.

VI - OFERTANTES: Poderá oferecer lance pessoa capaz civilmente, que estiver na livre administração de seus bens, com exceção do rol descrito nos incisos I ao VI do art. 890 do CPC: I- dos tutores, curadores, testamentários, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes.

VII - LANÇOS: Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo natural da execução, observando o disposto nos artigos 891 (vedação ao preço vil) e 893 (critérios de preferência) do CPC. Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante.

Obs.: A proposta de pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

VIII - ANTECIPAÇÃO DOS LANÇOS: Após a publicação do presente edital no DEJT, os arrematantes cadastrados no site www.deonizialeiloes.com.br já poderão ofertar lances online.

IX - REMIÇÃO: Antes de alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução (quitar a dívida), pagando ou consignando a importância atualizada, acrescida de juros, custas e honorários (art. 826 do CPC), sem prejuízo do direito à adjudicação previsto no art. 876, mediante petição nos autos do respectivo processo, a ser apreciada pelo Juízo da Vara de origem, antes de iniciada a hasta pública.

X - PAGAMENTO: O pagamento do valor total da arrematação (para quitação à



vista) ou o pagamento do sinal, sendo este de 20% (vinte por cento) sobre o valor da arrematação, deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por meio eletrônico ou depósito judicial (art. 892 do CPC), juntamente com o valor da comissão da Leiloeira Oficial. O valor restante será pago no primeiro dia útil subsequente à data de realização do leilão judicial, diretamente na agência bancária autorizada.

XI - INADIMPLÊNCIA: Na hipótese de o arrematante deixar de depositar o valor no prazo fixado, a arrematação restará automaticamente desfeita/resolvida (art. 903, § 1º, III, do CPC) e o Juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda do sinal, da comissão do leiloeiro e das parcelas já adimplidas, voltando os bens a novo leilão, do qual não será admitida a participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC).

XII - PENALIDADES: Imputar-se-á ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do leiloeiro (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: "impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem". Pena – detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

XIII - PARCELAMENTO: É possível o parcelamento do valor da arrematação, cuja gestão será efetuada pela Vara do Trabalho de origem do processo. Caberá à própria Vara ou à Leiloeira DEONÍZIA KIRATCH auxiliar o interessado, se necessário, na expedição mensal das guias bancárias.

XIII.I - IMÓVEIS: no caso de imóvel, este ficará hipotecado até a quitação da dívida. Quando o valor do lance for igual ou superior ao de avaliação, será permitido perviamente o parcelamento mediante pagamento de sinal correspondente a 30% (trinta por cento) do valor da arrematação e o saldo remanescente em até 10 (dez) parcelas iguais, vencendo a primeira em 30 dias.

XIII.II - VEÍCULOS: Tratando-se de veículo, é necessária caução em valor maior que o da arrematação.

XIII.III - CONDIÇÕES GERAIS: O licitante interessado em adquirir o bem penhorado em prestações, ressalvada as hipóteses supracitadas, deverá apresentar, por escrito até o início do leilão, proposta não inferior ao lance mínimo.

A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis e será utilizado para corrigir monetariamente as parcelas o índice IPCA-E ou outro que venha a substituí-lo no decorrer do parcelamento.



No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação.

XIV - ENTREGA DO BEM: Após efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, do CPC), será expedido, pelo Juízo natural da execução, o mandado de entrega do bem móvel (salvo veículos automotores submetidos a parcelamento) ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, na forma preconizada pelo § 3º do art. 903 do CPC.

XV - VEÍCULOS - DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE: Na arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação, salvo em relação ao IPVA do ano em curso. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

XVI - OUTROS BENS MÓVEIS - DÍVIDAS: No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida relativa aos ônus constituídos antes da arrematação, salvo aquelas relacionadas à transferência de bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.

XVII - RETIRADA E TRANSPORTE DOS BENS MÓVEIS: As despesas com a retirada e o transporte do bem arrematado ficarão a cargo único e exclusivo do Arrematante.

XVIII - BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE: Caberá ao Juízo da Execução a análise sobre as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse do imóvel, bem como as relativas às taxas pela prestação de serviços ou às contribuições de melhoria.

XIX - BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE: Não estão incluídos no rol anterior e ficarão a cargo do arrematante: 1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e laudêmio; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis-ITBI; 3-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 4-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como



averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.

XX - ESTADO DOS BENS: Os bens serão alienados no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as especificações do bem oferecido no leilão. Eventual dúvida e/ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida antes ou durante a realização do leilão.

XXI - DESISTÊNCIA DA ARREMATAÇÃO: O arrematante poderá desistir da arrematação nas hipóteses previstas pelo art. 903, § 5º, do CPC, quais sejam: se houver ônus real ou gravame sobre o bem, não mencionado no edital; se a alienação for passível de invalidade, ineficácia ou resolução, na forma do § 1º; se e quando citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º.

XXII - DEVOLUÇÃO DE VALORES: Caso, por algum motivo alheio à vontade do arrematante, a arrematação não se confirmar, inclusive nas hipóteses legais de desistência supramencionadas, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido ao licitante devidamente corrigido.

XXIII - APROVEITAMENTO DOS ATOS: Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lanços captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência, o Juiz, ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, convoque os ofertantes subsequentes para manifestação de interesse em prosseguir como arrematante.

XXIV - VENDA DIRETA: Na hipótese de algum bem/lote indicado neste edital não ser arrematado em nenhum pregão, o mesmo poderá ficar disponível no site do leiloeiro por 60 (sessenta) dias, sem prejuízo da devolução dos autos à Vara do Trabalho, prazo no qual o leiloeiro poderá receber ofertas, que deverão seguir as regras previstas neste edital e serão analisadas pelo Juízo da unidade de origem do processo, como forma de conferir celeridade ao procedimento de alienação judicial.

XXV - EXCLUSÃO DOS BENS: Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão do bem do edital de da hasta pública, independente de prévia comunicação, inclusive após iniciado o leilão judicial.

XXVI - SOLUÇÃO DE INCIDENTES: As impugnações relativas a atos anteriores ao leilão judicial, como problemas com a penhora do bem ou notificações prévias, por exemplo, serão solucionadas pelo Juízo da Vara do Trabalho de origem. Os incidentes pertinentes à hasta pública em si e atos dela decorrentes serão apreciados pelo Juiz Presidente do Leilão Judicial Unificado / Central de



Apoio, ao qual também competirá a análise dos casos omissos.

01 - Processo: 0000519-08.2016.5.14.0031 – 1ª VARA DO TRABALHO DE ARIQUEMES/RO

REQUERENTE(S): ERCI VOGT (CPF: 874.290.392-00)

REQUERIDO(S): WILLIAM SILVA BANDEIRA (CPF: 386.700.542-72)

Descrição: Imóvel rural denominado Sítio Rancho Samara, localizado na Rodovia 205, Km 32, Gleba 10, Lote 50/B, Município de Cujubim/RO, com área de 27 alqueires de 24.200,00m² cada, sendo aproximadamente 24 alqueires em pastagens de modalidade brachiaria e o restante em mata. Com os seguintes limites e confrontações: Norte: Projeto fundiário Alto Madeira; Sul: Lote nº. 99 da Gleba 11; Leste: Lote nº. 50-A da Gleba 10; Oeste: Lote nº. 49 da Gleba 10.

Benfeitorias: Contendo um curral de madeira com balança, contendo cobertura somente na balança, medindo aproximadamente 12x20 metros quadrados; duas casas de madeira cobertas com telha de eternit, medindo aproximadamente 10x13 e 06x05 metros quadrados respectivamente. **Obs.:** Imóvel cercado por cerca de arame liso e estacas de madeira. Imóvel Cadastrado no Incra sob o nº. 950.068.106.372-8 e matriculado sob o nº. 2.284 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Ariquemes/RO.

Ônus/Observação: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 719.533,19 (setecentos e dezenove mil, quinhentos e trinta e três reais e dezenove centavos), em 29 de junho de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 810.000,00 (oitocentos e dez mil reais), em 27 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 486.000,00 (quatrocentos e oitenta e seis mil reais).

02 - Processo: 0000400-42.2019.5.14.0031 – 1ª VARA DO TRABALHO DE ARIQUEMES/RO

REQUERENTE(S): EDIO DA SILVA ALVES (CPF: 979.170.601-87)

REQUERIDO(S): AMAZÔNIA INDUSTRIA E COMERCIO DE PORTAS LTDA. - ME (CNPJ: 08.939.641/0001-18)

Descrição: 25 (vinte e cinco) Portas de compensado, semi ocas, para pintura, tipo lisa, novas, altura padrão (2,10m), espessura padrão (3,3cm) e largura opcional de 60, 70 e 80cm, avaliadas em R\$ 65,00 (sessenta e cinco reais), cada.

Ônus/Observação: Nada consta.

Localização: Avenida Pau Brasil, nº. 4350, Ariquemes/RO.

Valor da Execução: R\$ 1.492,18 (um mil, quatrocentos e noventa e dois reais e dezoito centavos), em 27 de julho de 2021.

Valor da Avaliação Total: R\$ 1.625,00 (um mil, seiscentos e vinte reais), em 23 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 975,00 (novecentos e setenta e cinco reais).

03 - Processo: 0000118-23.2016.5.14.0091 – 1ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO

REQUERENTE(S): DAVID ALVES PARENTE (CPF: 009.945.872-10)



REQUERIDO(S): S. MÁRCIA VEGA (CNPJ: 06.977.194/0001-66); SCHEILA MÁRCIA VEGA (CPF: 061.623.026-52)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Ford, modelo Escort XLT, 1.6, ano de fabricação e modelo 2006/2007, placa MZW-8967, combustível álcool/gasolina, cor prata, Renavam nº. 00889992657, em bom estado de conservação e funcionamento, com algumas avarias (riscos), pontos de ferrugem, pequenos amassados.

