



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

LEANDRO
SANTANA
31/07/2025 13:29

FERNANDA
ANTUNES
MARQUES
JUNQUEIRA
31/07/2025 13:40

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ON-LINE

4ª Hasta Pública Ordinária do TRT 14ª Região em Setembro/2025

A Excelentíssima senhora FERNANDA ANTUNES MARQUES JUNQUEIRA, Juíza do Trabalho Presidente do Leilão Judicial Unificado do TRT14, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 14ª REGIÃO levará à venda em hasta pública os bens penhorados nos processos abaixo elencados, na modalidade LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ON-LINE, o qual ocorrerá: 1º Leilão, **dia 16 de setembro de 2025**, com início às 10:00 horas, a quem oferecer lance igual ou superior ao da avaliação. Caso não haja licitantes na hasta pública a ser realizada no dia supracitado, fica designado o 2º leilão, **dia 18 de setembro de 2025**, com início às 10:00 horas, quando os bens poderão ser arrematados pela maior oferta, desde que não seja considerado preço vil, na forma da lei. Ambos serão realizados pela LEILOEIRA OFICIAL, **THAÍS COSTA BASTOS TEIXEIRA**, JUCER nº 024/2014 e JUCEAC nº 052/2024. Fone: (35) 9 9137-5806, na modalidade exclusivamente eletrônica, através do site: <http://www.thaisteixeiraleiloes.com.br>, conforme determina o inciso IV do art. 886 do CPC.

Os bens estarão livres para recebimento de lances a partir da disponibilização dos lotes no site da Leiloeira Oficial, **THAÍS COSTA BASTOS TEIXEIRA**, site: <http://www.thaisteixeiraleiloes.com.br>

O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, observando a proporcionalidade deferida pelo Juízo natural da execução, não sendo aceito preço vil (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do edital e sob as condições adiante descritas, na forma que segue:

I - MODALIDADE: A hasta pública será exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site (<http://www.thaisteixeiraleiloes.com.br>) e no Provimento TRT nº. 02/2024 da 14ª Região, efetuando o cadastramento prévio no mencionado site da Leiloeira nomeada Sra. **THAÍS COSTA BASTOS TEIXEIRA**. Os interessados também poderão entrar em contato por meio telefônico/WhatsApp (35) 9 9137-5806.

II - PRORROGAÇÃO: Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital nos dias designados, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 10:00 horas, até que todos os bens descritos sejam apregoados, independente de nova publicação de edital.

III - REPASSE: Os bens que não forem objeto de arrematação serão apregoados novamente na mesma data, ao final do leilão, podendo ser desmembrados.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

IV - COMISSÃO DO(A) LEILOEIRO(A): Fixa-se em 5% do valor de arremate de cada bem alienado a comissão a ser paga pelo arrematante diretamente ao(a) leiloeiro(a) oficial, sem prejuízo do valor total da arrematação, vide Provimento TRT nº 002 de 10 de janeiro de 2024 do TRT 14ª Região, parágrafo único do art. 884 do CPC, inciso II do art. 886 do CPC e parágrafo único do art. 24 do Decreto-Lei nº 21981/1932. Será devido ao(a) Leiloeiro(a) Oficial, comissão de 5% sobre o valor da arrematação em casos de acordo ou remição após a realização da alienação e arrematação do bem, conforme artigo 7º § 3 da Resolução 236/2016, a ser arcado pelo executado remidor.

V - VISITAÇÃO: É possível a visitação aos locais de guarda dos bens submetidos à hasta pública pelo(a) leiloeiro(a), pessoa por ele(a) indicada e/ou interessados na arrematação, independente da presença de Oficial(a) de Justiça, desde que autorizados pelo(a) leiloeiro(a), conforme informações constantes no site de leilões e edital.

VI - OFERTANTES: Poderá oferecer lance pessoa capaz civilmente, que estiver na livre administração de seus bens, com exceção do rol descrito nos incisos I ao VI do art. 890 do CPC: I- dos tutores, curadores, testamenteiros, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes.

VII - LANÇOS: Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo natural da execução, observando o disposto nos artigos 891 (vedação ao preço vil) e 893 (critérios de preferência) do CPC. Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante.

Obs: A proposta de pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

VIII - ANTECIPAÇÃO DOS LANÇOS: Após a publicação do presente edital no DEJT, os arrematantes cadastrados no site <http://www.thaisteixeiraleiloes.com.br> poderão ofertar lances online.

IX - REMIÇÃO: Antes de alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução (quitar a dívida), pagando ou consignando a importância atualizada, acrescida de juros, custas e honorários (art. 826 do CPC), sem prejuízo do direito à adjudicação





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

previsto no art. 876 do CPC, mediante petição nos autos do respectivo processo, a ser apreciada pelo Juízo da Vara de origem, antes de iniciada a hasta pública.

X - PAGAMENTO: O pagamento do valor total da arrematação (para quitação à vista) ou o pagamento do sinal, sendo este de 20% (vinte por cento) sobre o valor da arrematação, deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por meio eletrônico ou depósito judicial (art. 892 do CPC), juntamente com o valor da comissão do(a) Leiloeiro(a) Oficial. O valor restante será pago no primeiro dia útil subsequente à data de realização do leilão judicial, diretamente na agência bancária autorizada.

XI - INADIMPLÊNCIA: Na hipótese de o arrematante deixar de depositar o valor no prazo fixado, a arrematação restará automaticamente desfeita/resolvida (art. 903, § 1º, III, do CPC) e o Juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda do sinal, da comissão do leiloeiro e das parcelas já adimplidas, voltando os bens a novo leilão, do qual não será admitida a participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC).

XII - PENALIDADES: Imputar-se-á ao arrematante faltoso as penalidades da lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do(a) leiloeiro(a) (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: "impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem". Pena - detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

XIII - PARCELAMENTO: É possível o parcelamento do valor da arrematação, cuja gestão será efetuada pela Vara do Trabalho de origem do processo. Caberá à própria Vara ou ao(a) Leiloeiro(a) auxiliar o interessado, se necessário, na expedição mensal das guias bancárias.

XIII.I - IMÓVEIS: no caso de imóvel, este ficará hipotecado até a quitação da dívida. Quando o valor do lance for igual ou superior ao de avaliação, será permitido previamente o parcelamento mediante pagamento de sinal correspondente a 30% (trinta por cento) do valor da arrematação e o saldo remanescente em até 10 (dez) parcelas iguais, vencendo a primeira em 30 dias.

