

**Construtora**

**Vale do Guaporé**

**HELIO TSUNEO IKINO (EPP)**

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00006000027928  
Rua Costa e Silva, 360 - Centro  
Fone: (69) 3322-3021  
Vilhena - Rondonia

CARTA PROPOSTA

A  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Referência: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 51/2015  
PROCESSO ADM. ELETRÔNICO Nº 2537/2015

Abertura: 08 de outubro de 2015.  
Horas: Às 11h00min.

Senhor Presidente,

Encaminhamos à essa Comissão Permanente de Licitações, do Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região, nossa Proposta em anexo, referente a Licitação em epígrafe, objetivando a execução dos serviços:

Nossa Proposta tem preço global fixado em **R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)**, compostos e irrealizáveis de acordo com exigências do Edital. O prazo para execução dos serviços é de (120) cento e vinte dias corridos, contados da ordem de serviços. O prazo de validade de nossa proposta é de 60 (Sessenta) dias, a partir da abertura da proposta.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o **CONTRATO** no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. HELIO TSUNEO IKINO, Carteira de Identidade nº. 00000997992 expedida em 12/01/2006, Órgão Expedidor SSP/RO, e CPF nº. 278.282.399-04, como representante legal desta empresa.

Informamos ainda, que os pagamentos, deverão ser efetuados na Conta Corrente nº 34.696-9, Agência 1182-7, do Banco do Brasil.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

  
HELIO TSUNEO IKINO - EPP

04.287.991/0001-96  
HELIO TSUNEO IKINO-EPP  
Rua Costa e Silva 360-Centro  
Cep 76 980-000-VILHENA/RO

Rua Costa & Silva, 360 - Centro - Vilhena/RO - CEP: 76 980-000 - Fone: (69) 3322-3021  
CNPJ: 04.287.991/0001-96 - Insc. Estadual: 00000000027928 - e-mail: helio\_ikino@hotmail.com

**RONDONIA**

VIGÊNCIA A PARTIR DE 04/2013

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SÉSI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
A	<b>Total</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B</b>					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,07	0,00	18,07	0,00
B2	Feriados	4,84	0,00	4,84	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,93	0,69	0,93	0,69
B4	13º Salário	11,20	8,33	11,20	8,33
B5	Licença Paternidade	0,09	0,06	0,09	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,75	0,56	0,75	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,65	0,00	1,65	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,13	0,09	0,13	0,09
B9	Férias Gozadas	13,12	9,77	13,12	9,77
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
B	<b>Total</b>	<b>50,81</b>	<b>19,52</b>	<b>50,81</b>	<b>19,52</b>
<b>GRUPO C</b>					
C1	Aviso Prévio Indenizado	8,57	6,38	8,57	6,38
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,46	0,34	0,46	0,34
C3	Férias Indenizadas	1,92	1,43	1,92	1,43
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,32	3,96	5,32	3,96
C5	Indenização Adicional	0,72	0,54	0,72	0,54
C	<b>Total</b>	<b>16,99</b>	<b>12,65</b>	<b>16,99</b>	<b>12,65</b>
<b>GRUPO D</b>					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,54	3,28	18,70	7,18
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,76	0,57	0,85	0,64
D	<b>Total</b>	<b>9,30</b>	<b>3,85</b>	<b>19,55</b>	<b>7,82</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>93,90</b>	<b>52,82</b>	<b>124,15</b>	<b>76,79</b>

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

**Mário Taurino Ikino**  
 Eng. OMA  
 CREA-PR 7393-D  
 Visto-RO 209/83

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEKO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO

LOCAL: Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro - Cacoal/RO

ÁREA: ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m<sup>2</sup> e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m<sup>2</sup>