Ônus/Observação: Renajud; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 799,43 (setecentos e noventa e nove reais e quarenta e três centavos), em 17 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Rua Nova Aliança, nº. 2455, Aero clube, Ji-Paraná/RO.

Valor da Execução: R\$ 23.167,31 (vinte e três mil, cento e sessenta e sete reais e trinta e um centavos), em 27 de abril de 2018.

Valor da Avaliação: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 27 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

04 - Processo: 0001192-10.2019.5.14.0091 – 1ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO

REQUERENTE(S): EDUARDO NASCIMENTO BRANDAO NETO (CPF: 962.010.102-20)

REQUERIDO(S): MARIA DO HORTO CELLA FORTES; LEOCIR FORTES; L. F. IMPORTS LTDA. (CNPJ: 03.483.599/0002-30)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Mitsubishi, modelo Pajero GLS 3.5, V6, 04 portas, automático, ano de fabricação e modelo 1998/1999, combustível gasolina, cor cinza, 07 lugares, placa CXL-0083, Chassi JMYORV450WJ800484, Renavam nº. 00789824947, veículo sem bateria, blindado nível III-A, veículo em razoável estado.

Ônus/Observação: Renajud; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.335,50 (um mil, trezentos e trinta e cinco reais e cinquenta centavos), em 17 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Rua Jacy Paraná, nº. 2738, Ji-Paraná/RO.

Valor da Execução: R\$ 17.688,55 (dezesete mil, seiscentos e oitenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos), em 08 de maio de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 30 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 13.300,00 (treze mil e trezentos reais).

05 - Processo: 0000279-91.2020.5.14.0091 – 1ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO

REQUERENTE(S): ANTÔNIO APARECIDO DE LIMA (CPF: 242.400.602-49)

REQUERIDO(S): CTF MADEIRAS EIRELI (CNPJ: 07.251.787/0001-03)

Descrição: 4,800m² (quatro metros e oitocentos centímetros cúbicos) de Madeira Abiu, cerrados com metragem de 3 a 6 metros, em caibro, viga e vigota, utilizados para produção de telhados, avaliados em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) o metro cúbico.

Ônus/Observação: Nada consta.



Localização: Rua Seis de Maio, s/nº., Ji-Paraná/RO.

Valor da Execução: R\$ 14.272,91 (catorze mil, duzentos e setenta e dois reais e noventa e um centavos), em 17 de novembro de 2020.

Valor da Avaliação Total: R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 26 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais).

06 - Processo: 0000452-60.2017.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): UNIÃO FEDERAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53

REQUERIDO(S): VITOR MOREIRA NOLETO; V M NOLETO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO (CNPJ: 03.632.132/0003-96)

Descrição: Uma área de terra urbana, situada à Rua Benjamin Constant, nº. 378, Bairro Cadeia Velha, no município e comarca de Rio Branco/AC, medindo 20,80 metros na linha de frente, 26,00 metros + 7,00 metros + 26,00 metros do lado direito, 52,50 metros do lado esquerdo, e 22,00 metros na linha dos fundos correspondente a 1.118,15m² (um mil, cento e dezoito metros e quinze centímetros quadrados), limitando-se: pela frente com a Rua Benjamin Constant; pelo lado direito com o lote nº. 01.02.004.0353.001; pelo lado esquerdo com o lote nº. 01.02.004.0312.001 e pelos fundos com os lotes nº. 0080 e 0092. Imóvel com Cadastro Municipal sob o nº. 1020040333001 e 100200040333002 e matriculado sob o nº. 8.865 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rio Branco/AC. **Benfeitorias:** Uma área total construída de 2.042,61m² (dois mil, quarenta e dois metros e sessenta e um centímetros quadrados), ocupada: no térreo por dois pontos comerciais (Restaurante Espeto de Bambu e loja de celular Rei do Celular), além da garagem coberta para sete automóveis. Nos dois pavimentos superiores, 16 apartamentos, separados em dois blocos cada qual com 08 apartamento com a seguinte configuração conforme informado: 02 quartos, 01 banheiro, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 sala. Imóvel ocupado por lojas comerciais e apartamentos residenciais locados. **Obs.:** Terreno plano, no meio da quadra com área do terreno de 1.118,00m² e testada de 20366 metros da quadra 0004 e lote 0333. está no centro (velho) da cidade, com rua asfaltada, emplacamento, rede de esgoto, rede telefônica, limpeza pública, iluminação pública, sarjetas, rede elétrica, rede de água, próximo a diversos comércios, entre os quais supermercados e farmácias e ao terminal urbano de ônibus.

Ônus/Observação: Débitos na Prefeitura Municipal no valor de R\$ 181.589,15 (cento e oitenta e um mil, quinhentos e oitenta e nove reais e quinze centavos), em 19 de setembro de 2021; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0005166-49.2012.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0003133-18.2014.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0802410-06.2014.8.01.0001, em favor do Estado do Acre, em trâmite na Vara de Execução Fiscal da Comarca de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0709671-14.2014.8.01.0001, em favor de Hernandez Acre Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível da Comarca de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0009830-89.2013.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª



Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0006505-72.2014.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0011029-05.2014.5.14.0402, em favor do Sindicato dos Empregados no Comércio do Estado do Acre, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Arrolamento, em trâmite na Delegacia da Receita Federal do Brasil em Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0002067-32.2016.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0000762-13.2016.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0000930-83.2014.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0000881-21.2017.5.14.0404, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0010843-82.2014.5.14.0401, em favor de Clóvis Aragão Freire, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0005845-44.2015.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Indisponibilidade de bens nos autos nº172645202140143000, em trâmite 2º Vara Federal do Rio Branco/AC; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000082-57.2018.4.01.3000, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 560.294,41 (quinhentos e sessenta mil, duzentos e noventa e quatro reais e quarenta e um centavos), em 13 de setembro de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 3.394.498,52 (três milhões, trezentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e noventa e oito reais e cinquenta e dois centavos), em 27 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 2.036.699,11 (dois milhões, trinta e seis mil, seiscentos e noventa e nove reais e onze centavos).

07 - Processo: 0000710-93.2018.5.14.0092 – 2ª VARA DO TRABALHO DE ARIQUEMES/RO

REQUERENTE(S): ROSANGELA PIDGURNEI SILVEIRA RODRIGUES

REQUERIDO(S): DARIO C. DE FRANCA – ME (CNPJ: 10.363.176/0001-61); LEONILDA PEREIRA DE SOUZA (CPF: 634.879.932-87)

Descrição: 01 (uma) Máquina tipo industrial de cortar tecido, marca/modelo Marbor, Class MRB60, 220 volts, cor azul e prata, em bom estado de conservação e funcionamento, sem nº. de identificação.

Ônus/Observação: Nada consta.

Localização: Avenida Jaru, nº. 5099, Setor Colonial, Ariquemes/RO.

Valor da Execução: R\$ 9.531,43 (nove mil, quinhentos e trinta e um reais e quarenta e três centavos), em 22 de agosto de 2018.

Valor da Avaliação: R\$ 1.000,00 (um mil reais), em 13 de outubro de 2020.

Lance Mínimo: R\$ 600,00 (seiscentos reais).

08 - Processo: 0000215-15.2019.5.14.0092 – 2ª VARA DO TRABALHO DE JI-



PARANÁ/RO

REQUERENTE(S): PRISCILA BUDIM LOPES (CPF: 029.392.912-25)

REQUERIDO(S): SUPERMERCADOS BOM DIA LTDA. (CNPJ: 14.871.209/0001-35); BOM DIA COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI – ME (CNPJ: 18.912.858/0001-98)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Honda, modelo HR-V EX CVT, ano de fabricação e modelo 2017/2017, combustível álcool/gasolina, cor preta, placa NDK-7863, Chassi 93HRV2850HZ236390, Renavam nº. 01125138910, estado de conservação da lataria, por toda a extensão do veículo, em bom estado, parte interna do veículo, incluindo, estofamento dos bancos, painel, em bom estado de conservação, veículo automático. **Obs.:** O pagamento da arrematação será à vista, mediante depósito judicial.

Ônus/Observação: Renajud; Restrições de Transferência e Circulação; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 17.816,83 (dezesete mil, oitocentos e dezesseis reais e oitenta e três centavos), em 18 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Avenida Marechal Rondon, nº. 1390, Centro, Ji-Paraná/RO.

Valor da Execução: R\$ 1.292.066,21 (um milhão, duzentos e noventa e dois mil, sessenta e seis reais e vinte e um centavos), em 26 de março de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 86.000,00 (oitenta e seis mil reais), em 15 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 55.900,00 (cinquenta e cinco mil e novecentos reais).

09 - Processo: 0000662-66.2020.5.14.0092 – 2ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO

REQUERENTE(S): ANTÔNIO MARCOS VEIGA PINHEIRO

REQUERIDO(S): FEDERAÇÃO DE PESCADORES ARTESANAIS E AQUICULTORES DO ESTADO DE RONDON (CNPJ: 14.585.699/0001-03)

Descrição: Lote nº. 22, quadra nº. 1021, do Loteamento Colina Park, com área total de 280,00m² (duzentos e oitenta metros quadrados), com as seguintes dimensões: Norte: Lote nº. 23; Sul: Lote nº. 21; Leste: Lote nº. 08; Oeste: Avenida Samambaia, com as seguintes descrições do perímetro: Frente: 14,00 metros; Fundo: 14,00 metros; Lado direito: 20,00 metros; Lado esquerdo: 20,00 metros, situado na Avenida Samambaia, s/nº., na cidade de Presidente Médici/RO. **Obs. 01:** Não há construção no local, terreno vazio. O imóvel está localizado em área predominantemente residencial, rua pavimentada com bloquetes sextavados, estando disponível na região iluminação pública, serviço de coleta de lixo. Imóvel matriculado sob o nº. 8.317 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Presidente Médici/RO. **Obs. 02:** O pagamento da arrematação será à vista, mediante depósito judicial.