XIII.II - VEÍCULOS: Tratando-se de veículo, é necessária caução em valor maior que o da arrematação.

XIII.III - CONDIÇÕES GERAIS: O licitante interessado em adquirir o bem penhorado em prestações, ressalvada as hipóteses supracitadas, deverá apresentar, por escrito até o início do leilão, proposta não inferior ao lance mínimo.

A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25%





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

(vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e hipoteca do próprio bem, será utilizado para corrigir monetariamente as parcelas o índice IPCA-E ou outro que venha a substituí-lo no decorrer do parcelamento.

No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação.

XIV - ENTREGA DO BEM: Após efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, do CPC), será expedido, pelo Juízo natural da execução, o mandado de entrega do bem móvel (salvo veículos automotores submetidos a parcelamento) ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, na forma preconizada pelo § 3º do art. 903 do CPC.

XV - VEÍCULOS - DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE: Na arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação, salvo em relação ao IPVA do ano em curso. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, de responsabilidade pessoal do proprietário anterior, conforme art. 122 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho/CGJT.

XVI - OUTROS BENS MÓVEIS - DÍVIDAS: No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida relativa aos ônus constituídos antes da arrematação, salvo aquelas relacionadas à transferência de bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso, conforme art. 122 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho/CGJT.

XVII - RETIRADA E TRANSPORTE DOS BENS MÓVEIS: As despesas com a retirada e o transporte do bem arrematado ficarão a cargo único e exclusivo do arrematante.

XVIII - BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE: Fica isento o arrematante com relação aos débitos tributários, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens e direitos adquiridos judicialmente, através deste leilão judicial, estejam ou não inscritos na dívida ativa, conforme consta no art. 122 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho/CGJT.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

XIX - BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE: Não estão incluídos no rol anterior e ficarão a cargo do arrematante: 1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e laudêmio; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3- as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 4- demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme o caso.

XX - ESTADO DOS BENS: Os bens serão alienados no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as especificações do bem oferecido no leilão. Eventual dúvida e/ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida antes ou durante a realização do leilão.

XXI - DESISTÊNCIA DA ARREMATAÇÃO: O arrematante poderá desistir da arrematação nas hipóteses previstas pelo art. 903, § 5º, do CPC, quais sejam: se houver ônus real ou gravame sobre o bem, não mencionado no edital; se a alienação for passível de invalidade, ineficácia ou resolução, na forma do § 1º; se e quando citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º.

XXII - DEVOLUÇÃO DE VALORES: Caso, por algum motivo alheio à vontade do arrematante, a arrematação não se confirmar, inclusive nas hipóteses legais de desistência supramencionadas, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido ao licitante devidamente corrigido.

XXIII - APROVEITAMENTO DOS ATOS: Deverá o(a) leiloeiro(a) oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência, o Juiz, ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, convoque os ofertantes subsequentes para manifestação de interesse em prosseguir como arrematante.

XXIV - EXCLUSÃO DOS BENS: Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão do bem do edital de da hasta pública, independente de prévia comunicação, inclusive após iniciado o leilão judicial.

XXV - SOLUÇÃO DE INCIDENTES: As impugnações relativas a atos anteriores ao leilão judicial, como problemas com a penhora do bem ou notificações prévias, por exemplo, serão solucionadas pelo Juízo da Vara do Trabalho de origem. Os incidentes pertinentes à hasta pública em si e atos dela decorrentes serão apreciados pela Juíza Presidente do





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Leilão Judicial Unificado / Central de Apoio, ao qual também competirá a análise dos casos omissos.

XXVI - ESPECIFICAÇÃO DOS BENS: Nos termos do art. 886 do CPC, segue a descrição dos bens que serão levados à hasta pública:

Lote 01

PROCESSO n. 0000510-19.2024.5.14.0111 - Vara do Trabalho de Pimenta Bueno/RO

EXEQUENTE: JOSE NATERCIO FERREIRA DA SILVA - CPF n. 599.249.774-91

EXECUTADA: DENIVALDO DOS SANTOS PAIS - CPF: n. 046.331.489-15

OBJETO(s): Imóvel em alvenaria situado em área urbana, com 3 (três quartos), sala, cozinha, janelas e porta de vidro, com muro, portão de ferro, 89,31 m2 de área edificada, garagem coberta, encerrando o perímetro 61,44m, matrícula: 12967 - Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIMENTA BUENO - RO, com área de 227,72 m2.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), avaliado em 13/11/2024.

VALOR INICIAL: R\$350.000,00.

VALOR 2º LEILÃO: R\$245.000,00, correspondente a 70% do valor da avaliação.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Jose Luiz Inácio, numero 288, Bairro: Parques dos Ipês, Município: PIMENTA BUENO, Estado: RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 2dd26e6.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 02

PROCESSO n. 0000407-83.2023.5.14.0131 - Vara do Trabalho de Rolim de Moura/RO

EXEQUENTE: VALDEMIR GARCIA DOS SANTOS - CPF n. 828.271.252-34

EXECUTADA: CANAA INDUSTRIA DE LATICINIOS LTDA- CNPJ n. 15.828.064/0001-52

OBJETO(s): 01 (um) Caminhão, Marca / Modelo: MERCEDES-BENZ AXOR 2644 S 6X4; Ano Fabricação / Ano Modelo: 2014/2014; Placa / UF: NOP 7381 / AM; Proprietário: CANAA INDÚSTRIA DE LATICINIOS LTDA (CNPJ: 158.280.640-00); Chassi nº: 9BM958453EB958053.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$278.458,00 (duzentos e setenta e oito mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais), avaliado em 06/04/2024.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

VALOR INICIAL: R\$278.458,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$61.934,72.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: O bem está na posse do exequente, Linha 180 km 3, 0 , s/n
Zona Rural - Santa Luzia d'Oeste - RO - CEP: 76950-000.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. f7c2c91.

PARCELAMENTO: Sim, em até 10 (dez) vezes. Caso ocorra o parcelamento, a carta de arrematação será expedida com cláusula de alienação fiduciária, que persistirá até o final do parcelamento. Ressalta-se que deve ocorrer oferta de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) à vista do valor da arrematação, nos termos do artigo 895, § 1º, do CPC.