COD.	SERVIÇOS INICIAIS	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT. (R\$)	VL. TOTAL (R\$)	TOT. ETAPA
01.01	Taxas e emolumentos, ART/CREA, Alvará e Habite-se		un	1,00	203,27	203,27	21.444,91
01.02	Administração e controle - (engenheiro - resp. Técnico e encarregado)		mês	4,00	4.000,00	16.000,00	
01.03	Barracão de obra para alojamento/escritório, piso em pinho 3A, paredes em compensado 10mm, cobertura em telha fibrocimento 6mm, incluso instalações elétricas e esquadrias. Reaproveitamento 5 vezes.		m <sup>2</sup>	15,00	220,27	3.304,05	
01.04	Instalação/ligação provisória elétrica baixa tensão p/ conteiro de obra, m <sup>3</sup> -chave 100A carga 3KWH, 20CV excl forn medidor		un	1,00	1.158,11	1.158,11	
01.05	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas, pontalietadas a cada 1,50m, sem reaproveitamento		m <sup>2</sup>	41,36	5,40	223,34	
01.06	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, com inscrições padrão do TRT- 14ª Região		m <sup>2</sup>	3,00	185,38	556,14	
02.00	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						<b>18.408,31</b>
02.01	Demolição de vergas, cintas e pilares de concreto		m <sup>3</sup>	0,08	6,34	0,51	
02.02	Demolição de alvenaria de tijolos furados s/ reaproveitamento		- m <sup>3</sup>	8,01	70,86	567,59	
02.03	Demolição de concreto simples no pátio do estacionamento e na calçada, com remoção		m <sup>3</sup>	70,61	134,00	9.461,74	
02.04	Remoção de azulejo e substrato de aderência em argamassa		m <sup>2</sup>	37,62	35,43	1.332,88	
02.05	Remoção de piso em ladrilho com argamassa		m <sup>2</sup>	53,13	11,85	629,59	
02.06	Retirada de aparelhos sanitários		un	2,00	13,79	27,58	
02.07	Retirada de esquadrias metálicas/vidro		m <sup>2</sup>	0,88	12,68	11,16	
02.08	Remoção manual de entulho		m <sup>3</sup>	79,74	38,00	3.030,12	
02.09	Remoção de peitoril em mármore ou granito		m <sup>2</sup>	0,98	25,50	24,99	
02.10	Remoção de rodapé cerâmico		m	50,06	2,65	132,66	



# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEKO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO						
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO						
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²						
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA	
05.01	Concreto armado dosado 25 mpa incl mat p/ 1 m³ preparo conf comp 5845, coloc conf comp 7090, 14 m2 de area moldada, formas e escoramento conf comps 5306 e 5708 60 kg de aço ca-50 inc mao de obra p/corte dobragem montagem e coloc nas formas inclusive lançamento.	m³	4,32	1.500,00	6.480,00		
05.02	Laje pré-fabricada para forro, sobrecarga 200kg/m², espessura 10cm, com lajetas cerâmicas e capa de concreto 25MPa, espessura 5cm, inter eixo 38 cm, com escoramento e ferragem negativa.	m²	28,60	84,41	2.414,13		
06.00	<b>ALVENARIA</b>					4.069,87	
06.01	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 06/2014	m²	133,47	28,05	3.743,83		
06.02	Verga e contraverga, 10x10cm, em concreto pré-moldado fck=20mpa (preparo com betoneira m cr 14,82) aço ca60, bitola fina, inclusive formas tabua 3a.	m	22,00	14,82	326,04		
07.00	<b>COBERTURA</b>					4.847,21	
07.01	Calha em chapa de aço galvanizada nº 24, desenvolvimento 50cm	m	108,70	40,00	4.348,00		
07.02	Pingadeira em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 25cm	m	21,62	23,09	499,21		
08.00	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>					1.058,23	
08.01	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, e = 4mm	m²	13,34	67,45	899,78		
08.02	Impermeabilização de fundações / baldrame com tinta asfáltica, duas demãos	m²	20,74	7,64	158,45		

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEKO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO						
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO						
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²						
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA	
09.00	<b>REVESTIMENTOS</b>					27.893,35	
09.01	Chapisco aplicado tanto em paredes e vigas de concreto como em alvenaria de paredes internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3, com preparo em betoneira 400l	m²	221,69	2,71	600,78		
09.02	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m²	19,26	19,70	379,42		
09.03	Massa única (reboco), para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas em paredes de ambientes com áreas maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	236,89	21,00	4.974,69		
09.04	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af_06/2014	m²	54,28	34,00	1.845,52		
09.05	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_04/2014_p	m²	91,13	81,58	7.434,39		
09.06	Rodapé em porcelanato de 7cm de altura com placas tipo grês de dimensões 60x60cm. af_06/2014	m	83,74	12,79	1.071,03		
09.07	Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 2,5 x 2,5 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos sem vãos. af_10/2014	m²	12,96	123,42	1.599,52		
09.08	Soleira de granito, largura 15cm, espessura 3cm, assentada sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	6,30	77,26	486,74		
09.09	Peitoril em granito nas janelas e basculantes, L = 25cm, com pingadeiras, assentado com argamassa traço 1:3(cimento e areia média), preparo manual da argamassa	m	11,80	175,70	2.073,26		