Ônus/Observação: Indisponibilidade nos autos nº. 0000136-12.2019.5.14.0003, em favor de Antônio Marcos Veiga Pinheiro, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 37.667,14 (trinta e sete mil, seiscentos e sessenta e sete reais e catorze centavos), em 11 de agosto de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 20 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais).

10 - Processo: 0000775-38.2016.5.14.0002 – 2ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): DARTANHAN AGUIAR PEDROSA (CPF: 845.842.202-63)

REQUERIDO(S): VERA LÚCIA COURINOS DE MOURA; V. L. COURINOS DE MOURA – ME; CLEITON COURINOS DE MOURA; SUIANE VALE DE SOUZA MORAES; MADSON VIEIRA; FERNANDA PAULA FORTE DA SILVA; WILLIAM OLIVEIRA CUNHA

Descrição: 01 (uma) Máquina de impressão, marca Ampla, modelo Targasw 3208, com boca de impressão de 3,20m, com 8 cabeças de impressão, spectra, em regular estado de conservação e funcionamento, em uso.

Ônus/Observação: Nada consta.

Localização: Avenida José Vieira Caula, nº. 5661/5671, Igarapé, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 28.030,87 (vinte e oito mil, trinta reais e oitenta e sete centavos), em 27 de outubro de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais), em 09 de setembro de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 22.800,00 (vinte e dois mil e oitocentos reais).

11 - Processo: 0000360-79.2021.5.14.0002 – 2ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): EMANUELLE SILVA E SILVA (CPF: 523.846.322-72)

REQUERIDO(S): AUTO VIAÇÃO FLORESTA CIDADE DO RIO BRANCO LTDA. (CNPJ: 14.005.497/0002-26); REALNORTE TRANSPORTES ACREANA LTDA.; VIAÇÃO AQUIRI LTDA.; VIAÇÃO RIO BRANCO LTDA.; VIAÇÃO RONDÔNIA LTDA.; MARCELO ALVES CAVALCANTE

Descrição: 01) 01 (um) Veículo do tipo reboque, carroceria aberta, próprio para transporte de carga, placa QTE2I04, Renavam nº. 01227886303, cor preta, em ótimo estado de conservação em funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); **02)** 01 (um) Barco de alumínio do tipo voadeira, com dois assentos, de cinco metros de comprimento por 1,35 metros de largura, nas cores verde e amarelo, com a laterais gravadas com os nomes “João Marcelo” e “Real Barcos”, em ótimo estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

Ônus/Observação: Item 01) Penhora nos autos nº. 0010115-38.2014.5.14.0402, em favor de Emanuelle Silva e Silva, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Benefício Tributário; Renajud; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 257,26 (duzentos e cinquenta e sete reais e vinte e seis centavos), em 18 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 02)** Penhora nos autos nº. 0010115-38.2014.5.14.0402, em favor de Emanuelle Silva e Silva, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC.

Localização: Itens 01 e 02) Avenida Lauro Sodré, nº. 2300, Apto. 502, Condomínio Reserva do Bosque, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 27.985,20 (vinte e sete mil, novecentos e oitenta e



cinco reais e vinte centavos).

Valor da Avaliação Total: R\$ 11.000,00 (onze mil reais), em 29 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais).

12 - Processo: 0000681-83.2018.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): MARIA JOSÉ DE ANDRADE RODRIGUES (CPF: 641.578.222-34)

REQUERIDO(S): MERCANTIL AMARILDO COELHO - EIRELI – EPP (CNPJ: 22.162.224/0001-32); M. DA SILVA COELHO - EPP

Descrição: 01) 02 (dois) Balcões expositor frigorífico, marca Gelopar, em funcionamento, avaliados em R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais); **02) 03** (três) Checkout, caixa para supermercado, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais); **03) 09** (nove) Freezer refrigerante, expositor, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **04) 01** (um) Freezer horizontal, marca Gelopar, expositor, duas portas, em bom estado de conservação, em uso, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); **05) 01**(uma) Câmara fria, marca Engefrio, razoável estado de conservação, 12,00 metros quadrados, em painéis, com piso, avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

Ônus/Observação: Itens 01 ao 05) Nada consta.

Localização: Itens 01 ao 05) Rodovia AC-40, nº. 2356, Vila da Amizade, Rio Branco/AC.

Valor da Execução: R\$ 116.766,62 (cento e dezesseis mil, setecentos e sessenta e seis reais e sessenta e dois centavos), em 21 de novembro de 2019.

Valor da Avaliação Total: R\$ 77.000,00 (setenta e sete mil reais), em 29 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 46.200,00 (quarenta e seis mil e duzentos reais).

13 - Processo: 0000755-06.2019.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): JOSÉ VALMIR OLIVEIRA DA ROCHA (CPF: 197.536.672-72)

REQUERIDO(S): EMPREITEIRA MODELO LTDA. - ME (CNPJ: 08.752.821/0001-96)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Hyundai, modelo HR HDB, ano de fabricação e modelo 2012/2013, combustível diesel, cor branca, placa NAD-9506, Chassi 95PZBN7KPDB048130, Renavam nº. 00567095479, carroceria de madeira, veículo parado há mais de 4 anos, em péssimo estado de conservação, necessitando de troca de motor, bicos, bomba, bateria, etc.

Ônus/Observação: Restrições de Transferência; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 5.042,44 (cinco mil, quarenta e dois reais), em 28 de julho de 2021.

Localização: BR-364, nº. 4260, Rio Branco/AC.

Valor da Execução: R\$ 32.447,17 (trinta e dois mil, quatrocentos e quarenta e sete reais e dezessete centavos), em 27 de fevereiro de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 28 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

14 - Processo: 0068100-38.2009.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): ALEX RODRIGUES DE CASTRO

REQUERIDO(S): A. F. ENGENHARIA LTDA. - ME (CNPJ: 05.294.175/0001-72); ALEX VENICIUS AQUINO DA SILVA (CPF: 617.530.922-72); FREDSON LOPES SANTANA (CPF: 623.923.282-34)

Descrição: Direitos possessórios do imóvel localizado na Rua Barão do Rio Branco, nº. 55, Bosque, Rio Branco/AC, com área de 385,00m² (trezentos e oitenta e cinco metros quadrados). Trata-se de imóvel comercial com excelente localização, próximo a clínicas e hospitais da cidade, com pavimentação asfáltica, amplo e fácil acesso a diversos serviços públicos, farmacêuticos, escolares e hospitalares, estando assim situado em bairro nobre da cidade de Rio Branco/AC, em local comercial e de alta valorização. O imóvel está aparentemente em boas condições, com pintura aparentemente preservada, construção em alvenaria, com janelão e porta de vidro na entrada do imóvel, protegida por grades de metalon, no entanto, em virtude de não localizar qualquer pessoa no imóvel nas diversas diligências realizadas no endereço, bem como por não localizar o endereço atualizado de seu proprietário, restou inviável realizar sua vistoria de forma interna, sendo que conforme observa-se no Boletim de Cadastramento Imobiliário, o imóvel possui uma área total de 385,00m² (trezentos e oitenta e cinco metros quadrados), com 149,00m² (cento e quarenta e nove metros quadrados), possui topografia plana, pedologia normal, está situado em meio de quadra, possui passeio em concreto e está abrangido por iluminação pública, rede de água e telefonia e coleta de lixo. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 100401250118001. ***Obs.: O imóvel acima descrito não possui registro imobiliário, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar a regularização do registro do imóvel com a abertura da matrícula.***

Ônus/Observação: Débitos na Prefeitura Municipal no valor de 3.739,81 (três mil, setecentos e trinta e nove reais e oitenta e um centavos), em 15 de julho de 2021; Outros eventuais ônus poderão ser informados até a data do leilão.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 10.991,97 (dez mil, novecentos e noventa e um reais e noventa e sete centavos), em 14 de maio de 2018.

Valor da Avaliação: R\$ 515.886,52 (quinhentos e quinze mil, oitocentos e oitenta e seis reais e cinquenta e dois centavos), em 13 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 309.531,91 (trezentos e nove mil, quinhentos e trinta e um reais e noventa e um centavos).

15 - Processo: 0000760-28.2019.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): FRANCISCO DOMINGOS RAMOS FILHO (CPF: 621.830.282-20)

REQUERIDO(S): FERNANDO MELO DA COSTA (CPF: 065.674.602-53)

Descrição: Lote nº. 17 da Gleba 02, Colônia São Francisco, Núcleo Colonial

Empresa, zona rural de Bujari/AC (Rodovia BR-364, km 41, após km 5 do ramal, sentido Bujari/AC), com a área de 47,4677ha (quarenta e sete hectares, quarenta e seis ares e setenta e sete centiares), com os limites e confrontações seguintes: Ao norte limita-se com o ramal Abib Cury; a leste com o lote nº. 18; ao sul, com os lotes nº. 233 e 16, e a oeste, com o lote nº. 16. **Benfeitorias:** 02 casas de madeira, em mau estado de conservação; 01 galpão coberto com uma pequena sala construída em alvenaria; 20 hectares de plantação de limão com irrigação em toda plantação. Benfeitorias não averbadas. Imóvel matriculado sob o nº. 1.257 no Cartório de Registro de Imóveis de Bujari/AC (antiga matrícula nº. 60.803 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rio Branco/AC).