Lote 03

PROCESSO n. 0000075-58.2018.5.14.0401 - 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC

EXEQUENTE: EMERSON PEPES GOMES - CPF: 817.910.032-49)

EXECUTADA: INBOX PUB E RESTAURANTE LTDA - ME - CNPJ: 16.482.239/0001-85

OBJETO(s): - 01 uma TV 85P SANSUMG QLED smart 4K wifi, comando de voz, QN8Q70TA6XZD, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$8.000,00 (oito mil reais); e

- 01 Aparelho de TV 85P SANSUMG QLED smart 4K wifi, comando de voz, QN8Q70TA6XZD, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$8.000,00 (oito mil reais).

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$16.000,00 (Dezesseis mil reais), avaliado em 18/07/2025.

VALOR INICIAL: R\$16.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$13.242,69.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM :Av. Getúlio Vargas, 2598 - Bosque - Rio Branco/AC. Estrada Dias Martins, 1060, Jardim Primavera - Rio Branco/AC.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 410e876.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Lote 04

PROCESSO n. 0000200-43.2024.5.14.0101 - Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO

EXEQUENTE: JULIANA NASCIMENTO NEVES - CPF: 029.968.882-86

EXECUTADA: F. G. ZARISTA BARBOSA LTDA CPJ: 44.966.330/0001-01

OBJETO(s): imóvel urbano denominado "Lote 24-A, Quadra 03, Loteamento Setor03", localizado na Av. Cujubim, n.2839, na cidade de Cujubim/RO, **cadastrado no setor de cadastro imobiliário da prefeitura de Cujubim-RO**, em nome da empresa executada, (F. G. ZARISTA BARBOSA LTDA), cuja sócia proprietária é a senhora Fabiana Gabriela Zarista, existindo atualmente sobre o terreno, uma construção, (ponto comercial), onde funcionava a sorveteria reclamada, ocupando toda extensão do terreno, sendo uma edificação mista, de alvenaria, vidro, madeira e cobertura com telha eternit, com acabamento simples, dividida em uma área externa maior para acomodar os clientes, sanitário e área interna menor destinada aos atendentes.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$500.000,00 (quinhentos mil reais), avaliado em 14/04/2025.

VALOR INICIAL: R\$500.000,00.

VALOR DO 2º LEILÃO: R\$375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais) 75% do valor da avaliação para o segundo leilão é de R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) 50% (cinquenta por cento) para os demais.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Cujubim, n.2839, na cidade de Cujubim/RO

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 36fe9a3.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 05

PROCESSO n. 0000907-36.2020.5.14.0041 - Vara do Trabalho de Cacoal/RO

EXEQUENTE: PAULO ISAMU ARIKI - CPF n. 929.203.818-49

EXECUTADA: METALÚRGICA & CONSTRUTORA CACOAL LTDA-EPP,
CNPJ:02.229.756/0001-32

OBJETO(s): 84 (oitenta e quatro) vigas de ferro U, de 100mm x 40mm, chapa 13, com 6 metros cada uma, no valor unitário de R\$170,00 (cento e setenta reais). Totalizando o valor de R\$14.280,00 (quatorze mil, duzentos e oitenta reais).





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$14.280,00 (quatorze mil, duzentos e oitenta reais),
avaliado em 06/02/2025.

VALOR INICIAL: R\$14.280,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$13.939,56.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: na sede da executada METALÚRGICA & CONSTRUTORA
CACOAL LTDA - EPP - CNPJ: 02.229.756/0001-32, sito na Avenida Jose Carlos
Mingorance, 1731, Parque Industrial Governador Jerônimo - Cacoal/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 143bf0.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 06

PROCESSO n. 0000304-38.2024.5.14.0003 -3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO

EXEQUENTE: GEILSON CHAVES DA GAMA - CPF n. 994.855.242-34

EXECUTADA: MERCADO SACOLA CHEIA LTDA - CNPJ n. 17.450.150/0001-08

OBJETO(s): Um freezer expositor vertical, marca GELOPAR, três portas de vidro
transparente, cor preta, modelo GEVT-200, potência 680, voltagem 220, número de série
569/2007, em funcionamento, avaliado em R\$7.800,00 (sete mil e oitocentos reais).

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$7.800,00 (sete mil e oitocentos reais), avaliado em
08/04/2025.

VALOR INICIAL: R\$7.800,00.

VALOR DO 2º LEILÃO: R\$5.460,00, correspondente a 70% (setenta por cento) do valor do
bem.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM:Av. Amazonas, n. 3718, Bairro Agenor de Carvalho - Porto Velho
- RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. e848eaf.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 07

PROCESSO n. 0000086-42.2022.5.14.0403 - 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

EXEQUENTE: MARIA GRAÇAS ARAÚJO DE MENDONÇA - CPF 217.382.622-00

EXECUTADA: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO NOVA OLINDA - CNPJ
04.050.829/0001-50

OBJETO(s): 01 (um) lote de terra rural denominado SERINGAL NOVA OLINDA –Descrição do perímetro: área total de 17.278,4846 hectares (dezessete mil, duzentos e setenta e oito hectares, quarenta e oito ares e quarenta e seis centiares), sendo 16.738,1777 hectares situados no Município de Sena Madureira e 540,3069 hectares situados no Município de Rio Branco. **Matrícula 3.503.**

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$22.806,960,00 (vinte e dois milhões, oitocentos e seis mil, novecentos e sessenta reais), avaliado em 09/08/2024.

VALOR INICIAL: R\$22.806,960,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$171.918,99.

ÔNUS: Conforme consta na certidão de inteiro teor.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Endereço por via terrestre: Após o km 100 da estrada Transacreama (logo ao fim do asfalto) segue-se no primeiro ramal do lado esquerdo, no percurso há muitas ramificações de outros ramais menores, devendo priorizar sempre o lado esquerdo, seguindo-se aproximadamente 80 km inicia-se um trajeto com muitas porteirosas fechadas (aproximadamente 15), tendo em vista que o “varadouro” está em propriedades particulares, segue-se então mais ou menos 50km (nesses não há mais postes de energia elétrica), sempre optando pelo trajeto do lado esquerdo. O seringal fica ao final desse ramal, às margens do Rio Iaco.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 9febb40.