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACAOAL/RO						
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacaoal/RO						
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m <sup>2</sup> e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m <sup>2</sup>						
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL UNIT.	VL TOTAL	TOT. ETAPA	
09.10	Fornecimento completo de paredes em gesso acartonado, montadas e completamente acabadas, emassadas (2 demãos), lixadas e pintadas com duas demãos de tinta acrílica semi-brilho, estruturadas em perfis de aço zincado, com 10cm de espessura, com propriedades de isolamento acústico, contendo internamente com manta de lã de rocha de 50mm de espessura e 32 kgf/m <sup>2</sup> , inclusive eletrodutos e interruptores embutidos e rodapés metálicos pintados no mesmo padrão dos existentes. Marca Trevo, perfil multiperfil	m <sup>2</sup>	37,14	200,00	7.428,00		
<b>10.00</b>	<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					<b>45.710,63</b>	
10.01	Contrapiso/lastro de concreto não-estrutural, e=5cm, preparo com betoneira	m <sup>2</sup>	25,42	30,38	772,26		
10.02	Contrapiso em argamassa traço 1.4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas menores que 10m <sup>2</sup> sobre laje, aderido, espessura 3cm, acabamento reforçado. Af.06/2014	m <sup>2</sup>	7,94	29,94	237,72		
10.03	Contrapiso em argamassa traço 1.4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas maiores que 10m <sup>2</sup> sobre laje, aderido, espessura 2cm, acabamento reforçado. Af.06/2014	m <sup>2</sup>	91,13	22,96	2.092,34		
10.04	Piso tátil de concreto, direcional, amarelo, 250x250x20mm, instalado	m	78,27	22,69	1.775,95		
10.05	Piso tátil de concreto, alerta, amarelo, 250x250x20mm, instalado	m	4,00	22,69	90,76		
10.06	Piso em blokrret, espessura 8cm, sobre colchão de areia, espessura 6cm	m <sup>2</sup>	517,99	48,00	24.863,52		
10.07	Execução de passeio (calçada) em concreto 12MPa, traço 1:3:5 (cimento, areia e brita), preparo mecânico, espessura 7cm, com junta de dilatação, incluso lançamento e adensamento	m <sup>2</sup>	496,19	32,00	15.878,08		

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEKO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322.3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO						
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro - Cacoal/RO						
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²						
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA	
11.00	<b>ESQUADRIAS</b>					17.558,60	
	<b>JANELAS</b>						
11.01	Janela em vidro temperado, de correr, cor bronze, e=8mm, medindo 2,00mx1,20m.	m²	9,60	330,00	3.168,00		
11.02	Janela em vidro temperado, de correr, cor bronze, e=8mm, medindo 1,5mmx1,20m.	m²	3,60	330,00	1.188,00		
11.03	Janela em vidro temperado, de correr, cor bronze, e=8mm, medindo 0,8mx0,60m.	m²	0,48	330,00	158,40		
	<b>PORTAS</b>						
11.04	Porta de madeira compensada lisa para cera ou verniz, 60x210cm, incluso aduela 1a, alizar 1a e dobradiças com anel	un	6,00	330,24	1.981,44		
11.05	Porta de madeira compensada lisa para cera ou verniz, 80x210x3,5cm, incluso aduela 1a, alizar 1a e dobradiças com anel	un	13,00	300,00	3.900,00		
11.06	Porta de madeira compensada lisa para cera ou verniz, 90x210x3,5cm, incluso aduela 1a, alizar 1a e dobradiças com anel	un	2,00	366,69	733,38		
11.07	Porta de vidro temperado cor bronze, medindo (0,90x2,10)m, espessura 10mm, completa, inclusive puxadores e acessórios.	un	1,00	1.465,93	1.465,93		
11.08	Fechadura de embutir completa, para portas de banheiro, padrão de acabamento superior	un	6,00	169,44	1.016,64		
11.09	Fechadura de embutir completa, para portas internas, padrão de acabamento superior	un	13,00	146,61	1.905,93		
11.10	Guarda corpo com corrimão incorporado em rampas e escadas, em tubo de ferro galvanizado com acabamento em pintura prata lunar	m	6,15	331,85	2.040,88		
12.00	<b>PINTURA</b>					30.765,03	
12.01	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	236,89	2,19	518,79		



# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEKO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro  
Fone: (69) 3322-3021  
Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO						
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua-Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO						
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m <sup>2</sup> e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m <sup>2</sup>						
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA	
12.02	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes internas e externas, duas demãos	m <sup>2</sup>	284,08	7,10	2.016,97		
12.03	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos.	m <sup>2</sup>	28,60	16,80	480,48		
12.04	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m <sup>2</sup>	1.181,12	7,10	8.385,95		
12.05	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m <sup>2</sup>	478,70	8,10	3.877,47		
12.06	Pintura acrílica em piso cimentado e meio-fio, duas demãos.	m <sup>2</sup>	806,72	8,00	6.453,76		
12.07	Pintura látex PVA, sobre chapisco, duas demão (muro)	m <sup>2</sup>	318,06	7,00	2.226,42		
12.08	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfícies metálicas (gradil, caixa d'água, guarda-corpo e mastros)	m <sup>2</sup>	153,92	19,27	2.966,04		
12.09	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m <sup>2</sup>	122,92	18,35	2.255,58		
12.10	Pintura acrílica de faixas de demarcação em estacionamento	m	58,20	8,32	484,22		
12.11	Pintura com tinta epóxi e base com primer, para aplicação , duas demãos com o símbolo de acessibilidade a portares de necessidades especiais e idosos, no estacionamento interno e na parte externa do prédio próximo ao meio fio e calçada frontal.	m <sup>2</sup>	25,00	41,58	1.039,50		
12.12	Revestimento texturizado de alta camada, aplicada a despenadeira, na varanda	m <sup>2</sup>	4,44	13,48	59,85		
<b>13.00</b>	<b>EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS e ACESSÓRIOS</b>					<b>5.838,45</b>	
13.01	Bacia sanitária com caixa de descarga acoplada, duplo acionamento (3 e 6 litros), com assento almofadado e engate cromado, completa, Celite Azaléa ou similar.	un	1,00	619,99	619,99		
13.02	Bacia sanitária adaptada para deficientes, com assento, anel de vedação, engate flexível cromado e parafusos, abertura frontal, completa, Celite Handicapped Stylus Excellence ou similar	un	2,00	652,21	1.304,42		
13.03	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente – fornecimento e instalação. Af. 12/2013	un	1,00	104,42	104,42		

# Construtora Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro  
Fone: (69) 3322.3021  
Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO					
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO					
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²					
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA
13.04	Válvula em metal cromado para lavatório	un	1,00	41,69	41,69	
13.05	Sifão em metal cromado, fornecimento e instalação	un	1,00	94,25	94,25	
13.06	Bancada de granito polido para lavatório, 1,50x0,50m, inclusive armário em MDF resistente à água, com duas portas, três gavetas e uma prateleira, fornecimento e instalação	un	1,00	1.859,26	1.859,26	
13.07	Torneira cromada, tubo móvel, com acionamento hidromecânico, 1/2" ou 3/4", padrão alto, fornecimento e instalação, referência DOCOL ou similar	un	1,00	245,24	245,24	
13.08	Conjunto de banheiro metálico cromado, contendo saboneteira, porta-papel higiênico, argola para toalha de rosto, cabide, porta-toalha, referência Jackwal ou similar	un	1,00	277,04	277,04	
13.09	Ducha higiênica manual com registro	un	1,00	103,72	103,72	
13.10	Batedor de porta em chapa de aço escovado para porta de banheiro acessível	m²	1,80	312,68	562,82	
13.11	Espelho cristal, espessura 4mm, com moldura em alumínio e compensado 6mm plastificado colado	m²	0,90	420,40	378,36	
13.12	Torneira clínica de parede de 1/4 de volta com articulador marca BLUKIT ou similar	un	1,00	247,24	247,24	
<b>14.00</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>10.555,35</b>
	<b>ESGOTO</b>					
14.01	Caixa de inspeção ou passagem 60x60cm tampa de concreto	un	1,00	119,41	119,41	
14.02	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af 12/2014_p	un	1,00	14,54	14,54	
14.03	Sifão do tipo flexível em pvc 3/4" x 1.1/2" - fornecimento e instalação. Af 12/2013	un	1,00	16,08	16,08	
14.04	Tubo PVC esgoto predial DN 50mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	3,50	18,03	63,11	
14.05	Tubo PVC esgoto predial DN 100mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	4,50	26,61	119,75	