Ônus/Observação: Reserva Legal; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 26.882,92 (vinte e seis mil, oitocentos e oitenta e dois reais e noventa e dois centavos), em 02 de abril de 2019.

Valor da Avaliação: R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais), em 09 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).

16 - Processo: 0010115-38.2014.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): EMANUELLE SILVA E SILVA (CPF: 523.846.322-72)

REQUERIDO(S): AUTO VIAÇÃO FLORESTA CIDADE DO RIO BRANCO LTDA. (CNPJ: 14.005.497/0002-26); REALNORTE TRANSPORTES ACREANA LTDA.; VIAÇÃO AQUIRI LTDA.; VIAÇÃO RIO BRANCO LTDA.; VIAÇÃO RONDÔNIA LTDA.; MARCELO ALVES CAVALCANTE

Descrição: 01) 01 (um) Veículo do tipo reboque, carroceria aberta, próprio para transporte de carga, placa QTE2I04, Renavam nº. 01227886303, cor preta, em ótimo estado de conservação em funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); **02)** 01 (um) Barco de alumínio do tipo voadeira, com dois assentos, de cinco metros de comprimento por 1,35 metros de largura, nas cores verde e amarelo, com a laterais gravadas com os nomes “João Marcelo” e “Real Barcos”, em ótimo estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

Ônus/Observação: Item 01) Penhora nos autos nº. 0000360-79.2021.5.14.0002, em favor de Emanuelle Silva e Silva, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Benefício Tributário; Renajud; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 257,26 (duzentos e cinquenta e sete reais e vinte e seis centavos), em 18 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 02)** Penhora nos autos nº. 0000360-79.2021.5.14.0002, em favor de Emanuelle Silva e Silva, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO.

Localização: Itens 01 e 02) Avenida Lauro Sodré, nº. 2300, Apto. 502, Condomínio Reserva do Bosque, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 27.985,20 (vinte e sete mil, novecentos e oitenta e cinco reais e vinte centavos), em 13 de maio de 2020.

Valor da Avaliação Total: R\$ 11.000,00 (onze mil reais), em 29 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais).

17 - Processo: 0000243-62.2015.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): MINISTÉRIO DA FAZENDA

REQUERIDO(S): ETCA – EMPRESA DE TRANSPORTE COLETIVO DO ACRE LTDA. (00.342.966/0001-07); RENE GOMES DE SOUSA; TRASTAZA RODOVIÁRIO LTDA.

Descrição: Uma área de terra, situada à Rua 6 de Agosto, entre o Mercado do 6 de Agosto e a Escola Roberto Sanches Mubarac – 2º Distrito da Cidade de Rio Branco/AC, medindo cerca de 20.000,00m² (vinte mil metros quadrados), limitando-se pela frente com a Rua 6 de Agosto; pelo lado direito com propriedade de Honório Alves das Neves ou de seus sucessores e com o Mercado Público Flávio Pimentel; pelo lado esquerdo com terras de Amadeo Rodrigues Barbosa e de Azarias Furuno e Cia; ou de quem de direito; e pelos fundos com a margem direito do Rio Acre, na qual foram construídas quatro edificação tipo industrial, sendo SE/11/04/03/23/A, com paredes em alvenaria, acabamento interno e externo, com pintura simples, revestimento com reboco, piso cimento amianto, esquadria de madeira com vidro, medindo externamente 26,00 metros por 78,00 metros, perfazendo um perímetro de 208,00 metros (26,00 + 78,00 + 26,00 – 78,00), e uma área de 2.028,00m² (dois mil e vinte e oito metros quadrados) – (26,00 x 78,00); SE/11/04/23/B, com paredes em alvenaria, acabamento interno e externo, com pintura simples, revestimento em reboco, piso cimentado, sem forro, instalações elétricas, semi embutidas, com mais de um sanitário simples e interno, estrutura de ferro e concreto, cobertura de cimento amianto, esquadria de madeira com vidro, medindo externamente (25,00m x 72,00m), perfazendo um perímetro de 194,00 metros, e uma área de 1.800,00m² (um mil e oitocentos metros quadrados); SE/11/04/03/23/c, com paredes em alvenaria, acabamento interno e externo, com pintura simples, revestimento em reboco, piso cimentado, sem forro, instalações elétricas semi embutidas, sem sanitários, estrutura em concreto, cobertura de cimento amianto, com esquadrias de madeira com vidro, medindo externamente 143,42m² (cento e quarenta e três metros e quarenta e dois centímetros quadrados), perfazendo um perímetro de 54,60 metros; SE/11/04/03/23/D, com paredes em alvenaria, acabamento interno e externo, com pintura simples, revestimento em reboco, piso cimentado, sem forro, sem instalações elétricas, sem sanitários, estrutura de concreto de cimento amianto, medindo externamente (3,00m x 2,8m), perfazendo um perímetro de 11,60 metros e uma área de 8,40m² (oito metros e quarenta centímetros quadrados), sendo todas novas. **Obs.:** Dois grandes galpões com sinais de abandono, aparecia antiga e mal conservada, cobertos com telhas de amianto suportadas por estrutura metálica. Uma pequena parte do galpão, voltada para o lado do Mercado Municipal, é ocupada/habitada pelo Sr. Raimundo Gonçalves Peixoto e família. No outro galpão, voltado para a Rua 31 de Março, existem duas pequenas partes/residências que abrigam mais duas famílias. Em uma delas reside o Sr. Nelinho, responsável pela guarda do terreno, e sua família, segundo



informações de pessoas da região. Terreno murado na frente e com um portão (voltado para a Rua 6 de Agosto), no lado direito também murado (voltado para o Mercado Municipal do 6 de Agosto), no lado esquerdo não murado (voltado para a Rua 31 de Março) e por fim murado nos fundos (voltado para o Rio Acre e uma área de preservação permanente – chamada de APP). A região é dotada dos serviços públicos de pavimentação asfáltica, rede de água, rede telefônica, rede elétrica, posto de saúde, coleta de lixo e limpeza pública. Vale ressaltar também que é uma área onde há cobertura de internet, é próxima do centro da cidade e o comércio é bem movimentado e forte. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 100100080066001 e matriculado sob o nº. 61.485 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rio Branco/AC.

Obs. 01: Conforme Av. 19/61.485, consta uma Imissão Provisória de Posse, de uma área de 3.445,87m², em favor do Estado do Acre.

Obs. 02: Conforme Av. 26/61.485, consta um Desmembramento de uma área de 250,00m², em favor do Estado do Acre.

Ônus/Observação: Débitos na Prefeitura Municipal no valor de R\$ 10.603,54 (dez mil, seiscentos e três reais e cinquenta e quatro centavos), em 09 de agosto de 2021; Penhora nos autos nº. 0000308-53.2004.4.01.3000 (2004.30.00.000308-5), em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0001141-71.2004.4.01.3000 (2004.30.00.001141-8), em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Conforme Av. 16/61.485, em caso de alienação, transferência ou oneração do imóvel, deverá ser comunicada a Delegacia da Receita Federal; Penhora nos autos nº. 0000382-73.2005.4.01.3000 (2005.30.00.000382-9), em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0001362-49.2007.4.01.3000 (2007.30.00.001362-2), em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0000549-51.2009.4.01.3000 (2009.30.00.000549-1), em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 2ª Vara Federal de Rio Branco/AC (baixado); Penhora nos autos nº. 2009.0321-3, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0009966-39.2007.8.01.0001 (001.07.009966-0), em favor do Município de Rio Branco/AC, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0099800-60.2008.5.14.0404, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0079200-8.2009.5.14.0404, em favor de Marcivaldo Benevides da Silva, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0037000-59.2009.5.14.0404, em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC (arquivado); Penhora nos autos nº. 0010700-26.2010.5.14.0404, em favor de Simônica Dias Lima, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0001546-10.2004.4.01.3000 (2004.30.00.001546-3), em favor da União – Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0000370-67.2010.5.14.0404, em favor de Izabel Vieira da Silva, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC (arquivado); Penhora nos autos nº. 0007087-72.2014.4.01.3000, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social –



INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0005282-13.2003.8.01.0001, em favor do Estado do Acre, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0000161-02.2013.5.14.0402, em favor de Deigenaldo Gomes Pereira, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 2005.30.00.000031-6, em favor do Instituto Nacional do Seguro Social, em trâmite na 3ª Vara Federal de Rio Branco/AC; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000065-24.2012.5.14.0401, em favor de Antônio Ricardo, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0000419-20.2010.5.14.0401, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 001070-9.52.2014.5.14.0402, em favor de Cristiane da Silva Barros, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0000542-16.2008.5.14.0404, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0010930-32.2014.5.14.0403, em favor do Ministério da Fazenda, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Indisponibilidade nos autos nº. 0001522-91.2012.5.14.0401, em favor de Espólio de Nilton Nogueira Vieira, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 194.470,79 (cento e noventa e quatro mil, quatrocentos e setenta reais e setenta e nove centavos), em 09 de agosto de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 5.218.000,00 (cinco milhões, duzentos e dezoito mil reais), em 21 de setembro de 2020.

Lance Mínimo: R\$ 3.130.800,00 (três milhões, cento e trinta mil e oitocentos reais).