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 08

PROCESSO n. 000153-92.2024.5.14.0061 - Vara do Trabalho de São Miguel do Guaporé/RO

EXEQUENTE: ISABELE PINHEIRO SALINO - CPF: 069.460.442-90

EXECUTADA: ZARISTA COMERCIO ATACADISTA DE SORVETES LTDA - CNPJ
44.440.399/0001-05

OBJETO(s): 1-10 Freezers/Expositores Horizontal FRICON, o valor da avaliação total (R\$ 20.000,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 2.000,00 - no caso de eventual segunda hasta,





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

2- 2 Freezers/Expositores Horizontal METALFRIO, o valor da avaliação total (R\$3.000,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 1.500,00 - e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

3- 1 Freezer/Expositor Horizontal GELOPAR, o valor da avaliação (R\$ 1.000,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

4- 1 Refrigerador/Expositor Vertical METALFRIO, o valor da avaliação (R\$ 2.500,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

5- 1 Ar Condicionado ELECTROLUX 30.000 BTU, o valor da avaliação (R\$ 3.000,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

6- 1 Balança eletrônica da marca Toledo, o valor da avaliação (R\$ 600,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

7-1 Monitor de computador da marca LG, o valor da avaliação (R\$ 300,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

8- 1 Impressora de cupom fiscal da marca Epson, o valor da avaliação (R\$ 450,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

9-1 Batedor de "Milk Shake" da marca METVISA, o valor da avaliação (R\$ 400,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

10- 1 Batedor de "Milk Shake" da marca BERMAR, o valor da avaliação (R\$ 500,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

11- 1 Refrigerador/Expositor Vertical REFRIMATE (mau estado de conservação), o valor da avaliação (, e no caso de eventual segunda R\$ 1.000,00) hasta, por quem oferecer maior





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

12- 2 pias de mármore sintético standard granitada 120cm x 50cm nas cores preta e cinza, o valor da avaliação total (R\$ 400,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 200,00 - e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

13- 1 Gabinete\CPU de Computador 4 baias FT 403 (WSK), o valor da avaliação (R\$200,00), e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

14- 5 mesas de madeira, o valor da avaliação total (R\$ 375,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 75,00 - e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

15-5 mesas de plástico, o valor da avaliação total (R\$ 275,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 55,00 - e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação;

16-30 cadeiras de madeira, o valor da avaliação total (R\$ 1.500,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 50,00 - e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação; e

17- 13 cadeiras de plástico, o valor da avaliação total (R\$ 455,00) - ou ainda o valor unitário de R\$ 35,00 - e no caso de eventual segunda hasta, por quem oferecer maior valor, desde que este não seja vil, assim considerado pelo juízo aquele inferior a 50% do valor da avaliação.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$35.955.000,00 (trinta e cinco mil, novecentos e cinquenta e cinco mil reais), avaliado em 11/03/2025.

VALOR INICIAL: R\$35.955.000,00.

VALOR 2º LEILÃO: 50% do valor da avaliação para cada item.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Rio Branco, Cidade Alto Alegre - SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ - RO - CEP: 76935-000

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 0e1d61b.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 09

PROCESSO n. 0000100-42.2025.5.14.0008 - Divisão de Execução/Polo Porto Velho-RO

EXEQUENTE: SÍLVIO DE ASSIS BERGAMIN - CPF n. 264.631.858-84

EXECUTADA: RÁPIDO RORAIMA LTDA - CNPJ n. 04.281.036/0001-41

OBJETO(s): Um caminhão, marca Mercedes Benz, Modelo L1620, 3 eixos, duas Portas, combustível diesel, cor branca e azul, placa NEB 9469, ano/modelo 2008/2009, com carroceria tipo "Baú", em razoável estado de conservação e funcionando.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$190.000,00 (cento e noventa mil reais), avaliado em 08/06/2025.

VALOR INICIAL: R\$190.000,00.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: O bem encontra-se sob a responsabilidade da Senhora LEILA SARAIVA, que pode ser encontrada na avenida Tiradentes, 3311, Setor Industrial Porto Velho/RO - CEP: 76.821-013.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 35fce87.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 10

PROCESSO n. 0000566-16.2023.5.14.0005 - 5ª Vara do Trabalho de Porto Velho

EXEQUENTE: WANDERSON SOARES PEREIRA - CPF: 022.209.552-06

EXECUTADA: NACIONAL COMERCIO DE MARMORE E GRANITOS LTDA - CNPJ: 36.110.363/0001-27

OBJETO(s): 01 peça de granito amarelo floreto, medindo 2,97 x 2 metros, avaliada em R\$2.200,00 (dois mil e duzentos reais). A peça é nova e está em bom estado de conservação; 02 peças de granito amarelo ornamental, medindo 2,90 x 2 metros, avaliadas, cada uma, em R\$1.800,00 (mil e oitocentos reais). As peças são novas e estão em bom estado de conservação; 32 metros de piso de granito, medindo 55 x 55 cm, avaliados em R\$11.000,00 (onze mil reais). As peças estavam empilhadas não sendo possível visualizar cada peça; e 01 mesa de granito cor preto via láctea, com duas bases de granito, medindo 1,80 x 80 m, em bom estado de conservação, avaliada em R\$5.000,00 (cinco mil reais).





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$20.000,00 (vinte mil reais), avaliado em 20/05/2025.

VALOR INICIAL: R\$20.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 20.527,58.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Avenida José Vieira Caúla, n. 5992, Bairro Cuniã, Porto Velho/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 8b74b98.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 11

PROCESSO n. 0001520-30.2021.5.14.0006 - 6ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO

EXEQUENTE: ELISON LOURENÇO BRITO - CPF 856.301.522-20

EXECUTADA: RAIAR - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - ME - CNPJ 09.329.337/0001-11

OBJETO(s): Lote de terras urbano nº 145, situado na Quadra nº 35, setor nº 5, Bairro Palheiral. Área: 507,76m² (quinhentos e sete metros quadrados e setenta e seis decímetros quadrados). Perímetro: 98,36m. situado na Cidade de Candeias do Jamari/RO. Limitando-se: Frente, com rua bela vista; fundos, lote 085; Lado direito, com lote 035; lado esquerdo, com lote 185. medindo o lote 15m de frente; 14,55 m de fundos; 34,29m do lado esquerdo; e 34, 52m do lado direito. **MATRÍCULA:** n. 49.446, 1º Registro de Imóveis de PVH, Livro 2.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$130.000,00 (cento e trinta mil reais), avaliado em 19/06/2024.