# Construtora Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro  
Fone: (69) 3322.3021  
Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO					
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO					
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²					
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA
	<b>PLUVIAL</b>					
14.06	Corte em concreto para passagem de tubulação, sem utilização de equipamentos, 1 1/4" à 2" (faixa de diâmetro: de 32 a 50 mm)	m	50,00	17,56	878,00	
14.07	Enchimento de rasgo em concreto com argamassa mista traço 1:4, para tubulação com diâmetro de 32 mm (1 1/4") a 50 mm (2")	m	50,00	5,46	273,00	
14.08	Caixa de passagem 60x60x70 fundo brita com tampa	un	12,00	278,08	3.336,96	
14.09	Tubo PVC esgoto predial DN 100mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	72,00	26,61	1.915,92	
14.10	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 150 mm, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. af. 12/2014_p	m	85,00	36,09	3.067,65	
	<b>VENTILAÇÃO</b>					
14.11	Tubo PVC esgoto predial DN 50mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	6,00	18,03	108,18	
	<b>ÁGUA FRIA/DRENAGEM AR CONDICIONADO</b>					
14.12	Registro de gaveta com canopla ø 25mm (1) - fornecimento e instalação	un	1,00	65,70	65,70	
14.13	Engate flexível em metal cromado 1/2" x 30cm	un	2,00	24,76	49,52	
14.14	Abertura/fechamento de rasgo em alvenaria para tubos, fechamento argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	23,00	4,15	95,45	
14.15	Tubo, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água fornecimento e instalação. af. 12/2014_p	m	4,18	10,60	44,31	
14.16	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água fornecimento e instalação. af. 12/2014_p	m	30,78	12,60	387,77	
<b>15.00</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>10.197,63</b>
	<b>CABOS</b>					
15.01	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V, 2,5mm²	m	300,00	2,73	819,00	
15.02	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V, 4,0mm²	m	200,00	3,98	796,00	
	<b>DISJUNTORES</b>					

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSÚNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322.3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO						
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO						
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²						
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL UNIT.	VL TOTAL	TOT. ETAPA	
15.03	Disjuntor termomagnético monopolar – 10 A 30A 240V – fornecimento e instalação	un	20,00	8,70	174,00		
15.04	Disjuntor termomagnético bipolar – 10 A 50A – fornecimento e instalação	un	19,00	19,70	374,30		
	<b>ELETRODUTO</b>						
15.05	Eletroduto de PVC rígido roscável dn 25mm (1"), inclusive conexões, fornecimento e instalação	m	200,00	12,27	2.454,00		
	<b>INTERRUPTOR E TOMADA</b>						
15.06	Interruptor simples de embutir 1 tecla	un	1,00	9,1	9,10		
15.07	Interruptor simples 2 teclas	un	2,00	16,86	33,72		
15.08	Interruptor paralelo 2 teclas	un	2,00	26,56	53,12		
15.09	Tomada de embutir 2P+T 10A/250V com placa	un	16,00	10,77	172,32		
15.10	Tomada de embutir 2P+T 20A/250V com placa	un	5,00	17,47	87,35		
	<b>LUMINÁRIAS</b>						
15.11	Luminária tipo PLAFON interno, com 1 receptáculo de rosca E27, com uma lâmpada fluorescente 25W/220V	un	1,00	13,34	13,34		

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA:</b>	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO
<b>LOCAL:</b>	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro - Cacoal/RO
<b>ÁREA:</b>	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m <sup>2</sup> e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m <sup>2</sup>