18 - Processo: 0000331-31.2018.5.14.0003 – 3ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): JUAN MANUEL ARANGO BETANCOURT (CPF: 703.049.142-40); INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

REQUERIDO(S): ALESSANDRO FRANCISCO CÉSAR OREJANA; ANDRÉ AUGUSTO FREIRE OREJANA; METALÚRGICA AMAZÔNIA COMERCIO DE ESQUADRIAS LOCAÇÃO E SERVIÇOS LTDA. - ME (CNPJ: 10.752.375/0001-61)

Descrição: 01 (um) Portão medindo 3,00 metros x 2,20 metros, em chpa 16, ferro galvanizado, com portão social acoplado, com acabamento em pintura, em zarcão. Acompanha também batedor e trilho para montagem.

Ônus/Observação: Nada consta.

Localização: Avenida Governador Jorge Teixeira, nº. 2853, esquina com a Rua Padre Ângelo Cerri, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 23.477,29 (vinte e três mil, quatrocentos e setenta e sete reais e vinte e nove centavos), em 29 de novembro de 2018.

Valor da Avaliação: R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais), em 27 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).

19 - Processo: 0001324-79.2015.5.14.0003 – 3ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): SHERLI GALVÃO ALVES (CPF: 885.119.012-72)

REQUERIDO(S): IVO M DIAS – ME (CNPJ: 04.636.932/0002-67); IVO MACEDO DIAS

Descrição: Lote de terras urbano nº. 0147, quadra nº. 013, Setor 01, Bairro Centro, Área 86,25m² (oitenta e seis metros e vinte e cinco centímetros quadrados), na cidade de Porto Velho/RO. Limitando-se: ao norte, com o lote nº. 125; ao sul, com a Avenida Carlos Gomes; ao leste, com a Rua Júlio de Castilho e lote nº. 132; a oeste, com os lotes nº. 160 e 164. medindo o lote, 7,50 metros de frente; 4,00 + 6,00 metros de fundo; e 7,50 + 2,50 + 7,50 metros do lado direito; 7,50 + 6,00 + 7,50 metros do lado esquerdo. Perímetro: 56,00 metros. Localização: Quadra formada pela Avenida Carlos Gomes; Rua Júlia de Castilho; Rua Duque de Caxias; Rua Gonçalves Dias, na confluência da Avenida Carlos Gomes com a Rua Júlio de Castilho. **Benfeitorias:** No imóvel acima possui uma edificação com as seguintes benfeitorias: Uma construção comercial, ramo alimentício, imóvel construído em estrutura em concreto, paredes em alvenaria, topografia plano, coberta de laje de concreto armado; revestimento externo: pintura/óleo/madeiras/emboco/reboco; revestimento interno: pintura; instalações elétricas e sanitárias completas, com calçada, meio fio, iluminação pública, energia elétrica, rede de água, com pavimentação, terreno de esquina, mais de uma frente, área central, com área construída de 184,30m² (cento e oitenta e quatro metros e trinta centímetros quadrados), conforme cadastro da SEMUR; porta da frente e janelas de vidro; com forro em gesso, em bom estado de conservação. Imóvel com Inscrição Cadastral sob o nº. 03.01.012.0147.001 e matriculado sob o nº. 23.542 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Porto Velho/RO.

Ônus/Observação: Indisponibilidade nos autos nº. 0000866-47.2015.5.14.0008, em favor de Claudineia Nunes da Silva, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000821-72.2017.5.14.0008, em favor de Tassila Santiago Marques, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000260-17.2018.5.14.0007, em favor de Érica Pereira Batista, em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000114-91.2018.5.14.0001 em favor de Tainara Prudente Passos, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora nos autos nº. 0000262-05.2018.5.14.0001, em favor de Tainara Prudente Passos, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO (arquivado); Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000860-50.2018.5.14.0003, em favor de Ana Rosa Neves Picanco, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000643-92.2018.5.14.0007, em favor de Diana Rodrigues Brito, em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora nos autos nº. 7011465-36.2016.8.22.0001, em favor de Coimbra Importação e Exportação Ltda., em trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Porto Velho/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 12.615,92 (doze mil, seiscentos e quinze reais e noventa e dois centavos), em 23 de junho de 2021.



Valor da Avaliação: R\$ 482.214,00 (quatrocentos e oitenta e dois mil, duzentos e catorze reais), em 10 de setembro de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 337.549,80 (trezentos e trinta e sete mil, quinhentos e quarenta e nove reais e oitenta centavos).

20 - Processo: 0001137-61.2021.5.14.0003 – 3ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

REQUERIDO(S): JOSUE SHOCKNESS (CPF: 283.538.462-68)

Descrição: 01 (uma) Motocicleta, marca Kaslnski, modelo CRZ 15010, ano de fabricação e modelo 2011/2011, combustível gasolina, cor vermelha, placa NCV-8985, Renavam nº. 00329366173. No estado em que se encontra, sem possibilidade de verificação de funcionamento, sem banco e com pequenas avarias.

Ônus/Observação: Benefício Tributário; Remoção de Veículo; Renajud; Restrições de Circulação e Transferência; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 5.446,15 (cinco mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e quinze centavos), em 20 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Rua Benedito de Souza Brito, nº. 4543, Bairro Industrial, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais), em 17 de março de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 1.000,00 (um mil reais), em 09 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 600,00 (seiscentos reais).

21 - Processo: 0000608-11.2018.5.14.0403 – 3ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): ADRIANA PALHANO SANTOS (CPF: 085.707.256-04)

REQUERIDO(S): ANTÔNIO SÉRGIO FARIAS DE ARAÚJO; ANA VICTORIA PORCEL ARAÚJO - representante do Espólio de ANTÔNIO SÉRGIO FARIAS DE ARAÚJO; ANA VICTORIA PORCEL ARAÚJO

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Citroen, modelo C4L4 (C4 Louge Tendance 1.6 16V THP automático), ano de fabricação e modelo, cor branca, placa NXR-8177, Chassi 8BCND5FMYFG504288, Renavam nº. 01016950303, em ótimo estado de conservação.

Ônus/Observação: Restrição Judicial; Débitos no Detran/AC no valor de R\$ 854,41 (oitocentos e cinquenta e quatro reais e quarenta e um centavos), em 20 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/AC.

Localização: Avenida Getúlio Vargas, nº. 549, Centro, Rio Branco/AC.

Valor da Execução: R\$ 51.642,51 (cinquenta e um mil, seiscentos e quarenta e dois reais e cinquenta e um centavos), em 28 de julho de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos reais), em 05 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 24.250,00 (vinte e quatro mil, duzentos e cinquenta reais).

22 - Processo: 0000802-74.2019.5.14.0403 - 3ª VARA DO TRABALHO DE RIO



BRANCO/AC

REQUERENTE(S): JULIANA SILVA DE ARAÚJO

**REQUERIDO(S): BL PASTEIS LTDA. – EPP (CNPJ: 17.773.918/0001-76);
BRUNNO ROBERTO VIANA BARBOSA; VANIA MACIEL FERREIRA DE LIMA**

Descrição: **01)** 01 (um) Balcão/estufa térmico para comidas self-service, em bom estado de conservação, em aço, marca Jabur, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); **02)** 01 (um) Balcão/estufa térmico para self-service, em alumínio, sem marca aparente, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); **03)** 01 (um) Balcão/vitrine, em aço, sem marca aparente, em excelente estado de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); **04)** 01 (um) Balcão/estufa térmico, em aço, sem marca aparente, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

Ônus/Observação: **Itens 01 ao 04)** Nada consta.

Localização: **Itens 01 ao 04)** Rua Manoel Cesário, nº. 603, José Augusto, Rio Branco/AC.

Valor da Execução: R\$ 27.359,88 (vinte e sete mil, trezentos e cinquenta e nove reais e oitenta e oito centavos), em 03 de dezembro de 2018.

Valor da Avaliação Total: R\$ 31.000,00 (trinta e um mil reais), em 16 de outubro de 2019.

Lance Mínimo: R\$ 18.600,00 (dezoito mil, e seiscentos reais).

23 - Processo: 0000081-30.2016.5.14.0403 – 3ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

REQUERENTE(S): MINISTÉRIO DA FAZENDA (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

REQUERIDO(S): PIT-STOP TERCEIRIZAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI (CNPJ: 02.132.510/0001-48)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Volkswagen, modelo Saveiro 1.6 CS, ano de fabricação e modelo 2010/2011, combustível álcool/gasolina, cor branca, placa NAE-5998, Chassi 9BWKB05U8BP091095, Renavam nº. 00258063769. Veículo em funcionamento e em bom estado de conservação. Possui um baú, não possui ar condicionado.

Ônus/Observação: Restrição Judicial; Restrição Administrativa; Restrição de Transferência; Débitos no Detran/AC no valor de R\$ 493,66 (quatrocentos e noventa e três reais e sessenta e seis centavos), em 20 de agosto de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/AC.

Localização: Rua Rondônia, nº. 416, Bosque, Rio Branco/AC.

Valor da Execução: R\$ 92.981,37 (noventa e dois mil, novecentos e oitenta e um reais e trinta e sete centavos), em 24 de agosto de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 28.642,00 (vinte e oito mil, seiscentos e quarenta e dois reais), em 29 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 14.321,00 (catorze mil, trezentos e vinte e um reais).

24 - Processo: 0000145-49.2011.5.14.0004 – 4ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): UNIÃO FEDERAL

REQUERIDO(S): COMERCIO DE BRINQUEDOS E CONFECÇÕES EM GERAL MARIA DA CONCEIÇÃO MOREIRA LTDA.; MARIA CONCEIÇÃO



MOREIRA NIZA FERNANDES (CPF: 063.790.568-74); JOSÉ AUGUSTO FERNANDES (CPF: 292.119.808-87)

Descrição: Lote de terras urbano nº. 305, quadra nº. 19, Setor 05, área 428,48m² (quatrocentos e vinte e oito metros e quarenta e oito centímetros quadrados). Situado na cidade de Porto Velho/RO. Limitando-se: ao norte, lote nº. 315; ao sul, lotes nº. 295, 250, 240 e 230; a leste, lotes nº. 145 e 135; a oeste, Avenida Miguel Chakian. Medindo o lote 10,40 metros de frente por 41,20 metros de fundos. Imóvel matriculado sob o nº. 19.887 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Porto Velho/RO.