VALOR INICIAL: R\$130.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$38.201,78.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Bairro: Palheiral, Candeias do Jamari/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. c69e00e.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 12

PROCESSO n. 0000028-52.2023.5.14.0161 - Vara do Trabalho de Machadinho D' Oeste

EXEQUENTE: PATRICIA REIS CARDOSO GOMES - CPF 033.670.732-02





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

EXECUTADA: C.S. FABRICAÇÃO DE SORVETES LTDA - CNPJ: 14.392.687/0001-62
OBJETO(s): Imóvel urbano denominado Lote 001, Quadra 044, Setor 04, localizado na Rua Bem Te Vi, nº 4305, Bom Futuro, Machadinho d'Oeste-RO, com área de 600,00 metros quadrados, com frente voltada para a Rua Bem Te Vi, medindo 15 metros de testada, 15 metros de fundo, 40 metros do lado direito e 40 metros do lado esquerdo, contendo uma sala comercial na frente, de alvenaria e coberta com telhas eternit, medindo 13X05 metros quadrados; uma construção em madeira, coberta com telhas eternit, medindo 16X07 metros quadrados, dividida em dois cômodos; uma construção em madeira, coberta com telha eternit, medindo 08X09 metros quadrados, dividida em varanda, sala, cozinha e um quarto.
VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$100.00,00 (cem mil reais), avaliado em 21/08/2024.
VALOR INICIAL: R\$100.00,00
VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 11.250,00
ÔNUS: Não consta
LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Bem Te Vi, 4305, Bom Futuro, Machadinho d'Oeste-RO.
DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.
AUTO DE PENHORA: ID. 1048a60.
PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 13

PROCESSO n. 0000144-69.2023.5.14.0416 - Vara do Trabalho de Cruzeiro do Sul/AC
EXEQUENTE: JOSE ANTONIO DE ALMEIDA - CPF: 390.855.892-15
EXECUTADA: SOCIEDADE AGROPEC. DE PEQ. E MÉDIOS CRIADORES DE MANCIO LIMA - ACRE, CNPJ: 03.608.769/0001-85
OBJETO(s): 1 (um) terreno urbano, **matrícula nº 200**, situado no setor nº 2, área de 3.050 (três mil e cinquenta metros quadrados), correspondente ao lote de nº 05 a 13, quarteirão 122.
VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$57.873,75 (cinquenta e sete mil, oitocentos e setenta e três reais e setenta e cinco centavos), avaliado em 15/05/2025.
VALOR INICIAL: R\$xxxx
VALOR DA EXECUÇÃO: R\$57.873,75.
ÔNUS: Não consta
LOCALIZAÇÃO DO BEM: situado no setor nº 2, bairro Betânia, em Mâncio, área de 3.050 (três mil e cinquenta metros quadrados), correspondente ao lote de nº 05 a 13, quarteirão 122, com os seguintes limites: frente com a Rua José Amauri de Oliveira; lado direito com a Rua Severino da Silva Ramos; fundos com a Rua Luiz Maia Dias; lado esquerdo com os lotes 14, 01, 02 e 03.
DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.
AUTO DE PENHORA: ID. 84ed268.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 14

PROCESSO n. 0017100-98.2010.5.14.0002 - Divisão de Execução - Polo de Porto Velho-RO

EXEQUENTE: TIAGO ALMEIDA DE OLIVEIRA, CPF: 004.150.102-09

EXECUTADA: NILSON DA SILVA - ME, CNPJ: 11.318.942/0001-39

OBJETO(s): Uma Motocicleta marca HONDA CBR 250R, Placa NBW0D97, Ano 2012, Chassi MLHMC4195c5100936, cor azul, à gasolina, em condições regulares/medianas de conservação, em consonância com o tempo de uso do referido bem. A lataria possui alguns arranhões, pequenos amassados e também sinais de ferrugem de acordo com as fotos anexas. Em razão da exposição ao calor/sol o banco da motocicleta apresenta rachaduras por desidratação do material. Pneus meia-vida, encontrando-se o traseiro bem mais desgastado. Luzes/piscas funcionando normalmente, retrovisores em bom estado.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$10.500,00 (dez mil e quinhentos reais), avaliado em 21/09/2024.

VALOR INICIAL: R\$10.500,00

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$16.601,92.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Bairro: Lagoinha, da cidade de Porto Velho/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 9b4f06a.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 15

PROCESSO n. 0000245-17.2024.5.14.0111 - Vara do Trabalho de Pimenta Bueno/RO

EXEQUENTE: FRANCIELE JAN MALIKOWSKI - CPF: 701.913.072-03

EXECUTADA: G. A. GOIS DA SILVA CNPJ 24.019.398/0001-76

OBJETO(s): 01 uma urna sextuada com varão visor, semi luxo, fabricante Tanabi, Avaliada em R\$2.500,00.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), avaliado em 30/05/2025.

VALOR INICIAL: R\$2.500,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$8.750,00

PROAD n. 1809/2021 DOC 323. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.QNWX.CGRR: <https://proad.trt14.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Avenida Turíbio Odilon Ribeiro, 758, Apedia, Pimenta Bueno/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 754916e.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 16

PROCESSO n. 0000030-15.2022.5.14.0401 - 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC

EXEQUENTE: YANE RAVEL FREITAS DA SILVA - CPF: 004.701.782-13

EXECUTADA: F. P. BARBOSA- CNPJ: 07.081.217/0001-12

OBJETO(s): Quarto 303: 01 (um) Ar Condicionado TCL, novo, Inverter , 9000 btus, avaliado em R\$1.900,00 ; 01 TV Panasonic 32" com controle remoto, avaliada em R\$700,00;

Quarto 302:) 01 Ar Condicionado Springer Midea, usado, 9.000 btu, avaliado em R\$1.000,00; 01 TV LG 32" avaliada em R\$700,00; 01 armário de madeira, duas portas, avaliado em R\$1.000,00;

Quarto 314: 01 Ar Condicionado Comfee, 9000 btus, usado, avaliado em R\$800,00; 01 TV LG 32" avaliada em R\$700,00;

Quarto 306: 01 Ar Condicionado , IKA, usado, já consertado, 9000 btus avaliado em R\$500,00; 01 TV Panasonic 32" avaliada em R\$700,00;

Quarto 308: 01 Ar Condicionado Springer Midea, usado, 9000 btus, avaliado em R\$700,00; 01 TV LG usada, 32" , avaliada em R\$700,00; e

Quarto 214: 01 Ar Condicionado TCL, novo, inverter, 9000 btus, avaliado em R\$1.900,00, 01 TV Philco 32", usada, avaliada em R\$700,00 ; 01 refrigerador Brastemp, 554 l, Frost Free, side inverse , inox, novo, avaliado em r\$6.600,00.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$18.600,00(dezoito mil e seiscentos reais), avaliado em 08/04/2025.