	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA
15.12	Luminária de sobrepor, em chapa de aço fosfatizada, pintura eletrostática, refletor parabólicos em alumínio anodizado de alta pureza e refletância compatível, aletas parabólicas em alumínio anodizado de alta pureza, seladas na parte superior; curva fotométrica aberta tipo "bat wing"; ofuscamento mínimo classe 500 lux, fornecida completa, rendimento mínimo de 75%, montada com reator eletrônico 2 x 28W - bivolt - T5 com certificado do INMETRO, fator de potência maior ou igual a 0,97 - taxa de distorção harmônica menor ou igual a 10% - fator de fluxo maior ou igual a 0,97 - dimensões máximas 310 x 75 x 1320 mm (largura - altura - comprimento) - e com duas lâmpadas fluorescentes tubulares T5 de 28W, eficiência luminosa de 100 lum/W, temperatura de cor 6000°K, reprodução de cor mínima (IRC) de 85% - Base G13, lâmpadas e reatores de mesmo fabricante com garantia mínima de 2 anos para os reatores e vida útil mínima de 16.000 horas para as lâmpadas. Marca de referência: Lumicenter ou similar.	un	15,00	199,37	2.990,55	
	<b>QUADROS</b>					
15.13	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	un	2,00	333,92	667,84	
15.14	<b>HASTE COPPERWELD</b> Haste copperweld 5/8" x 2,4m, com conector	un	4,00	42,80	171,20	

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322.3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACAOI/RO								
LOCAL:	Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacaoi/RO								
ÁREA:	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²								
	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA			
15.15	Pára-raios tipo franklin – cabo e suporte isolador	un	1,00	45,13	45,13				
15.16	Caixa de inspeção tipo solo em PVC com tampa de ferro fundido reforçada, com bocal interior quadrado articulado e borda exterior redonda diâmetro 300mm	un	4,00	168,08	672,32				
15.17	Conector mini-gar bronze estanhado para travamento de cabo	un	4,00	16,17	64,68				
15.18	Cabo de cobre nu 16mm²	m	30,00	10,57	317,10				
15.19	<b>CAIXAS DE INSPEÇÃO</b>								
15.20	Caixa PVC octogonal 3x3"	un	12,00	9,81	117,72				
15.21	Caixa PVC 4x2"	un	26,00	6,34	164,84				
16.00	<b>REDE LÓGICA E TELEFONIA</b>								4.545,34
16.01	Eletroduto de PVC rígido roscável dn 25mm (1"), inclusive conexões, fornecimento e instalação	m	175,00	12,75	2.231,25				
16.02	Caixa de passagem 4"X2"X2" em ferro galvanizado	un	10,00	5,47	54,70				
16.03	Tomada para telefone de 4 polos padrao telebras - fornecimento e instalação	un	4,00	15,16	60,64				
16.04	Tomada lógica RJ-45 dupla	un	6,00	27,75	166,50				
16.05	Cabo telefônico CTP-APL-50-10 pares	m	75,00	7,33	549,75				
16.06	Cabo UTP-4P, CAT 6, 23AWG, Furukawa ou similar	m	250,00	5,93	1.482,50				
17.00	<b>DIVERSOS</b>								3.585,38
17.01	Capacitação exigida na Resolução nº 98/2012 do CSJT, relacionados a prevenção de acidentes no trabalho e doenças ocupacionais, promoção de saúde e segurança no trabalho.	mês	4,00	670,60	2.682,40				
17.02	Placas de identificação em acrílico, 25x8cm, borda polida, fornecimento e instalação	un	14,00	43,07	602,98				
17.03	Remanejamento de conjunto formado pelo brasão da república e letreiro em aço escovado de identificação do prédio	cj	1,00	300,00	300,00				

# Construtora

# Vale do Guaporé

## HELIO TSUNEO IKINO (EPP)

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

### PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO

LOCAL: Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro – Cacoal/RO

ÁREA: ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m<sup>2</sup> e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m<sup>2</sup>

	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	TOT. ETAPA
18.00	DESPESAS FINAIS					994,75
18.01	Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	512,76	1,94	994,75	
	TOTAL GERAL SEM BDI					220.338,98
	BDI DE 18%					39.661,02
	TOTAL GERAL COM BDI					260.000,00

# Construtora Vale do Guaporé

**HELIO TSUNEO IKINO (EPP)**

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 0000000027928

Rua Costa e Silva, 360 Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

## Cronograma Físico Financeiro

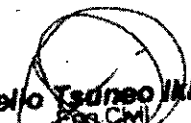
OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO QUE ABRIGA A VARA DO TRA:

BDI - 18,00%

LOCAL: Rua General Osório, nº 427, esquina com a Rua Afonso Pena, Bairro Centro - Cacoal/RO