Ônus/Observação: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 27.630,57 (vinte e sete mil, seiscentos e trinta reais e cinquenta e sete centavos), em 17 de maio de 2017.

Valor da Avaliação: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), em 05 de outubro de 2015.

Lance Mínimo: R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais).

25 - Processo: 00000433-04.2019.5.14.0008 – 8ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): ALESSANDRA NUNES SILVA (CPF: 563.390.892-91)

REQUERIDO(S): JOSÉ LUÍS SALMENTO GOMES 9CNPJ: 26.992.672/0001-14); JOSÉ LUÍS SALMENTO GOMES

Descrição: 03 (três) Centrais de ar de 60 Btus, de cor preta, sem plaqueta de identificação, 220V, em razoável estado de conservação e funcionando, avaliadas em R\$ 3.500,00 (três mil reais) cada. **Obs.:** As centrais possuem controle remoto universal.

Ônus/Observação: Nada consta.

Localização: Rua João Pedro da Rocha, nº. 2277, Embratel, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 9.977,09 (nove mil, novecentos e setenta e sete reais e nove centavos), em 20 de maio de 2020.

Valor da Avaliação Total: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais), em 26 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 6.300,00 (seis mil e trezentos reais).

26 - Processo: 0000517-68.2020.5.14.0008 – 8ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): UNIÃO FEDERAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

REQUERIDO(S): ANTÔNIO JÚLIO DA SILVA (CPF: 388.434.479-04); A. J. DA SILVA – ME (CNPJ: 09.004.476/0001-75)

Descrição: Lote de terras urbano nº. 0310, quadra nº. 077, Setor 28, com área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com os seguintes limite: Norte, com o lote nº. 0140; sul, com a Rua Amistêrdã; leste, com o lote nº. 0300; e oeste, com o lote nº. 0320. Localizado na Rua Amistêrdã, nº. 3313, Bairro Cidade Nova, Porto Velho/RO. **Obs.:** Sem construção, apenas murado em tijolos. Imóvel com Inscrição Cadastral sob o nº. 01.28.077.0310.001 e matriculado sob o nº. 11.548 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Porto Velho/RO.

Ônus/Observação: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 77.553,91 (setenta e sete mil, quinhentos e cinquenta e três reais e noventa e um centavos), em 03 de setembro de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), em 19 de novembro de 2020.

Lance Mínimo: R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais).

27 - Processo: 0000904-88.2017.5.14.0008 – 8ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): UNIÃO FEDERAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**REQUERIDO(S): E. R. DE MIRANDA – ME (CNPJ: 19.021.238/0001-21);
ELCIENE RESENDE DE MIRANDA (CPF: 011.234.651-00)**

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Chevrolet, modelo Sonic, ano de fabricação e modelo 2012/2012, cor cinza, placa NBQ-8646, veículo automático, sedan, Chassi KL1JM5COOCB99677, em funcionamento e bom estado de conservação, com pequenas avarias (arranhões).

Ônus/Observação: Eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Avenida Mamoré, nº. 1763 (casa fundos), Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 25.627,70 (vinte e cinco mil, seiscentos e vinte e sete reais e setenta centavos), em 30 de junho de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 31.000,00 (trinta e um mil reais), em 26 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 18.600,00 (dezoito mil e seiscentos reais).

28 - Processo: 0000427-63.2021.5.14.0416 – VARA DO TRABALHO DE CRUZEIRO DO SUL/AC

REQUERENTE(S): CHRISTIAN ALENCAR PEREIRA (CPF: 498.566.852-49)

REQUERIDO(S): SIGNO-FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA. (CNPJ: 00.852.769/0001-38); AC2C PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES S/A (CNPJ: 09.607.634/0001-81)

Descrição: 01) Um terreno urbano, localizado no Município de Cruzeiro do Sul/AC, quadra nº. 21, lote nº. 01, Loteamento Jardim Primavera, com área de 14.762,00m² (catorze mil, setecentos e sessenta e dois metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: na frente com a Avenida Vitória Régia (19,11 metros), lado direito com área de app (6,86 + 67,72 + 40,90 + 35,47 + 21,70 + 48,51 + 17,37 + 45,02 + 4,13 + 46,44 + 57,87 + 45,28 + 33,03 + 59,83 + 34,79 metros), lado esquerdo com os lotes nº. 01 ao 19 da quadra nº. 15, com a Rua Acácia, com os lotes de 10 a 18 da quadra nº. 19 (11,65 + 4,24 + 57,27 + 30,00 + 1,42 + 64,33 + 1,35 + 24,43 + 96,03 metros), nos fundos com os lotes de nº. 01 ao 09 da quadra nº. 19 (71,53 + 5,00 + 42,82 metros). **Obs.:** Sem benfeitorias, desocupado. Imóvel com Cadastro Municipal sob o nº. 23573 e matriculado sob o nº. 10.258 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cruzeiro do Sul/AC, avaliado em R\$ 442.860,00 (quatrocentos e quarenta e dois mil, oitocentos e sessenta reais); **02)** Um terreno urbano, localizado no Município de Cruzeiro do Sul/AC, quadra nº. 46, lote nº. 01, Loteamento Jardim Primavera, com área de 5.923,02m² (cinco mil, novecentos e vinte e três metros



e dois centímetros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: na frente com a Rua Lírio (5,97 + 45,26 + 14,62 metros), lado direito com o lote nº. 01 da quadra nº. 45 e área de app (35,43 + 14,88 + 16,04 + 29,15 + 49,96 metros), lado esquerdo com os lotes nº. 01 ao 14 da quadra nº. 43 (19,62 + 138,35 + 49,96 metros), nos fundos com área de app e Rua Begônia (72,29 + 23,35 + 32,72 + 74,66 metros). **Obs.:** Sem benfeitorias, desocupado. Imóvel matriculado sob o nº. 10.259 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cruzeiro do Sul/AC, avaliado em R\$ 177.690,60 (cento e setenta e sete mil, seiscentos e noventa reais e sessenta centavos).

Ônus/Observação: Itens 01 e 02) Indisponibilidade nos autos nº. 7007152-95.2017.8.22.0001, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Porto Velho/RO; Penhora nos autos nº. 0000333-94.2015.5.14.0006, em favor de Christian Alencar Pereira, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

Localização: Itens 01 e 02) Conforme descrições acima.

Valor da Execução: R\$ 365.181,76 (trezentos e sessenta e cinco mil, cento e oitenta e um reais e setenta e seis centavos), em 31 de julho de 2016.

Valor da Avaliação Total: R\$ 620.550,60 (seiscentos e vinte mil, quinhentos e cinquenta reais e sessenta centavos), em 03 de setembro de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 372.330,36 (trezentos e setenta e dois mil, trezentos e trinta reais e trinta e seis centavos).

29 - Processo: 0000292-16.2016.5.14.0161 – VARA DO TRABALHO DE MACHADINHO DO ESTE/RO

REQUERENTE(S): GILSON MESSIAS

REQUERIDO(S): MADEIREIRA MABELI; JEAN CLEVERSON DA SILVA EIRELI (CNPJ: 15.628.020/0001-89); JEAN CLEVERSON DA SILVA (CPF: 037.851.159-97); JOICY WANNDER DA SILVA (CPF: 597.385.882-00)

Descrição: 01) 01 (uma) Plaina marca Dambroz, quatro eixos, avaliada em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); **02)** 12,00m² (doze metros cúbicos) de Madeira Faveiro Ferro, com nota fiscal, em vigas nas medidas 05x05, 05x11 e 05x15 centímetros de espessura e largura, nos comprimentos de 2, 2.5, 2, 3.5, 4, 4.5, 5, 5.5 e 6 metros, avaliados em R\$ 2.800,00 cada metros, totalizando R\$ 33.600,00 (trinta e três mil e seiscentos reais).

Ônus/Observação: Itens 01 e 02) Nada consta.

Localização: Itens 01 e 02) Linha MA 28 a 12 Km depois da Vila do Guata, Distrito de Três Fronteiras, Guata, Colniza/MT.

Valor da Execução: R\$ 49.757,87 (quarenta e nove mil, setecentos e cinquenta e sete reais e oitenta e sete centavos), em 23 de abril de 2019.

Valor da Avaliação Total: R\$ 48.600,00 (quarenta e oito mil e seiscentos reais), em 29 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 29.160,00 (vinte e nove mil, cento e sessenta reais).

30 - Processo: 0000047-83.2019.5.14.0101 – VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO DO OESTE/RO

REQUERENTE(S): CLEITON MATIAS GOMES (CPF: 742.867.572-34); UNIÃO FEDERAL



REQUERIDO(S): RONDÔNIA TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA. (CNPJ: 01.717.734/0001-59); RONDONMAR - CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA. (CNPJ: 04.596.384/0001-08); BRITAMAR EXTRAÇÃO DE PEDRAS E AREIA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA. (CNPJ: 09.355.594/0001-28); DNIT - DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES (CNPJ: 04.892.707/0001-00)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Mitsubishi, modelo Pajero Full GLS 3.2, ano de fabricação e modelo 2008/2008, placa NEF-1980, combustível diesel, câmbio automático, cor prata, Chassi JMYLYV98W8JA03811, Renavam nº. 00143312502, pintura e lataria conservados, assim como faróis, bancos de couro, parte mecânica aparenta estar em perfeito estado, possui ar condicionado, travas elétricas, rádio, vidros elétricos, tração 4x4, direção hidráulica, controle de tração, DVD player e retrovisores elétricos.