VALOR INICIAL: R\$18.600,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$18.123,82.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Nova Andira, 518, Cidade Nova, Rio Branco/AC - CEP: 69905-452.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. d950feb.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 17

PROCESSO n. 0000483-36.2024.5.14.0111 - Vara do Trabalho de Pimenta Bueno/RO

EXEQUENTE: JOÃO FLORENTINO DOS SANTOS - CPF: 969.541.328-53

EXECUTADA: DANIEL APARECIDO CARVALHO ALEXANDRINO - CPF: 062.869.166-10

OBJETO(s): Veículo marca/modelo CHEVROLET/MONTANA LS, ANO/MODELO 2011/2012, PLACA OHM7930.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$36.000,00 (trinta e seis mil reais), avaliado em 28/05/2025.

VALOR INICIAL: R\$36.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$25.664,18.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Linha Marta Regina, Km 05, Lote 5, Zona Rural, PIMENTA BUENO-RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 45a5359.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 18

PROCESSO n. 0000242-75.2018.5.14.0401 - 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN) - AC - CNPJ 00.394.460/0275-03

EXECUTADA: VECTRA LTDA - ME CNPJ n. 04.525.294/0001-26

OBJETO(s): Um veículo usado, de Placa NAA-7766, marca/modelo: Toyota Hilux SW4 SRV 4x4, automático, diesel, ano de fabricação/modelo 2010/2010, cor preta, não sendo possível verificar seu funcionamento em razão do estado em que o mesmo se encontra e diante do tempo em que o mesmo está apreendido/parado, estando o mesmo em regular estado de conservação, com danos na pintura da lataria e do para-choque traseiro (em decorrência do tempo em que o mesmo está exposto ao sol e às chuvas), lataria do porta-malas amassada e com danos na pintura, revestimento do assento do motorista rasgado, parte do painel sobre o porta-luvas danificada, danos no revestimento do volante, no suporte manual do cambio da tração, além de amassadura na lataria da lateral direita.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$100.000,00 (Cem mil reais), avaliado em 12/03/2025.

VALOR INICIAL: R\$100.000,00.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$148.567,43.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Pátio de Veículos Apreendidos do Detran, localizado na Avenida Antônio da Rocha Viana, nº 2005, Vila Ivonete, Rio Branco/Acre.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. e1a5eaf..

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 19

PROCESSO n. 0000493-80.2024.5.14.0402 - 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC.

EXEQUENTE: ELISBELTO DA SILVA CAITANO - CPF 549.641.804-68

EXECUTADA: SÃO FRANCISCO FUTEBOL CLUBE - CNPJ n. 04.520.243/0001-01

OBJETO(s): 01 (um) BEBEDOURO INDUSTRIAL 100 L A4 INOX 3 (TRÊS) TORNEIRAS GELADAS A4-100, o qual se encontrava em aparente bom estado e completamente funcional, com pouco tempo de uso, segundo o Sr. Bismark, sendo avaliado no valor de R\$ 3.261,32 (três mil duzentos e sessenta um reais e trinta e dois centavos);

01 (uma) MÁQUINA DE LAVAR ELETROLUX 17 kg ESSENTIAL CARE LED 17, o qual se encontrava em aparente bom estado de conservação, muito embora aparente descasque da pintura, este era apenas do plástico no entorno, com pintura intacta, sendo avaliado no valor de R\$ 1.684,80 (mil seiscentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos);

01 (uma) TELEVISÃO SAMSUNG SMART TV 65" CRYSTAL UHD 4K 65DU8000GXZD, PAINEL DYNAMIC CRYSTAL COLOR, o qual se encontrava em aparente bom estado de conservação e completamente funcional, com 3 (três) anos de uso, segundo o Sr. Bismarck, sendo avaliado no valor de R\$ 2.041,20 (dois mil e quarenta e um reais e vinte centavos);

01 (um) CORTADOR DE GRAMA À GASOLINA MAKITA PLM 4627N 140CC MOTOR BRIGGS E STRATTON 500 E, o qual se encontrava em aparente bom estado de conservação e completamente funcional, sendo avaliado no valor de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

01 (uma) ROÇADEIRA STIHL GASOLINA 2T - FS 160, 2 FACAS, o qual se encontrava em pobre condição, externamente avariada, com sinais de ferrugem e danos nas partes plásticas, porém, ainda funcional, sendo avaliado no valor de R\$ 1.000,00 (mil reais)".

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$9.487,32 (nove mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e trinta e dois centavos), avaliado em 27/05/2025.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

VALOR INICIAL: R\$9.487,32.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$7.500,00.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Estrada do São Francisco, nº 283, Baixa da Colina, Rio Branco/Acre.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 97871b5.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 20

PROCESSO n. 0000135-81.2025.5.14.0111 - Vara do Trabalho de Pimenta Bueno/RO

EXEQUENTE: JUNIOR PEREIRA DOS SANTOS - CPF 024.414.611-09

EXECUTADA: VALDETE RODRIGUES DE ALMEIDA - CPF 565.633.379-53

OBJETO(s): Lote 008, quadra 014, setor 003, bairro Caixa D'Água, Espigão D'Oeste/RO, atualmente denominada Rua Pará, n. 3277. O imóvel não possui matrícula no cartório de registro de imóveis.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$90.000,00 (noventa mil reais), avaliado em 31/03/2025.

VALOR INICIAL: R\$90.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$178.227,09.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Pará, n. 3277 - Espigão D'Oeste/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 71299ae.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 21

PROCESSO n. 0000012-94.2024.5.14.0151 - Vara do Trabalho de Buritis/RO

EXEQUENTE: ISAURA PEREIRA DA SILVA - CPF: 870.598.512-91

EXECUTADA: LUCIMAR CATELLI FERNANDO - CPF: 675.776.362-15

OBJETO(s): área urbana composta pelo lote nº 05, Quadra 04, Setor 06, localizado no Município de Buritis/RO, com área total de 480m².





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

BENFEITÓRIAS: o imóvel possui uma edificação em alvenaria com área construída de 480m², reboco com pintura, coberta com telhas do tipo brasilit de zinco, com piso acimentado, estrutura metálica, dispendo de instalação elétrica, instalação sanitária, fossa séptica e poço. Idade aparente 30 anos. Em regular estado de conservação. **Inscrição Municipal - 06.004.005.000.**

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$700.000,00 (setecentos mil reais), avaliado em 02/06/2025.

VALOR INICIAL: R\$700.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$153.681,35.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Avenida Ayrton Senna, 2942, Setor 06, Buritis/RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 4622524.

