

**EXCELÊNTEÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DO TRABALHO DA PRIMEIRA  
VARADO TRABALHO DE JÍ PARANÁ – RONDÔNIA.**

Processo nº. 0000183-76.2020.5.14.0091

**PATRICIA PIMENTEL GROCOSKI COSTA**, leiloeira oficial, vem respeitosamente perante Vossa Excelência, expor a desistência motivada da arrematação dos lotes 27, 28 e 29, realizada em 1º leilão por Olivio Campos Dourado Filho, nos seguintes termos:

Na data de 07/12/2023 o Sr. Olivio Campos Dourado ofertou lance que se sagrou vencedor para arrematação dos lotes 27, 28 e 29.

Ocorreu que, em contato posterior com esta Leiloeira, justificou sua desistência da arrematação por perceber que os imóveis já haviam sido arrematados anteriormente, conforme Inteiro Teor: Matrícula nº. 10.813 (Lote 27), arrematado conforme R.-17-10813 (ID 34dc4f2 – Fls. 617/620); Matrícula nº. 10.814 (Lote 28), arrematado conforme R.-17-10814 (ID 34dc4f2 – Fls. 621/624) e; Matrícula nº. 10.815 (Lote 29), arrematado conforme R.-170-10.815 (ID 34dc4f2 – Fls. 625/628).

Assim, a desistência ocorreu em razão de condição não mencionada no edital, nos termos do artigo 903, § 5º, inciso I, que permite ao arrematante desistir da arrematação por motivo justificável.

Sendo o que tinha a manifestar no momento, aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos votos de elevada estima e consideração a Vossa Excelência.

Porto Velho - RO, 12 de dezembro de 2023.

---

PATRICIA PIMENTEL GROCOSKI COSTA  
Leiloeira Oficial