Ônus/Observação: Restrição Renajud; Recall; Restrições de Licenciamento, Circulação e Transferência; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 5.108,37 (cinco mil, cento e oito reais e trinta e sete centavos), em 21 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Rua Elias Gorayeb, nº. 2773/B, Bairro Liberdade, Porto Velho/RO.

Valor da Execução: R\$ 25.024,46 (vinte e cinco mil, vinte e quatro reais e quarenta e seis centavos), em 25 de junho de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais), em 08 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 63.000,00 (sessenta e três mil reais).

31 - Processo: 0000205-78.2018.5.14.0003 – 3ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

REQUERENTE(S): VALERIA CAVALCANTE LINHARES (CPF: 736.850.542-87)

REQUERIDO(S): R. A. CHAVES – ME (CNPJ: 15.706.380/0001-51); JONATAN DE MORAES CHAVES

Descrição: Imóvel residencial, estabelecido na Rua Melquiades Nabuco, nº. 3728, Bairro Cidade Nova, Porto Velho/RO, cujo lote mede aproximadamente 10,00 metros de frente por 30,00 metros de fundos, área total aproximada do terreno de 300,00m² (trezentos metros quadrados). **Benfeitorias:** Sobre o terreno urbano há edificação de um imóvel residencial, com área total construída de aproximadamente 80,00m² (oitenta metros quadrados) – medição aproximada realizada no local – subdividido em uma parte interna, com uma pequena sala e dois quartos, sendo uma suíte. Na parte externa, há uma varanda, onde está estabelecida a cozinha e a lavanderia. Estrutura: Alvenaria; cobertura: telha de fibrocimento; Revestimento: Reboco; Piso: Cerâmica; Instalações: Embutidas. Imóvel em região atendida por rede de energia elétrica, telefonia e asfalto. Imóvel com Inscrição Estadual sob o nº. 01.28.229.0260.001.

Obs.: O imóvel acima descrito não possui registro imobiliário, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar a regularização do registro do imóvel com a abertura da matrícula.

Ônus/Observação: Débitos na Prefeitura Municipal no valor de R\$ 10.760,68 (dez mil, setecentos e sessenta reais e sessenta e oito centavos), em 14 de abril



de 2021; Outros eventuais ônus poderão ser informados até a data do leilão.

Localização: Conforme descrição acima.

Valor da Execução: R\$ 18.439,48 (dezoito mil, quatrocentos e trinta e nove reais e quarenta e oito centavos), em 23 de setembro de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), em 31 de agosto de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

32 - Processo: 0000127-17.2019.5.14.0111 – VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO

REQUERENTE(S): CEZAR MARCOS ARMELONI (CPF: 582.780.522-04)

REQUERIDO(S): MADEIREIRA SANTA MARIA LTDA - EPP (CNPJ: 17.956.918/0001-010).

Descrição: 23 Paletas de lenha de dimensões aproximadas de 2,5 metros de comprimentos, 1,20 metros de altura, 1,20 metros de largura, perfazendo o total aproximado de 3,5 metros cúbicos cada palete. Avaliado cada em R\$ 200,00 (duzentos reais).

Ônus/Observação: Depositário, Sr. Mauro Arruda do Nascimento

Localização: Distrito do Canelinha, KM 18, Zona Rural, Espigão do Oeste/RO

Valor da Execução: R\$ 4.560,00 (quatro mil, quinhentos e sessenta reais), em 29 de outubro de 2019.

Valor da Avaliação: R\$ 4.600,00 (quatro mil e seiscentos reais), em 15 de setembro de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.760,00 (dois mil, setecentos e sessenta reais).

33 - Processo: 0000117-70.2019.5.14.0111 – VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO

REQUERENTE(S): WEVERSON DA SILVA NASCIMENTO (CPF: 027.115.202-85)

REQUERIDO(S): MADEIREIRA SANTA MARIA LTDA - EPP (CNPJ: 17.956.918/0001-01)

Descrição: 23 paletas de lenha de dimensões aproximadas de 2,5 metros de comprimento 1,20 metros de altura, 1,20 metros de largura, perfazendo o total aproximado de 3,5 metros cúbicos cada palete. Avaliado cada em R\$ 200,00 (duzentos reais).

Ônus/Observação: Depositário, Sr. Mauro Arruda do Nascimento

Localização: Distrito do Canelinha, KM 18, Zona Rural, Espigão do Oeste/RO

Valor da Execução: R\$ 4.560,00 (quatro mil, quinhentos e sessenta reais), em 29 de outubro de 2019.

Valor da Avaliação: R\$ 4.600,00 (quatro mil e seiscentos reais), em 15 de setembro de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.760,00 (dois mil, setecentos e sessenta reais).

34 - Processo: 0000116-85.2019.5.14.0111 – VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO

REQUERENTE(S): VALMIR SCHULZ DE OLIVEIRA (CPF: 952.829.632-72)



REQUERIDO(S): MADEIREIRA SANTA MARIA LTDA - EPP (CNPJ: 17.956.918/0001-01.)

Descrição: 46 paletes de lenha de dimensões aproximadas de 2,5 metros de comprimento; 1,20 metros de largura; 1,20 metros de altura; perfazendo o total de aproximado de 3,5 metros cúbicos, cada palete. Avaliado cada em R\$ 200,00 (duzentos reais).

Ônus/Observação: Depositário, Sr. Mauro Arruda do Nascimento

Localização: Distrito do Canelinha, KM 18, Zona Rural, Espigão do Oeste/RO

Valor da Execução: R\$ 9.120,00 (nove mil e cento e vinte reais), 29 de outubro de 2019.

Valor da Avaliação: R\$ 9.200,00 (nove mil e duzentos reais), 15 de setembro de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 5.520,00 (cinco mil e quinhentos e vinte reais).

35 - Processo: 0000374-95.2019.5.14.0111 – VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO

REQUERENTE(S): EDMILSON CAMILO CORREA (CPF: .950.095.742-68)

REQUERIDO(S): IND.E COM. DE MADEIRAS SAO CARLOS EIRELI - EPP (CNPJ: 08.215.495/0001-88)

Descrição: 17 paletas de lenha de dimensão aproximada de 1,25 metros de altura por 1,25 de largura por 2,5 metros de comprimento totalizando em torno 4m³ cada palete. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) cada palete (R\$ 87,50 m³).

Ônus/Observação: Depositário, Sr. Leonardo Geraldo Lopes Caldeira.

Localização: Rua São Carlos, n. 2755, bairro Caixa D'água, Espigão do Oeste/RO

Valor da Execução: R\$ 5.793,51 (cinco mil, setecentos e noventa e três reais e cinquenta e um centavos), em 19 de maio de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 5.950,00 (cinco mil e novecentos e cinquenta reais), em 08 de setembro de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.570,00 (três mil e quinhentos e setenta reais).

36 - Processo: 0000118-55.2019.5.14.0111 – VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO

REQUERENTE(S): CLEBSON NASCIMENTO BARROS (CPF: 701.883.532-16)

REQUERIDO(S): MADEIREIRA SANTA MARIA LTDA - EPP (CNPJ: 17.956.918/0001-01)

Descrição: 23 paletas de lenha de dimensões aproximadas de 2,5 metros de comprimento; 1,20 metros de altura; 1,20 metros de largura, totalizando 3,5 metros cúbicos de cada palete. Avaliado cada em R\$ 200,00 (duzentos reais).

Ônus/Observação: Depositário, Sr. Mauro Arruda do Nascimento.

Localização: Distrito do Canelinha, KM 18, ZONA RURAL, ESPIGÃO DO OESTE/RO.

Valor da Execução: R\$ 4.560,00 (quatro mil, quinhentos e sessenta reais), em 29 de outubro de 2019.



Valor da Avaliação: R\$ 4.600,00 (quatro mil e seiscentos reais), em 15 de setembro de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.760,00 (dois mil e setecentos e sessenta reais).

37 - Processo: 0000153-78.2020.5.14.0111 – VARA DO TRABALHO DE PIMENTA BUENO/RO

REQUERENTE(S): ANTONIO MARCOS ROCHA (CPF: 641.029.712-20)

REQUERIDO(S): J C SCHUTZ INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS EIRELI – ME (CNPJ: 19.715.835/0001-56)

Descrição: 170 paletes de lenha de dimensões aproximadas de 1,25 metros de largura; 1,25 metros de altura e 2,5 metros de comprimento, totalizando com os devidos descontos, aproximadamente 3,3m³. Avaliado cada em R\$ 300,00 (trezentos reais).

Ônus/Observação: Depositário, Sr. José Claudir Schutz

Localização: Estrada Serra Azul, km: 05, zona rural, Espigão do Oeste/RO.

Valor da Execução: R\$ 50.972,63 (cinquenta mil, novecentos e setenta e dois reais e sessenta e três centavos), em 16 de julho de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais), em 23 de setembro de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 30.600,00 (trinta mil e seiscentos reais).