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 22

PROCESSO n. 0000321-49.2021.5.14.0401 - Divisão de Execução - Polo Rio Branco/AC

EXEQUENTE: EVERSON SANTOS DE ANDRADE - CPF 013.553.912-96

EXECUTADA: JIMMY BARBOSA LEVY - CPF 005.686.272-53

OBJETO(s): 01 (uma) unidade comercial com área de 42,28 m², matrícula n.º 23.865, situada na Avenida Getúlio Vargas, n.º 537, Centro, Rio Branco/AC.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$140.000,00 (cento e quarenta mil reais), avaliado em 28/03/2025.

VALOR INICIAL: R\$140.000,00.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Avenida Getúlio Vargas, n.º 537, Centro, Rio Branco/AC.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. d782b6c.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 23

PROCESSO n. 0000001-21.2024.5.14.0101 - Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

EXEQUENTE: LAUANA STEFANI SANTOS DA SILVA - CPF: 050.525.762-93

EXECUTADA: CFD DE OLIVEIRA LTDA - CNPJ: 11.411.952/0001-14

OBJETO(s): - 01 (um) microcomputador com monitor marca A06, teclado, mouse – R\$1.100,00;

- 01 (um) aparelho de ar condicionado Split wall marca Gree, 18.000 BTUs modelo GWC18QD-O3NNBTC com controle – R\$3.200,00;

- 01 (uma) impressora térmica marca Elgin, modelo 17 – R\$350,00;

- 200 (duzentas) películas 3D de marcas e modelos variados, preço médio R\$25,00 – R\$5.000,00;

- 01 (uma) cortina de ar marca Elgin modelo CAD-3015-2, 1500mm – R\$800,00; - 230 (duzentas e trinta) capinhas para celular de marcas e modelos variados, preço médio R\$25,00 – R\$5.750,00;

- 57 (cinquenta e sete) películas de cerâmica, 29 (vinte e nove) películas de cerâmica privativa fosca, 8 (oito) películas de cerâmica privativa, 5 (quinze) películas privativa – totalizando 109 películas, preço médio R\$65,00 – R\$7.085,00;

- 180 (cento e oitenta) capinhas para iPhone de marcas variadas, preço médio R\$35,00 – R\$6.300,00;

- 2 (duas) unidades de fones Realme AirDots 2 – R\$200,00;

- 2 (duas) power banks marca POW-8523 – R\$160,00;

- 3 (três) fones de ouvido marca MA modelo FON-7303 – R\$180,00;

- 2 (dois) carregadores marca NOVA modelo AR-9017 – R\$80,00;

- 6 (seis) cabos modelo HB10-1, 1 metro, marca Hmas-ton 4.8A – R\$180,00; e

- 375 (trezentas e setenta e cinco) películas 3D de marcas variadas, preço médio R\$19,00 – R\$5.625,00.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$36.010,00 (trinta e seis mil e 10 reais), avaliado em 03/06/2025.

VALOR INICIAL: R\$36.010,00

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$36.000,00..

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Portugal, 170, Jardim Aeroporto - Ouro Preto do Oeste - RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 4bccf2a.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 24

PROCESSO n. 0000182-45.2024.5.14.0061 - Vara do Trabalho de São Miguel do Guaporé/RO

EXEQUENTE: VILMAR DA SILVA - CPF: 033.157.992-88

EXECUTADA: INLARON INDUSTRIAS DE LATICINIOS DE RONDÔNIA LTDA - CNPJ: 01.491.187/0001-36

OBJETO(s): 01 (uma) Motocicleta, Marca/Modelo YAMAHA/CROSSER Z ABS Placa RSX4C26, Ano Fabricação/Modelo 2022/2023, Chassi 9C6DG25B0P0004078, Renavam 01316697921.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$17.550,35 (dezessete mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e trinta e cinco centavos), avaliado em 13/06/2025.

VALOR INICIAL: R\$17.550,35.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$15.084,68.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rodovia BR 429, Gleba 01, Lote 218, Zona Rural - Seringueiras-RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto e depósito.

AUTO DE PENHORA: ID. 0059419.

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 25

PROCESSO n. 0000351-07.2023.5.14.0404 - 4ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC

EXEQUENTE: :CLIVES QUEIROZ DA SILVA - CPF 359.705.452-87

EXECUTADA: ATACADO DA LIMPEZA LTDA- CNPJ:00.094.051/003- 91

OBJETO(s): 01 (um) CARRO CAMAREIRA - PERFECT. Avaliado no valor de R\$2.710,00 (dois mil, setecentos e dez reais); 03 CARROS FUNCIONAIS DE LIMPEZA. Avaliado cada um no valor de R\$1.484,99 (mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e noventa e nove centavos);

8 (oito) MOP MOVE 360, CONDOR. Avaliado cada um no valor de R\$274,99;

7 (sete) MOP PRO 360, CONDOR. Avaliado cada um no valor de R\$219,99 (duzentos e dezenove reais e noventa e nove centavos);





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

7 (sete) MAGIC MOP PLUS COM RODAS, PARAMOUNT. Avaliado cada um no valor de R\$214,99 (duzentos e quatorze reais e noventa e nove centavos);

15 (quinze) MOP GIRATÓRIO SAFE PRO, CONDOR. Avaliado cada um no valor de R\$319,99 (trezentos e dezenove reais e noventa e nove centavos); e

4 (quatro) MOP SLIM LAVA E SECA, PARAMOUNT. Avaliado cada um no valor de R\$139,99 (cento e trinta e nove reais e noventa e nove centavos).

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$17.769,56 (dezesete mil, setecentos e sessenta e nove reais e cinquenta e seis centavos), avaliado em 24/10/2024.

VALOR INICIAL: R\$17.769,56.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$17.704,94.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Quintino Bocaiúva, 1216, Bairro José Augusto, Rio Branco/AC - CEP 69.900-785.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de depósito.

AUTO DE PENHORA: ID. 175557.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 26

PROCESSO n. 0000414-41.2024.5.14.0131 - Vara do Trabalho de Rolim de Moura/RO

EXEQUENTE: ELENA RIBEIRO DE SOUZA - CPF 857.801.112-00

EXECUTADA: J. DE P. PEREIRA - CNPJ: 36.535.200/0001-96

OBJETO(s): Lote 080 da Quadra 028 do Setor 001, parte integrante do Loteamento denominado "ROLIM DE MOURA, com MATRÍCULA IMOBILIÁRIA CARTORÁRIA Nº 33.095, de 27/09/2017 - Livro 2- Registro Geral e Matrícula no Registro Imobiliário Municipal Nº 528; O imóvel é uma construção destinada ao fim hoteleiro (Hotel Rolim); possui 800 metros quadrados sendo 20 metros de frente por 40 metros de lateral; possui benfeitorias de elevado valor: um prédio de alvenaria com 21 quartos de hotel distribuídos a maior parte no térreo e alguns no segundo piso, lavanderia, refeitório e recepção, não foi possível precisar o tamanho exato de cada quarto; em visita ao endereço foi verificado que a construção apresenta estar em bom estado de conservação.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais), avaliado em 15/05/2025.