ÁREA: ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 471,40 m² e ÁREA A AMPLIAR: 41,36 m²

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	DIAS			
			30	60	90	120
01.00	SERVIÇOS INICIAIS	21.444,91	44,05% 9.446,48	18,65% 3.999,48	18,65% 3.999,48	18,65% 3.999,48
02.00	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	18.408,31	70,00% 12.885,82	30,00% 5.522,49	-	-
03.00	SERVIÇOS GERAIS DE FUNDAÇÃO	803,51	80,00% 642,81	20,00% 160,70	-	-
04.00	INFRAESTRUTURA	3.188,30	80,00% 2.534,64	20,00% 633,66	-	-
05.00	SUPERESTRUTURA	8.894,13	20,00% 1.778,83	80,00% 7.115,30	-	-
06.00	ALVENARIA	4.069,87	10,00% 406,99	70,00% 2.848,91	20,00% 813,97	-
07.00	COBERTURA	4.847,21	-	49,00% 2.375,13	51,00% 2.472,08	-
08.00	IMPERMEABILIZAÇÕES	1.058,23	-	49,00% 518,53	51,00% 539,70	-
09.00	REVESTIMENTOS	27.893,35	-	49,00% 13.667,74	51,00% 14.225,61	-
10.00	PAVIMENTAÇÕES	45.710,63	-	30,00% 13.713,19	60,00% 27.426,38	10,00% 4.571,06
11.00	ESQUADRIAS	17.558,60	-	-	70,00% 12.291,02	30,00% 5.267,58
12.00	PINTURA	30.765,03	-	-	30,00% 9.229,51	70,00% 21.535,52
13.00	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS e ACESSÓRIOS	5.838,45	-	-	20,00% 1.167,69	80,00% 4.670,76
14.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	10.555,35	-	-	20,00% 2.111,07	80,00% 8.444,28
15.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.197,63	-	-	20,00% 2.039,53	80,00% 8.158,10
16.00	REDE LÓGICA E TELEFONIA	4.545,34	-	-	-	100,00% 4.545,34
17.00	DIVERSOS	3.585,38	20,00% 717,08	20,00% 717,08	20,00% 717,08	40,00% 1.434,15
18.00	DESPESAS FINAIS	994,75	-	-	-	100,00% 994,75
<b>TOTAL</b>		R\$ 220.338,98	R\$ 28.412,64	R\$ 51.272,21	R\$ 77.033,10	R\$ 63.621,03
<b>BDI - 18%</b>		R\$ 39.661,02	R\$ 5.114,27	R\$ 9.229,00	R\$ 13.865,96	R\$ 11.451,78
<b>TOTAL GERAL</b>		R\$ 260.000,00	R\$ 33.526,91	R\$ 60.501,21	R\$ 90.899,06	R\$ 75.072,82

  
**Helio Tsunéo Ikino**  
 Eng. Civil  
 CREA-PR 7383-D  
 Visto-RO 209783



**Construtora**

**Vale do Guaporé**

**HELIO TSUNEO IKINO (EPP)**

CNPJ: 04.287.991/0001-96 INSC. ESTADUAL: 00000000027928

Rua Costa e Silva, 360 - Centro

Fone: (69) 3322-3021

Vilhena - Rondônia

**COMPOSIÇÃO DO B.D.I. (BONUS E DESPESAS INDIRETAS)**

**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PREDIO DA VARA DE CACOAL/RO

**LOCAL:** CACOAL/RO

**DATA:** 08 DE OUTUBRO DE 2015

ITEM	DESCRIÇÃO	%
1.0	SEGURO	0,36
2.0	GARANTIA	0,42
3.0	RISCO	0,90
4.0	DESPESAS FINANCEIRAS	1,00
5.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	2,00
6.0	LUCRO	2,67
7.0	TRIBUTOS	10,65
	7.1 COFINS	3,00
	7.2 PIS	0,65
	7.3 ISS	5,00
	7.4 CPRB	2,00
<b>TOTAL DO B.D.I. (%)</b>		<b>18,00</b>

Valor do BDI adotado é de 18% (Dezoito por cento)

  
**Helio Tsuneo Ikino**  
Eng. Civil  
CREA-PR 7393-D  
Visto-RO 209/83