38 - Processo: 0001198-33.2015.5.14.0131 – VARA DO TRABALHO DE ROLIM DE MOURA/RO

REQUERENTE(S): SILVIA JESUS DOS SANTOS (CPF: 645.433.662-04)

REQUERIDO(S): ISMAEL BARCELOS (CPF: 078.767.097-96)

Descrição: Lote 170 da Quadra 130, setor 03, parte integrante do Loteamento denominado “ROLIM DE MOURA”, localizado no perímetro urbano deste Cidade e Comarca de Rolim de Moura, com área de 560,00m², com os limites e confrontações seguintes: Frente 14,00m; Fundo 14,00m, Lateral Direita 40,00m; Lateral Esquerda: 40,00m. Imóvel matriculado sob o n° 28.808 do Cartório de Registro de Imóveis de Rolim de Moura.

Ônus/Observação: Eventuais constantes na matrícula Imobiliária.

Localização: Av. Coronel Teixeira, Nº 5431, bairro Boa Esperança, cidade de Rolim de Moura, Estado de Rondônia.

Valor da Execução: R\$ 39.313,09 (trinta e nove mil, trezentos e treze reais e nove centavos), em 21 de setembro de 2019.

Valor da Avaliação: R\$ 169.117,97 (cento e sessenta e nove mil, cento e dezessete reais e noventa e sete centavos), em 20 de agosto de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 101.470,82 (cento e um mil, quatrocentos e setenta reais e oitenta e dois centavos).

39 – Processo: 0000464-43.2019.5.14.0131 – VARA DO TRABALHO DE ROLIM DE MOURA

REQUERENTE(S): PRISCILA BUDIM LOPES (CPF: 029.392.912-25).

REQUERIDO(S): SUPERMERCADOS BOM DIA LTDA (CNPJ: 14.871.209/0001-35) E BOM DIA COMERCIO E SERVICOS EIRELI - ME

(CNPJ: 18.912.858/0001-98)

Descrição: **Item 01)** 08 Ar Condicionados de teto de 60 mil BTUS, marca Gree, valor unitário de R\$ 2.200,00, totalizando R\$ 17.600,00; **Item 02)** 04 Caixas de Isopor de 160L, valor unitário de R\$ 120,00, totalizando R\$ 480,00; **Item 03)** 01 Cortina de ar Gree, avaliada em R\$ 250,00; **Item 04)** 01 Bomba Centrífuga contra incêndios, da marca Somar/ Schulz5CV, modelo SSCI5, em aparente condições regulares de uso, avaliada por R\$ 1.000,00.

Ônus/Observação: Não consta

Localização: Antiga sede da executada, sito a Avenida 25 de Agosto, 5513 - ROLIM DE MOURA – RO – CEP: 76940-000, em frente ao espaço alternativo.

Valor da Execução: R\$ 23.474,17 (vinte e três mil, quatrocentos e setenta e quatro reais e dezessete centavos).

Valor da Avaliação: R\$ 19.300,00 (dezenove mil e trezentos reais), em 31 de agosto de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 11.580,00 (onze mil, quinhentos e oitenta reais).

40 – Processo: 0010019-30.2014.5.14.0141 – VARA DO TRABALHO DE VILHENA/RO

REQUERENTE(S): CELSO VIEIRA PAZ (CPF: 276.820.562-15)

REQUERIDO(S): MADEIREIRA PINHEIRO LTDA -ME (CNPJ: 04.574.243/0001-94)

Descrição: Veículo marca/modelo GM S-10 Executive-D, ano/modelo 2010/2011, placas: NCZ-0514, Flex Power, prata, renavam: 324666799, com avarias ao longo da lataria, veículo em péssimo estado de conservação.

Ônus/Observação: Constan débitos no valor de R\$ 12.817,35 (doze mil, oitocentos e dezessete reais e trinta e cinco centavos), em 20 de outubro de 2021, perante o Detran/RO; Restrições Administrativas; Benefício Tributário; Remoção de Veículos e Renajud. Alienação Fiduciária em favor do Banco Bradesco. Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: CIRETRAN de Vilhena – Av. Celso Mazutti, 5229 - Jardim Eldorado, Vilhena – RO, 76980-000

Valor da Execução: R\$ 29.152,65 (vinte e nove mil, cento e cinquenta e dois reais e sessenta e cinco centavos), em 25 de março de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 09 de julho de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

41 – Processo: 0000204-96.2020.5.14.0141 – VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO DO OESTE/RO

REQUERENTE(S): JOSIANE COSTA SANTANA; ERICA ERDMANN; JOELMA GENUINO DE BRITO; HERICA FERREIRA MIRANDA; UNIÃO FEDERAL (PGF) - RO

REQUERIDO(S): M. DE M. GOLINELI MARINI BIJUTERIAS – ME (CNPJ: CNPJ: 17.186.275/0001-64); MAIRA DE MATTOS GOLINELI MARINI (CPF: CPF: 017.446.451-75)

Descrição: Motocicleta marca/modelo Honda Biz-125 ES, ano/modelo 2014/2014, placa OHN-7907, preta, renavam: 1175173694 em bom estado geral de conservação e funcionamento.

Ônus/Observação: Constatam débitos no valor de R\$ 2.813,86 (dois mil, oitocentos e treze reais e oitenta e seis centavos), em 20 de outubro de 2021, perante o Detran/RO; Restrições: Benefício Tributário; Renajud. Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Rua Joseph Manic, nº 1051, Jardim Eldorado, Vilhena/RO.

Valor da Execução: R\$ 11.900,49 (onze mil e novecentos reais e quarenta e nove centavos), em 25 de março de 2020.

Valor da Avaliação: R\$ 8.300,00 (oito mil e trezentos reais), em 05 de julho de 2021.

Lance Mínimo (60%): R\$ 4.980,00 (quatro mil, novecentos e oitenta reais).

42 - Processo: 0000504-14.2020.5.14.0091 – 1ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO

REQUERENTE(S): HELTON CARDOSO BALBI (CPF: 419.115.472-91)

REQUERIDO(S): CENTRAL NORTEL SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA. (CNPJ: 02.098.616/0001-72)

Descrição: 01 (um) Veículo, marca Fiat, modelo Uno Mille Way Econ, 02 portas, ano de fabricação e modelo 2009/2010, combustível álcool/gasolina, cor branca, placa NEF-6639, Chassi 9BD15804AA6359823, Renavam nº. 00169268586, lataria e pintura em péssimo estado de conservação com diversas avarias, sem o banco do motorista, veículo parado, há aproximadamente 11 meses. Veículo em péssimo estado geral de conservação.

Ônus/Observação: Renajud; Arrolamento; Restrições de Circulação; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 2.651,45 (dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e quarenta e cinco centavos), em 25 de outubro de 2021; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

Localização: Rua Estrada Velha, nº. 2142, Bairro Primavera, Ji-Paraná/RO.

Valor da Execução: R\$ 52.753,27 (cinquenta e dois mil, setecentos e cinquenta e três reais e vinte e sete centavos), em 17 de março de 2021.

Valor da Avaliação: R\$ 11.000,00 (onze mil reais), em 13 de julho de 2021.

Lance Mínimo: R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais).

43 - Processo: 0000125-84.2019.5.14.0131 – VARA DO TRABALHO DE ROLIM DE MOURA/RO

REQUERENTE(S): MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

REQUERIDO(S): VANDERMIR FRANCESCONI; ACIP APARELHOS DE CONTROLE E INDÚSTRIA DE PRECISÃO LTDA.; USINA BOA ESPERANÇA AÇÚCAR E ÁLCOOL LTDA. (CNPJ: 05.953.630/0001-02)

Descrição: **01)** 01 (um) Semi reboque para transporte de cana-de-açúcar picada, monobloco, 2 eixos, modelo SRCPE21000, fabricação 2011. Bem estava em razoável estado de conservação, com pintura desgastada. Estava encostado, aparentando estar sem uso há vários meses, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); **02)** 01 (uma) Balança de fluxo para carregamento, linha 900, modelo BJFC-300, com indicação digital, nº. De série 21.387, fabricação 2017. O bem estava em bom estado de conservação e devidamente instalado e ativo, avaliada em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); **03)** 01 (um) Trocador de calor, marca Sondez, SF150 IS10, fabricação 2018. O



bem em bom estado de conservação e devidamente instalado e ativo, avaliado em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais); **04)** 01 (um) Semi reboque para transporte de cana-de-açúcar picada, monobloco, 2 eixos, modelo SRCPE210000, fabricação 2011. O bem estava em razoável estado de conservação, com pintura desgastada. Estava encostado, aparentando estar sem uso há vários meses, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); **05)** 01 (um) Semi reboque para transporte de cana-de-açúcar picada, monobloco, 2 eixos, modelo RCIE1E18200, fabricação 2011. O bem estava em razoável estado de conservação, com pintura desgastada. Estava encostado, aparentando estar sem uso há vários meses, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Ônus/Observação: Itens 01 ao 05) Nada consta.

Localização: Itens 01 ao 05) Zona Rural de Santa Luzia.

Valor da Execução: R\$ 350.617,69 (trezentos e cinquenta mil, seiscentos e dezessete reais e sessenta e nove centavos), em 23 de setembro de 2020.

Valor da Avaliação Total: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), em 05 de julho de 2019.

Lance Mínimo: R\$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais).

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se o presente EDITAL, aos dez dias do mês de agosto, do ano de dois mil e vinte e um, nesta cidade de Colorado do Oeste, Estado do Rondônia, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizado nos sites do TRT 14 (www.trt14.jus.br) e do Leiloeiro oficial (www.deonizialeiloes.com.br), conferido por Neusa Maria Lermen Ansiliero, Antonio Marcos Canuto de Pontes e Grasiely Teixeira Souza, Coordenadoras do Centro de Apoio aos leilões Unificados - CALJU, com base nas informações transmitidas pelas Unidades Judiciárias deste Regional.

MONICA HARUMI UEDA
Juíza do Trabalho Presidente do Leilão Judicial Unificado