VALOR INICIAL: R\$2.000.000,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$6.108,60.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Rio Branco, 5061, Planalto, Rolim de Moura-RO.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 20cdfb5.

PARCELAMENTO: Sim, em até 10 (dez) parcelas.

Lote 27

PROCESSO n. 0000288-85.2023.5.14.0111 - Vara do Trabalho de Pimenta Bueno/RO

EXEQUENTE: NIVALDO TESCH - CPF: 654.453.842-68

EXECUTADA: COBRA MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - CNPJ
26.142.379/0001-68

OBJETO(s): Veículo marca/modelo VOLKSWAGEN/FUSCA1600, placa GQX0H37, ano modelo/fabricação 1994/1994, chassi 9BWZZZ11ZRP010197, Renavam 00623410869, à gasolina, cor branca; conservação: o veículo aparenta um bom estado geral de conservação; hidrômetro marcando 81.880km, lataria com pintura condizente com o seu uso natural desde o ano 1994.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$43.354,00 (quarenta e três mil, trezentos e cinquenta e quatro reais), avaliado em 15/07/2025.

VALOR INICIAL: R\$43.354,00.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$21.499,51.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: XXXX

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 4c1c16b.

PARCELAMENTO: Sim (x) Não ().

Lote 28

PROCESSO n. 0000511-93.2023.5.14.0416 - Vara do Trabalho de Cruzeiro do Sul/AC

EXEQUENTE: MARIA SUZIANE OLIVEIRA DO NASCIMENTO - CPF 975.427.502-59

EXECUTADA: EVELLIN NAIANE DUTRA PARNAIBA -CPF: 013.412.252-67

OBJETO(s): 01 Veículo automotor, marca Volkswagen, modelo Up Connect TSI, ano/modelo 2020, placa QWM3I13.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$60.000,00 (Sessenta mil reais), avaliado em 10/07/2025.

VALOR INICIAL: R\$60.000,00

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$9.095,18.

ÔNUS: Conforme consta no auto de penhora.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Eldorado, 34, Bairro Pista, Rio Branco/Acre - CEP 69.911-162.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. d9c92d4.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

Lote 29

PROCESSO n. 0000133-47.2020.5.14.0092 - 2ª Vara do Trabalho de JI-Paraná/RO

EXEQUENTE: Ministério Público do Trabalho (CNPJ:26.989.715/0001-02)

EXECUTADA: PAULO LUCAS - ME JUNIOR - ME- CNPJ 10.303.288/0001-27

OBJETO(s): OBJETO(s): 1) 01 (um) ar condicionado marca LG, de 12.000

BTUS, em mediano estado de conservação geral - Foto anexa 1. O bem foi avaliado na quantia de R\$ 1.500,00;

2- 01 (um) ar condicionado marca ELGIN, de 12.000 BTUS, em bom estado de conservação geral - Foto anexa 2. O bem foi avaliado na quantia de R\$1.700,00;

3) 01 (um) ar condicionado marca LG, de 12.000 BTUS, em mediano estado de conservação geral - Foto anexa 3. O bem foi avaliado na quantia de R\$1.500,00;

4) 01 (uma) mesa para impressão serigráfica, em mau estado de conservação geral - Foto anexa 4. O bem foi avaliado na quantia de R\$350,00;

5) 01 (uma) mesa para impressão serigráfica, em mau estado de conservação geral - Foto anexa 5. O bem foi avaliado na quantia de R\$350,00;

6) 01 (uma) mesa para impressão serigráfica de Copos, em mau estado de conservação geral - Foto anexa 6. O bem foi avaliado na quantia de R\$700,00;

7) 01 (uma) mesa para impressão serigráfica de Caneta, em mau estado de conservação geral - Foto anexa 7. O bem foi avaliado na quantia de R\$700,00;

8) 01 (uma) mesa para impressão serigráfica de Caneta, em mau estado de conservação geral - Foto anexa 7. O bem foi avaliado na quantia de R\$600,00;





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

9) 01 (uma) Estufa para Cura de Resina, com 11 (onze) prateleiras, em mediano estado de conservação geral - Foto Anexa 9. O bem foi avaliado na quantia de R\$10.000,00;

10) 04 (quatro) grades secadoras de cartazes, em mediano estado de conservação geral - Foto Anexa 10. Os bens foram avaliados, cada um, na quantia de R\$ 1.000,00 X 4 grades = R\$4.000,00;

11) 01 (uma) Balança Toledo para 300 kg - Foto Anexa 11. O bem foi avaliado na quantia de R\$1.500,00; e

12) 01 (uma) Máquina de Envaretar Calendário, em mau estado de conservação geral - Foto Anexa 12. O bem foi avaliado na quantia de R\$200,00.

VALOR E DATA DA AVALIAÇÃO: R\$23.100,00 (vinte e três mil e cem reais), avaliado em 16/12/2024.

VALOR INICIAL: R\$23.100,00

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$80,644.60.

ÔNUS: Não consta

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Conforme consta no auto de penhora.

DEPOSITÁRIO: Conforme consta no auto de penhora.

AUTO DE PENHORA: ID. 0734044.

PARCELAMENTO: Sim () Não (x).

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se o presente EDITAL, aos trinta e um dias do mês de julho do ano de 2025, nesta cidade de Guajará-Mirim, Estado do Rondônia, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizado nos sites do TRT 14 (www.trt14.jus.br) e do(a) leiloeiro(a) oficial **THAÍS COSTA BASTOS TEIXEIRA**, <http://www.thaisteixeiraleiloes.com.br>, conferido por Leandro Santana, Janaina da Dores Elias Menacho e Antônio Carlos Borges Júnior, Integrantes do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados - CALJU, com base nas informações transmitidas, via e-mail, pelas Unidades Judiciárias deste Regional.

(assinatura eletrônica)

FERNANDA ANTUNES MARQUES JUNQUEIRA

Juíza do Trabalho

Presidente do Leilão Judicial Unificado

